

**DOCUMENTO COMPLEMENTAR 01I**

**PROJETO DE QUALIFICAÇÃO DA  
INFRAESTRUTURA DA ATENÇÃO PRIMÁRIA À  
SAÚDE DE BELO HORIZONTE**

---

**CARACTERIZAÇÃO DO SISTEMA ATUAL  
DISTRITO VENDA NOVA**

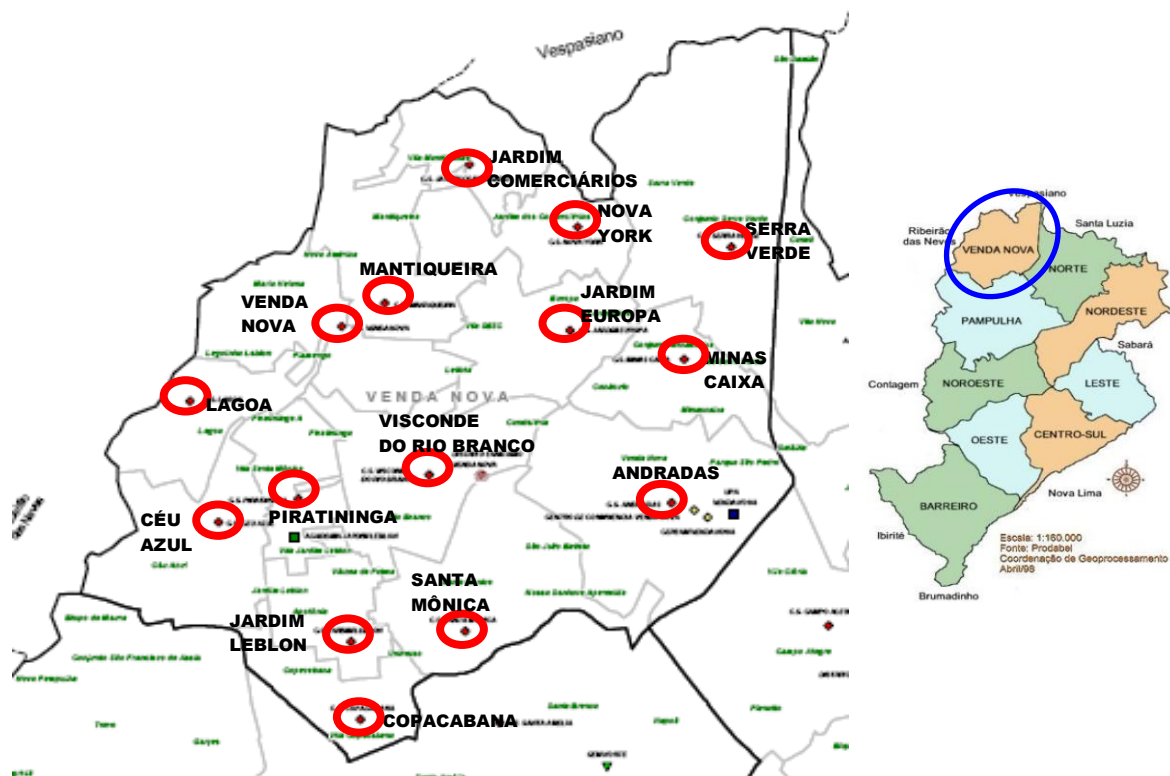
## Introdução

Este relatório traz informações gerais sobre as avaliações dos espaços, instalações, sistemas e tecnologias médicas incorporadas nos Centros de Saúde do Distrito Venda Nova.

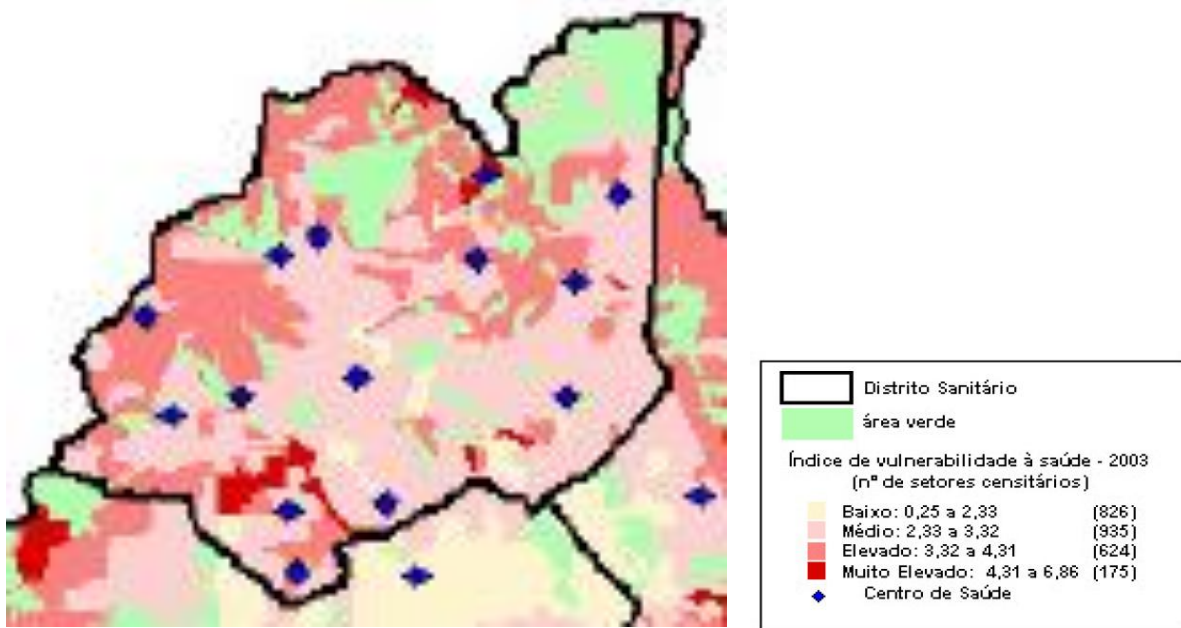
Os resultados registrados a seguir descrevem, em termos gerais, a situação das unidades avaliadas.

Os dados foram coletados nos meses de setembro e outubro de 2010.

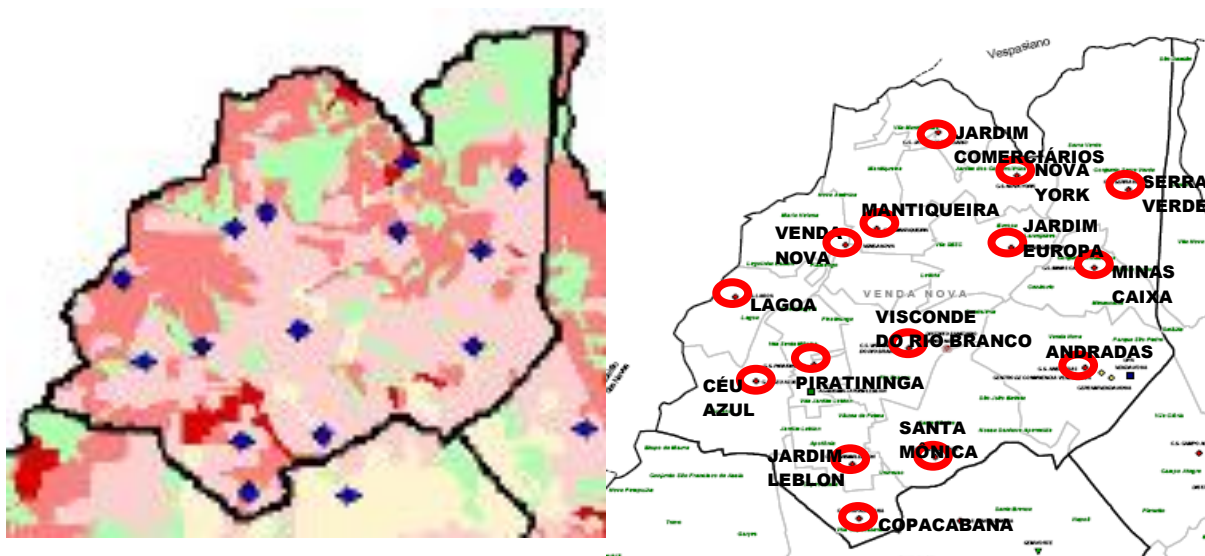
### a. Localização Geográfica e quantidade de Centros de Saúde i. 17 Centros de Saúde + 01 Anexo



**b. Índice de Vulnerabilidade**



**c. População atendida x Risco**



REGIONAL	RISCO MUITO ELEVADO	RISCO ELEVADO	RISCO MÉDIO	RISCO BAIXO	TOTAL
VENDA NOVA	15.558	101.764	119.707	7.573	244.566

REF. CENSO POPULACIONAL IBGE – 2000

## Índice

Centro de Saúde Visconde do Rio Branco .....	5
Centro de Saúde Santa Monica .....	16
Centro de Saúde Jardim Leblon.....	27
Centro de Saúde Copacabana .....	38
Centro de Saúde Piratininga .....	48
Centro de Saúde Lagoa .....	59
Centro de Saúde Céu Azul .....	70
Centro de Saúde Serra Verde.....	81
Centro de Saúde Nova York.....	91
Centro de Saúde Venda Nova.....	101
Centro de Saúde Mantiqueira .....	111
Centro de Saúde Jardim Comerciários .....	123
Centro de Saúde Jardim Europa .....	132
Centro de Saúde Minas Caixa .....	142
Centro de Saúde Santo Antônio.....	153
Centro de Saúde Andradas .....	164

## Centro de Saúde Visconde do Rio Branco

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua Jovino Coelho Júnior, 45 – Bairro Rio Branco

**Telefone:** 3277-5475

**Gerente:** Andréia Helena de Moraes

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>22.065</b>
Nº de Profissionais	101
Nº atual de ESF	06
Nº futuro de ESF	05
ESM atual	Sim
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	03
Nº ACE	06
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Sim
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

Situação:  Cedido

Alugado

Próprio

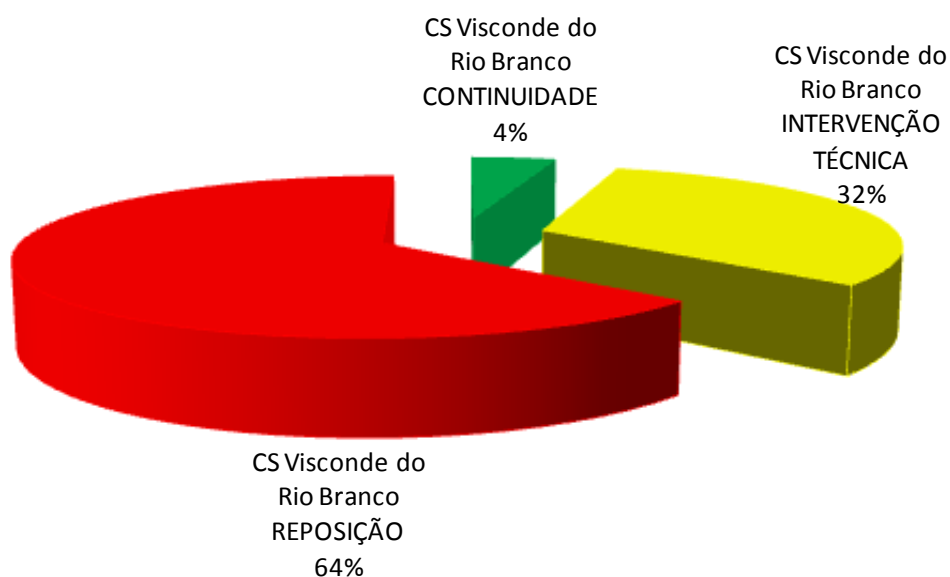
Área: **1.355 m<sup>2</sup>**

Nº de consultórios: **10**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Visconde de Rio Branco



Para 4% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 64% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 32% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte. O atendimento aos usuários é feito em três blocos, em pavimento térreo, porém com diferença de nível entre os blocos.

A interligação entre o bloco 01 e o bloco 02 é feita através de uma cobertura sobre uma rampa.

O bloco onde está instalada a zoonoses é na verdade um anexo e o acesso a este bloco é feito externamente.

Em 1997 houve a ampliação da unidade, que contemplou a ampliação do bloco 01 e a construção do bloco 02.

Em 2007 houve uma revisão geral da pintura da unidade.

Não há previsão de ampliação ou reforma da unidade.



## 2. Cobertura

A cobertura da unidade é composta por estrutura de madeira e telhas de fibrocimento tipo canalet 90, que está em péssimo estado de conservação e apresenta diversos pontos de infiltração.



## 3. Áreas externas e acessos

Na entrada da unidade há uma área coberta, composta por estrutura de madeira e telhas cerâmicas, que é utilizada como área de espera.

Todo o piso externo é em concreto, este apresenta grande acúmulo de sujeira, além de trincas em diversos pontos.

As paredes externas da unidade são revestidas com pintura que está bem desgastada.

O perímetro da unidade é fechado por alambrados que apresenta sinais de vandalismo em alguns pontos.

O acesso à unidade é feito por um único portão que serve tanto para o acesso de pacientes, como de funcionários e suprimentos. Não há acesso interno para ambulâncias.  
A acessibilidade interna da unidade é ruim, pois os corredores e ambientes são estreitos, não há piso tátil e comunicação visual adequada para orientação dos usuários.

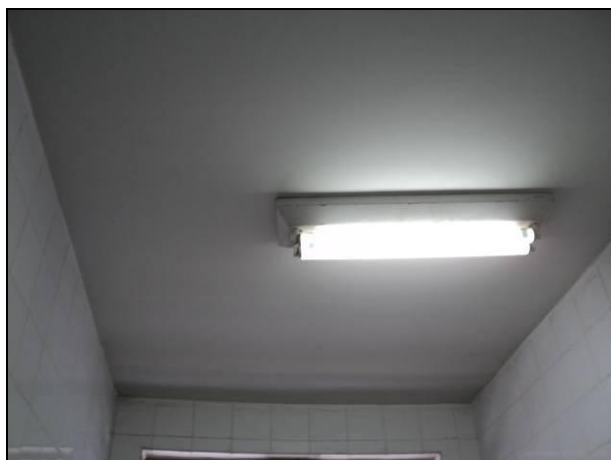


#### 4. Instalações elétricas

Existem interruptores e tomadas em que não estão instalados os espelhos ou simplesmente não estão fixos nas caixas, ficando os cabos expostos.

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. As luminárias são antigas e existe ambientes onde a iluminação não é adequada.

Foi relatado que a iluminação é suficiente em toda a área externa.



#### 5. Sistemas elétricos

O rack (lógica) está localizado no corredor e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com uma linha instalada na gerência e existe apenas um ramal para a comunicação interna, localizado na recepção.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria vencidos.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e sua central está localizada em um dos consultórios. Não são realizados testes deste sistema.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.

### 6. Instalações hidráulicas

Não foi relatada a falta de água.

Foi relatado que o esgoto do expurgo é encaminhado até uma caixa de passagem, esta transborda ocasionando mau cheiro, além dos problemas que podem ser causados por esgoto “a céu aberto”.

A rede de esgoto da pia do sanitário de pacientes é totalmente adaptada e está fora de norma, não há sifão e está interligada à rede de esgoto do bebedouro.

A captação com calhas das águas do telhado é feita somente em um pequeno trecho (cobertura espera) e é encaminhada até as caixas de passagem. No restante da cobertura as águas pluviais deságuam diretamente sobre o piso e escoam até as caixas de passagem que existem na área externa.



### 7. Louças, metais e acessórios

Em geral as louças (bacias e lavatórios) estão em mau estado de conservação e é comum a falta de assentos e de lavatórios que estão “descolando” da parede.

As bancadas de granito em geral estão em bom estado e não apresentam problemas relacionados à estanqueidade.

Já as bancadas de concreto e ardósia, além de serem inadequadas estão com um mau estado de conservação.

A maioria das cubas de inox e de louça está em bom estado de conservação, mas estas são muito antigas.

Em geral as torneiras são antigas e algumas apresentam problemas de funcionamento, mas possuem boa vazão de água.

Os chuveiros elétricos estão em bom estado de conservação e também apresentam boa vazão de água.

Não existem barras de apoio na unidade.



#### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de dois botijões de gás P13. O botijão utilizado para consumo fica localizado em um abrigo externo e o botijão reserva fica armazenado em um dos sanitários.



#### 9. Instalações de ar condicionado e exaustão

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

#### 10. Instalações de gases medicinais

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente aos cilindros (dois com 10 m<sup>3</sup>), ambos ficam localizados na sala de coleta/observação/urgência. Nenhum deles está fixo à parede e não há carro para o transporte no caso de emergência.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

O ar comprimido é utilizado somente no consultório de odontologia. Este é gerado por um compressor Schulz que apresenta em péssimo estado de conservação, está localizado em um abrigo externo, e conduzido até o consultório por mangueiras. O compressor não é isento de óleo.



### 11. Elevadores / plataformas

Não existem elevadores ou plataformas na unidade.

### 12. Estrutura e Fundação

Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

### 13. Pisos

Praticamente todo o piso unidade é revestido com ardósia e possui rodapé do mesmo material. Este piso não apresenta um bom estado de conservação, existem manchas e pontos onde o desgaste é maior, principalmente corredores, além de este ser inadequado para ambientes de saúde.

No consultório odontológico o revestimento do piso é feito com piso vinílico em placas, está bem desgastado, além de placas descoladas.



### 14. Paredes

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Existem muitos pontos de infiltração por toda a unidade.

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica branca esmaltada que em geral não está em bom estado de conservação, principalmente os rejuntas que em locais de uso mais frequente como cozinha e sanitário de pacientes estão amarelados devido acúmulo de sujeira.



### 15. Teto

O teto de todo bloco 01 e 03 a unidade é em laje revestida (alguns ambientes do bloco 03 tem apenas laje aparente) com argamassa e pintura e foram detectados pontos de infiltração, no consultório de pediatria e na zoonose.

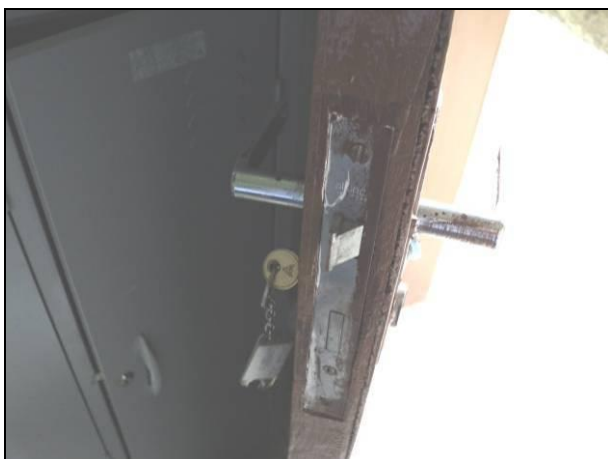
No bloco 02 o revestimento do teto é feito com forro de madeira e apresenta diversos pontos de infiltração.



### 16. Portas internas e externas

As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta, batentes em geral é bom, mas em algumas a parte inferior está deteriorada, devido à água de lavagem do piso. A maioria das ferragens das portas está em bom estado de conservação, mas estas necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente.

O estado das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos (no bloco 02 as portas externas também são de madeira) e apresentam mais pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas.



### 17. Janelas internas e externas

As janelas de toda unidade são de aço e todas possuem travas. A maioria das janelas está em péssimo estado de conservação.



### 18. Mobiliários

A unidade não apresenta uma continuidade de padrão tecnológico, tendo itens novos e em bom estado de conservação e em sua grande maioria itens antigos e sem condições de uso. Algumas macas de exame para ginecologia apresentavam, dentre outras irregularidades, apoio para pernas em metal sem isolamento elétrico, o que pode causar queimaduras em pacientes durante procedimentos clínicos (Ex. Cauterizações) além de algumas macas em condições impróprias para uso.



### 19. Equipamentos de odontologia

Encontrados três consultórios completos (cadeira odontológica, cuspideira, equipo clínico, foco e mocho) com aproximadamente um com dois anos de uso, apresentando bom estado de conservação e os outros dois com mais de cinco anos de uso em situação precária. O amalgamador possui mais de cinco anos de uso e seu funcionamento foi considerado como ineficiente pelos funcionários. O jato de bicarbonato possui duas unidades com mais de cinco anos de uso, estão ineficientes, apenas uma unidade eficiente que tem cerca de dois anos de uso.



### 20. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças em geral são antigas e todas apresentam muitos sinais de desgaste, grande parte destas não apresenta condições de uso.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio, que tem seu uso não recomendado pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios são em sua maioria antigos e apresentam vários sinais de deterioração.

Os focos clínicos são muito antigos, boa parte dos equipamentos não apresentam condições de uso.



### 21. Detector Fetal

Uma unidade com aproximadamente cinco anos de uso e em bom estado de conservação mas com necessidade de intervenção técnica.



### 22. Câmara de Conservação de Vacinas

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



### 23. Eletrocardiógrafo

Uma unidade igual ao padrão da rede de saúde, ligado a um computador, em boas condições de uso.



## Centro de Saúde Santa Mônica

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua dos Canoeiros, 320 – Bairro Santa Mônica

**Telefone:** 3277-5526

**Gerente:** Raquel Sardi de Almeida

**E-mail:**

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>28.122</b>
Nº de Profissionais	105
Nº atual de ESF	08
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Não
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	03
Nº ACE	07
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Não
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

Situação:     ( ) Cedido                   ( ) Alugado                   ( X ) Próprio

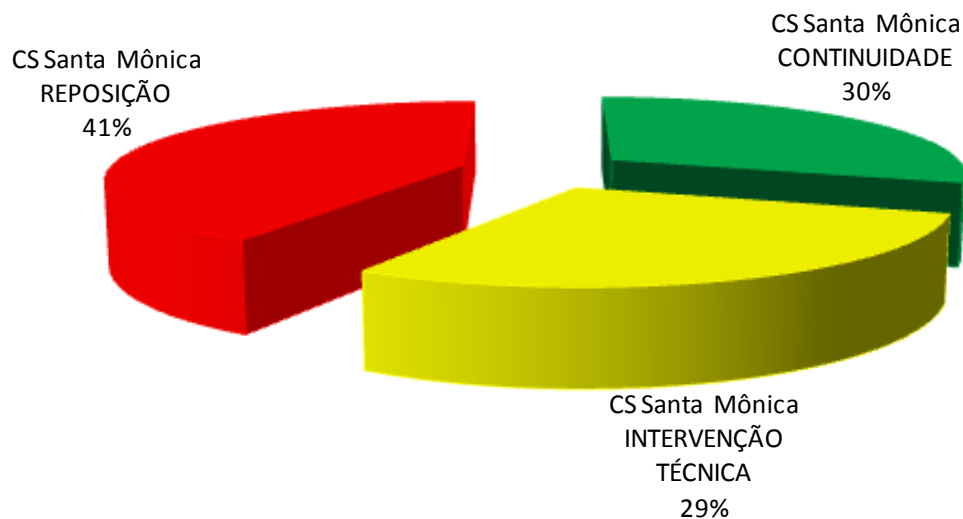
Área: **1.035 m<sup>2</sup>**

Nº de consultórios: **12**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Santa Mônica



Para 30% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 41% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

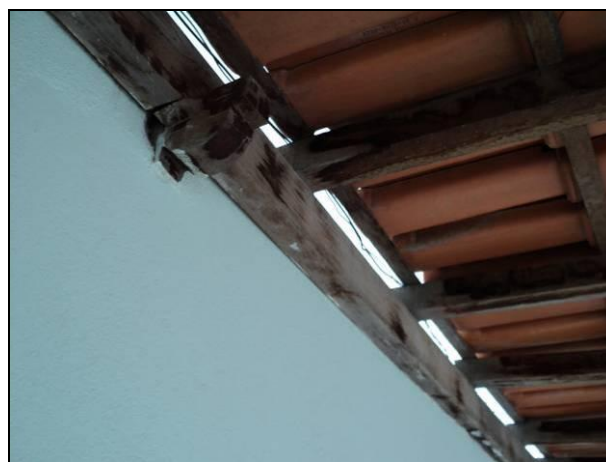
Para 29% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte. O atendimento aos usuários é feito em três blocos, em um pavimento térreo, porém com diferença de nível entre os blocos 01 e 02, que é vencida por uma rampa. A interligação entre os blocos é feita através de uma cobertura. Em outubro de 2008 foi realizada a ampliação do bloco 03 e construção do bloco 02. Existe a previsão de ampliação da unidade para 2011.



## 2. Cobertura

A cobertura da unidade é composta por estrutura de madeira e telhas cerâmicas, que está em péssimo estado de conservação e apresenta diversos pontos de infiltração.



## 3. Áreas externas e acessos

Não há cobertura na entrada da unidade.

Todo o piso externo sob as áreas cobertas é revestido com granilite em concreto e está com grande acúmulo de sujeira, além de apresentar trincas em diversos pontos.

As paredes externas da unidade são revestidas com pintura e barra lisa e está bem desgastada.

O perímetro da unidade é fechado por muros que estão em mau estado de conservação com vários pontos de umidade.

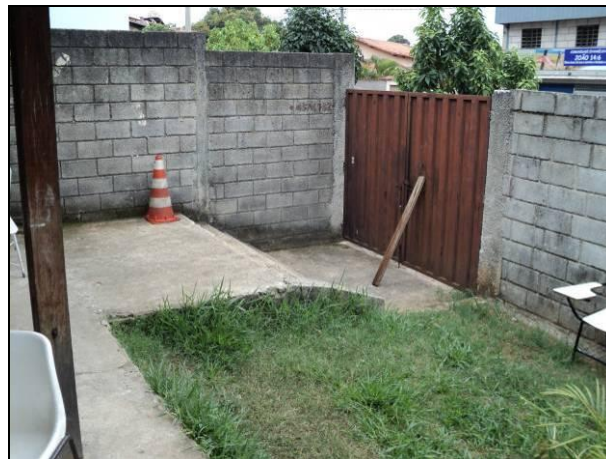
O acesso de pacientes à unidade é feito por dois portões, um deles dá acesso a uma rampa e o outro a uma escada.

O acesso de suprimentos atualmente é feito por um portão lateral, próximo à cozinha, mas que cruza um terreno vago, que segundo informações também pertence ao município.

Não há acesso interno para ambulâncias ou veículos.

A equipe de zoonoses possui um acesso exclusivo, próximo à sala da zoonose.

A acessibilidade interna da unidade é ruim, pois os corredores internos e ambientes são estreitos existem pequenos degraus entre os blocos, não há piso tátil e a comunicação visual é adequada para orientação dos usuários.

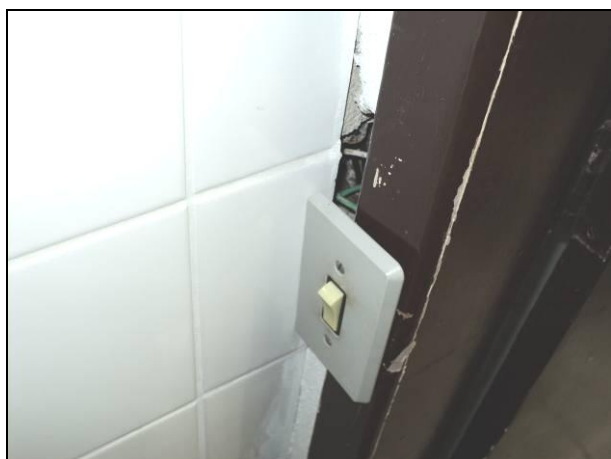


#### 4. Instalações elétricas

Existem interruptores e tomadas em que não estão instalados os espelhos ou simplesmente não estão fixos nas caixas, ficando os cabos expostos.

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. As luminárias são antigas e existe ambientes onde a iluminação não é adequada, como na sala de observação, vacinas e corredores.

Foi relatado que a iluminação é suficiente em toda a área externa.



#### 5. Sistemas elétricos

O rack (lógica) está localizado no corredor e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com duas linhas instaladas, uma na gerência e uma no SAME. Existe apenas um ramal para a comunicação interna, localizado no corredor do bloco 03.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria vencidos.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e sua central está locada em um dos consultórios. Não são realizados testes deste sistema.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.



#### 6. Instalações hidráulicas

Não foi relatada a falta de água.

Não foram relatados problemas com mau cheiro proveniente do esgoto, porém foi dito que é comum a presença de baratas e ratos na unidade.

A captação com calhas das águas do telhado é feita somente em um pequeno trecho (cobertura espera), esta é encaminhada até as caixas de passagem. No restante da cobertura as águas pluviais deságuam diretamente sobre o piso e escoam até as caixas de passagem que existem na área externa.

Na observação, sala de vacinas (bloco 02) e consultório ginecológico (bloco 03) em caso de chuvas de média intensidade é comum a entrada de água.

#### 7. Louças, metais e acessórios

Em geral, as louças (bacias e lavatórios) estão em mau estado de conservação e é comum a falta de assentos e de lavatórios.

As bancadas são de mármore ou concreto e além de serem inadequadas para ambientes de saúde, apresentam manchas e estão com um estado de conservação ruim. Em alguns casos também apresentam problemas relacionados à estanqueidade.

A maioria das cubas de inox está em bom estado de conservação, estas são muito antigas.

Em geral as torneiras são antigas e algumas apresentam problemas de funcionamento, mas tem apresentam boa vazão de água, exceto a torneira do expurgo.

Os chuveiros elétricos estão em mau estado de conservação e com instalações elétricas fora de norma, mas tem boa vazão de água.

Somente o sanitário feminino de pacientes possui barras de apoio, que não possui bom estado de conservação, apresentam pontos de ferrugem.



#### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de dois botijões de gás P13, ambos ficam locados em um abrigo externo.

Há também um botijão na sala de zoonoses que é utilizado pela equipe de zoonose.



#### 9. Instalações de ar condicionado e exaustão

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

#### 10. Instalações de gases medicinais

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente aos cilindros (três com 10 m<sup>3</sup>) e ambos ficam locados na sala de observação/urgência. Todos estão fixos à parede, mas não há carro para o transporte no caso de emergência.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

O ar comprimido é utilizado somente no consultório de odontologia. Este é gerado por um compressor Wetzel que apresenta em péssimo estado de conservação, está localizado em um abrigo externo, e conduzido até o consultório por mangueiras. O compressor não é isento de óleo.



### *11. Elevadores / plataformas*

Não existem elevadores ou plataformas.

### *12. Estrutura e Fundação*

Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

### *13. Pisos*

Todo o piso do bloco 03 é de granilite com rodapé do mesmo material. Este piso não apresenta um bom estado de conservação.

Todo o piso, dos blocos 01 e 02, são revestidos com cerâmica e rodapé da mesma linha. Este piso em geral está em bom estado de conservação, mas apresenta desgaste nas áreas de maior circulação.



### *14. Paredes*

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Existem pontos de infiltração por toda a unidade.

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica branca esmaltada que em geral não está em bom estado, principalmente os rejuntos que em locais de uso mais freqüente como cozinha e sanitário de pacientes, estão amarelados devido acúmulo de sujeira.



### 15. Teto

O teto de todo bloco 03 é revestido com forro de madeira, estes apresentam péssimo estado de conservação, com vários pontos de infiltração.

O teto do bloco 02 tem á em laje treliçada aparente e também apresenta vários pontos de infiltração, principalmente onde foram realizados furos para passagem de instalações.

Finalmente o bloco 01 tem laje revestida com argamassa e pintura, este apresenta pontos de infiltração, mas em menor quantidade.



### *16. Portas internas e externas*

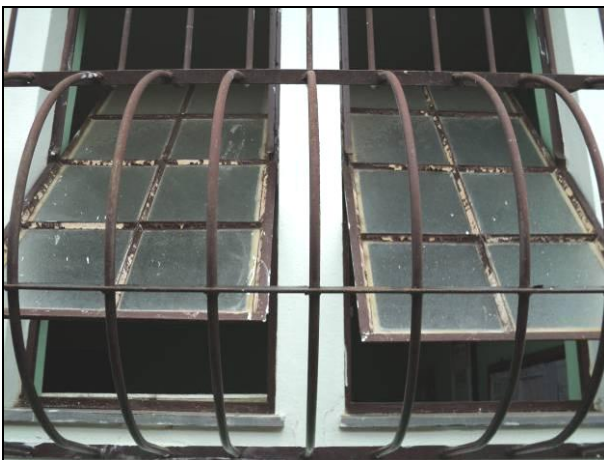
As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta, batentes em geral é bom, mas em algumas a parte inferior está deteriorada, devido à água de lavagem do piso. A maioria das ferragens das portas está em bom estado de conservação, mas necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente.

O estado das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos e apresentam mais pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas.



### *17. Janelas internas e externas*

As janelas de toda unidade são de aço e todas possuem travas. A maioria das janelas está em péssimo estado de conservação.



### *18. Mobiliários*

A unidade possui um parque muito variado, tendo itens em bom estado de conservação e itens deteriorados. Grande parte necessita de intervenção técnica ou desativação devido ao estado ruim de conservação.



### 19. Equipamentos de odontologia

Encontrados três consultórios completos (cadeira odontológica, cuspidreira, equipo clínico, foco e mocho), um com cerca de dois anos de uso novo e os outros dois em situação crítica com mais de cinco anos de uso cheios de corrosão interna. Os jatos de bicarbonato não estavam disponíveis no setor; dois fotopolimerizadores e um amalgamador, ambos com mais de cinco anos de uso e deteriorados.



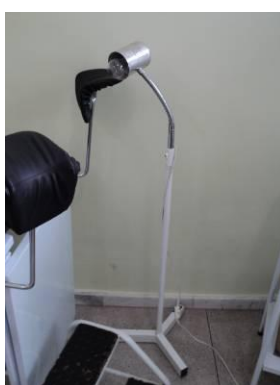
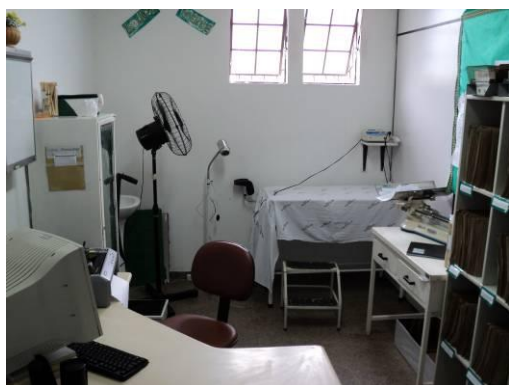
### 20. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças em geral são novas e apresentam bom estado de conservação, tendo poucos itens deteriorados.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio, que tem seu uso não recomendado pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão em condições de conservação razoável, muitos com sinais de desgaste ou deteriorados



### 21. *Detector Fetal*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação em condições razoáveis de uso.



### 22. *Câmara de Conservação de Vacinas*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



### 23. *Eletrocardiógrafo*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação, usando padrão da rede ligado a um computador.



### Centro de Saúde Jardim Leblon

#### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua Humberto Campos, 581 – Bairro Jardim Leblon

**Telefone:** 3277-5521 /5522

**Gerente:** Teresinha Gomes da Silva

**E-mail:**

#### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>18.386</b>
Nº de Profissionais	101
Nº atual de ESF	06
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Sim
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	03
Nº ACE	10
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Não
Acupuntura	Não

#### Características do Imóvel

Situação:     ( ) Cedido                   ( ) Alugado                   ( X ) Próprio

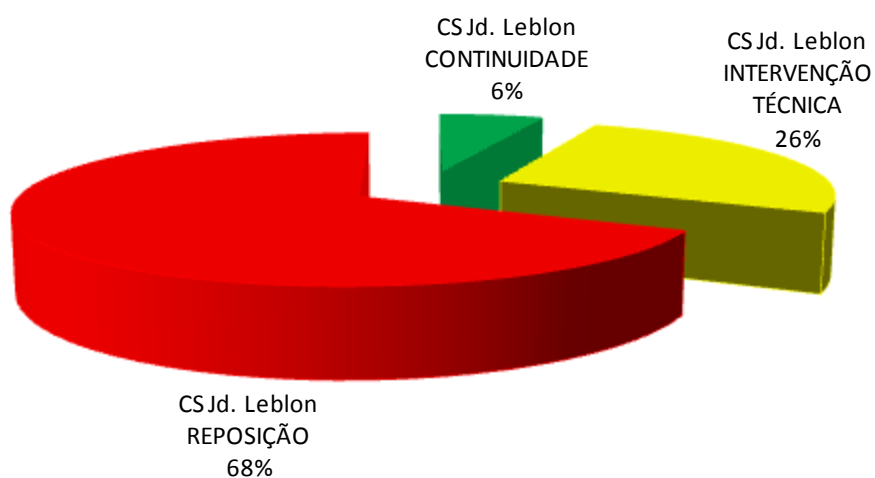
Área: **720 m<sup>2</sup>**

Nº de consultórios: **14**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Leblon



Para 6% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 68% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 26% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte. O atendimento aos usuários é feito em dois blocos.

O bloco mais antigo é térreo, já o segundo bloco é composto por quatro apartamentos adquiridos em 2004, utilizados anteriormente como moradia e são totalmente adaptados.

A interligação entre os blocos é feita através de uma cobertura composta por estrutura de madeira e telhas cerâmicas.

Em outubro de 2004, juntamente com as adaptações feitas nos apartamentos foi construída a cobertura que faz a ligação entre os blocos. Em agosto de 2010 foi realizada a repintura geral da unidade.

Foi relatado que existe a ampliação da unidade, porém a pessoa responsável não soube informar mais detalhes.



## 2. Cobertura

A cobertura da unidade é composta por estrutura de madeira e telhas cerâmicas, que passou por reformas recentes. Foi relatado que antes da reforma existiam diversos pontos de infiltração pela cobertura e que após a reforma não havia chovido para que se verificasse a condição atual da estrutura. Mesmo com a reforma o estado de conservação da cobertura não é bom.

Nos fundos do bloco 01 há um toldo e esta área é utilizada para refeições e descanso.



## 3. Áreas externas e acessos

Existe cobertura na entrada da unidade que na verdade funciona como área de espera.

Todo o piso externo sob as áreas cobertas é de concreto, está com grande acúmulo de sujeira e apresenta trincas em diversos pontos. No corredor lateral dos apartamentos o piso é revestido com ardósia.

As paredes externas da unidade são revestidas com pintura e apesar de ser recente já está desgastada.

O perímetro da unidade é fechado por muros que estão pichados em boa parte da fachada. O muro dos fundos apresenta muitas trincas e pontos de infiltração.

O acesso da unidade é feito por dois portões e após ambos existe uma rampa de acesso. Como o acesso é único para pedestres, funcionários e suprimentos, o fluxo na unidade fica prejudicado.

Não há acesso interno para ambulâncias ou veículos.

A acessibilidade interna da unidade é ruim, pois os corredores internos e ambientes são estreitos existem pequenos degraus entre os blocos, não há piso tátil e comunicação visual adequada para orientação dos usuários. Como agravante o acesso dos apartamentos é feito apenas por escadas.



#### 4. Instalações elétricas

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. As luminárias são antigas e existe ambientes onde a iluminação não é adequada, como administração e gerência.

Apesar de existirem poucas luminárias foi relatado que a iluminação é suficiente em toda a área externa.



### 5. Sistemas elétricos

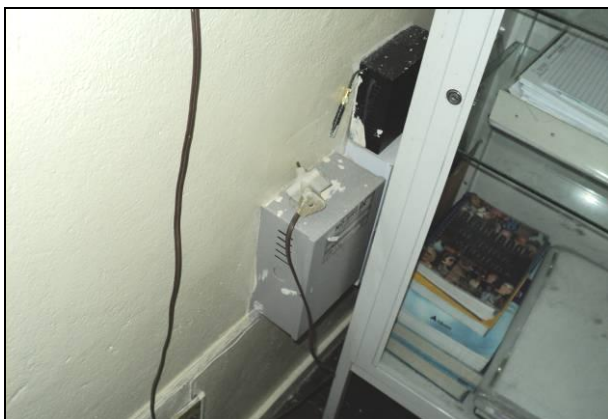
O rack (lógica) está localizado no corredor e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com uma linha instalada na gerência e existe um ramal para a comunicação interna, localizado no corredor do bloco 01.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria vencidos.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e sua central está localizada em um dos consultórios, atrás de armários, ou seja, em local de difícil acesso. Não são realizados testes deste sistema.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.



### 6. Instalações hidráulicas

Não foi relatada a falta de água.

Foram relatados problemas com mau cheiro proveniente do esgoto nos sanitários e a presença de baratas e ratos.

Com exceção da cobertura com toldo, a captação das águas do telhado é feita com calhas é encaminhada até as caixas de passagem. No entanto, em alguns pontos não existe condutores para as calhas.

No refeitório e no corredor, sobre a cobertura com toldo, em caso de chuvas é comum que boa parte do ambiente fique alagada.

### 7. Louças, metais e acessórios

Em geral as louças (bacias e lavatórios) estão em bom estado de conservação, mas é comum a falta de assentos para as bacias.

As bancadas são de mármore ou concreto e além de serem inadequadas para ambientes de saúde, apresentam manchas e estão com um estado de conservação ruim. Em alguns casos também apresentam problemas relacionados à estanqueidade.

A maioria das cubas, de inox, está em bom estado de conservação, mas são muito antigas.

Em geral as torneiras são antigas e algumas apresentam problemas de funcionamento, mas tem boa vazão de água.

Os chuveiros elétricos estão em mau estado de conservação e com instalações elétricas fora de norma, mas tem boa vazão de água.

Não existem sanitários com barras de apoio.



### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de dois botijões de gás P13. O botijão que alimenta o fogão fica lodo dentro da cozinha, ao lado do fogão, já o botijão reserva fica armazenado no banheiro masculino de funcionários.

### 9. Instalações de ar condicionado e exaustão

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

### 10. Instalações de gases medicinais

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente aos cilindros (dois com 10 m<sup>3</sup>) um deles fica localizado na sala de observação/urgência e o outro (reserva) fica armazenado no expurgo. Apenas o cilindro da sala de observação/urgência está fixo à parede. Não há carro para o transporte no caso de emergência.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

O ar comprimido é utilizado somente no consultório de odontologia. Este é gerado por um compressor Schulz que apresenta péssimo estado de conservação, está localizado no depósito/almojarifado, e é conduzido até o consultório por mangueiras. O compressor não é isento de óleo.



### *11. Elevadores / plataformas*

Não existem elevadores ou plataformas.

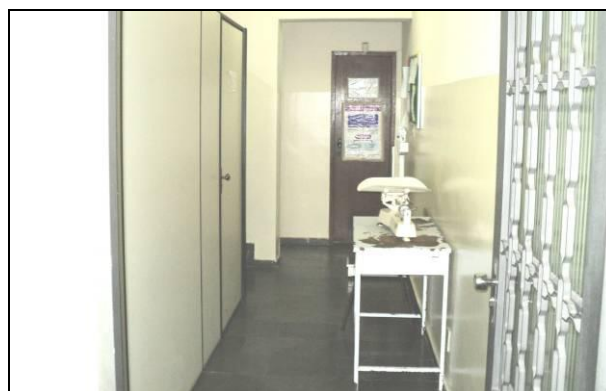
### *12. Estrutura e Fundação*

Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

### *13. Pisos*

Todo o piso do bloco 01 (térreo) é revestido com ardósia e têm rodapés do mesmo material, este não apresenta um bom estado de conservação e em alguns pontos está trincado.

Todo o piso do bloco 02 (apartamentos) é revestido com ardósia no piso térreo, carpete de madeira no piso superior e cerâmica nos sanitários. Em geral os pisos estão bem conservados, mas não existe uma padronização e não são indicados para utilização em ambientes de saúde.



### *14. Paredes*

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Existem pontos de umidade no almoxarifado do bloco 01 e em um dos apartamentos.

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica, que em geral não está em bom estado de conservação, principalmente os rejuntas de locais com uso mais freqüente, como por exemplo, a cozinha e o sanitário de pacientes, estão amarelados devido acúmulo de sujeira.

Nos apartamentos foi necessária a instalação de divisórias para a delimitação dos consultórios, porém as divisórias não vão até o teto e não há privacidade para os pacientes e profissionais durante as consultas.



### 15. Teto

O teto de toda a unidade é em laje revestida com argamassa e pintura, exceto na odontologia que há somente laje treliçada aparente. Foram visualizados diversos pontos de umidade.



### 16. Portas internas e externas

As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta, batentes em geral é ruim principalmente na parte inferior, deteriorada devido à água de lavagem do piso. A maioria das ferragens das portas não está em bom estado de conservação e necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente.

O estado das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos, estas apresentam mais pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas.



### 17. Janelas internas e externas

As janelas de toda unidade são de aço e todas possuem travas. A maioria das janelas está em mau estado de conservação.



### 18. Mobiliários

A unidade possui um parque muito variado, tendo itens em bom estado de conservação e itens muito deteriorados. Grande parte necessita de intervenção técnica ou desativação devido à grande degradação da corrosão. Também foi visto maca improvisada em bancada de concreto conforme foto abaixo.



### *19. Equipamentos de odontologia*

Encontrados três consultórios completos (cadeira odontológica, cuspeira, equipo clínico, foco e mocho), todos com cerca de dois anos de uso em ótimo estado de conservação. Os dois jatos de bicarbonato apresentavam em boas condições de uso; dois fotopolimerizadores e um amalgamador, ambos com mais de cinco anos de uso e deteriorados.



### *20. Equipamentos de enfermagem*

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças em geral são novas e apresentam bom estado de conservação, tendo poucos itens deteriorados, apenas focos clínicos que em sua grande maioria estão com sinais de deterioração.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio, que tem seu uso não recomendado pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão em sua maioria boa estado de conservação ou com sinais de desgaste, não tendo itens deteriorados, sendo a maioria com mais de cinco anos de uso.



### 21. *Detector Fetal*

Uma unidade com aproximadamente cinco anos de uso e em bom estado de conservação em condições razoáveis de uso.



### 22. *Câmara de Conservação de Vacinas*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



## Centro de Saúde Copacabana

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua Londres, 214 – Bairro Copacabana

**Telefone:** 3277-7415

**Gerente:** Ana Eliza Miranda de Pádua

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>11.600</b>
Nº de Profissionais	58
Nº atual de ESF	03
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Não
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	01
Nº ACE	05
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Não
Acupuntura	Sim

### Características do Imóvel

Situação:  Cedido

Alugado

Próprio

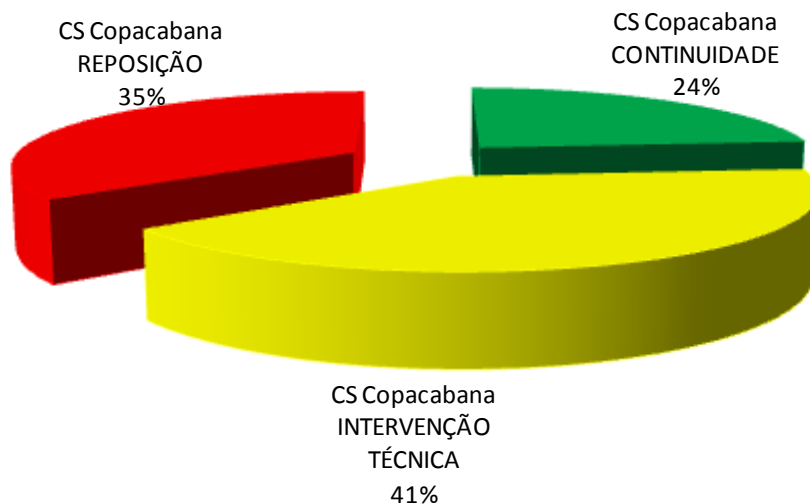
Área: **725 m<sup>2</sup>**

Nº de consultórios: **08**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Copacabana



Para 24% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 35% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 41% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno locado.

O atendimento aos usuários é feito em um bloco único, porém em dois pavimentos.

A interligação entre os pavimentos é feita somente através de uma escada, o que compromete a acessibilidade interna da unidade.

Em janeiro de 2010 a unidade passou por um repintura geral, pois havia diversos pontos de umidade nas paredes, devido à infiltração.

Foi relatado que não existe a previsão de ampliação ou reformas, mas já existe a proposta para a transferência da unidade para outro local.



## 2. Cobertura

Não foi possível verificar o material da cobertura e nenhum dos funcionários tinha informações. Porém, analisando a inclinação da empena, por ser um edifício comercial e através da análise via satélite é provável que a cobertura seja composta por uma estrutura metálica e telhas metálicas.

Como foram verificados pontos de umidade nas lajes.

## 3. Áreas externas e acessos

Não existe cobertura no acesso à unidade.

Todo o piso externo é de concreto, está com grande acúmulo de sujeira e apresenta trincas em diversos pontos.

As paredes externas da unidade são revestidas com pintura e estão pichadas, portanto não apresentam bom estado de conservação.

Por ser um ponto comercial, a divisa com os vizinhos é fechada por muros e a parte frontal é aberta.

O acesso da unidade é feito pela porta que próximo à recepção. Como o acesso é único para pedestres, funcionários e suprimentos, o fluxo na unidade fica prejudicado.

Não há acesso interno para ambulâncias ou veículos.

A acessibilidade interna da unidade é ruim, pois além de ser totalmente adaptada, o acesso do pavimento superior é feito apenas por escadas.



#### 4. Instalações elétricas

Existem interruptores e tomadas em que os espelhos não estão instalados ou simplesmente não estão fixos nas caixas, ficando os cabos expostos.

Foi relatado que é desde o começo do ano ocorreu em três dias à falta de energia elétrica devido a problemas com sua instalação.

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes, mesmo nos locais onde há forro. As luminárias são antigas e existe ambientes onde a iluminação não é adequada, como por exemplo, no consultório ginecológico.

Foi relatado que a iluminação externa é insuficiente.



#### 5. Sistemas elétricos

O rack (lógica) está localizado no corredor do pavimento superior e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com uma linha instalada na gerência, existe um ramal para a comunicação interna, localizado na recepção.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Não existem extintores.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e sua central está localizada no consultório de pediatria. Não são realizados testes deste sistema.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.

### 6. Instalações hidráulicas

Não foi relatada falta de água, problemas com insetos e ratos ou de alagamentos.

Foram relatados problemas com mau cheiro proveniente do esgoto na cozinha, área de serviço e sanitário de pacientes.

Não foi possível verificar as condições do telhado.

### 7. Louças, metais e acessórios

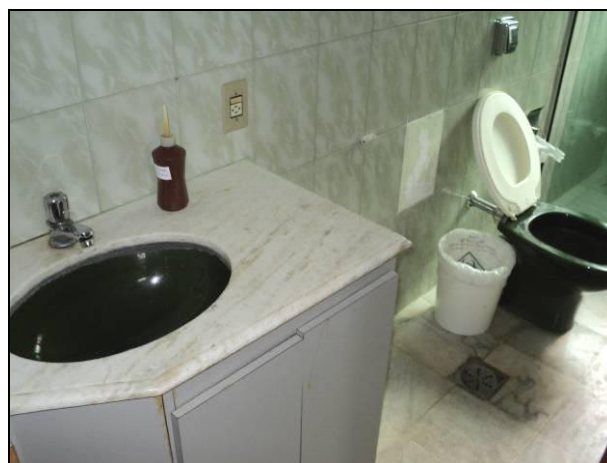
Em geral as louças (bacias e lavatórios) estão em bom estado de conservação, e somente uma das bacias está sem assento. Não existe uma padronização das louças

Nos sanitários as bancadas são de mármore com cubas de louças, estas apresentam bom estado de conservação.

As demais bancadas são de granito e tem cubas de inox. Em geral estão em bom estado de conservação, sendo que somente a bancada da cozinha está com um aspecto ruim.

Em geral as torneiras são antigas, mas não foram relatados problemas com seu funcionamento ou com a vazão de água.

Não existem sanitários com barras de apoio.



### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de dois botijões de gás P13. O botijão que alimenta o fogão fica dentro do armário da cozinha, ao lado do fogão e o botijão reserva também fica na área de serviço.



*9. Instalações de ar condicionado e exaustão*

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

*10. Instalações de gases medicinais*

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente aos cilindros, (dois com 10 m<sup>3</sup>) que ficam locados na sala de observação/urgência. Ambos estão fixos à parede por correntes e há carro para o transporte no caso de emergência.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

Como não existe atendimento odontológico na unidade e não existe compressor de ar. O atendimento odontológico dos usuários que estão na área de abrangência deste Centro de Saúde é feito na unidade do SESC.



*11. Elevadores / plataformas*

Não existem elevadores ou plataformas.

*12. Estrutura e Fundação*

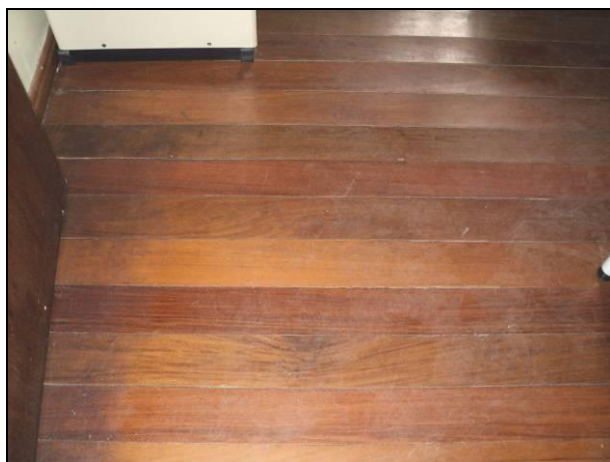
Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

*13. Pisos*

Todo o piso do pavimento inferior é revestido com placas vinílicas, este apresenta péssimo estado de conservação e em diversos pontos existem placas quebradas. Somente nos sanitários o piso é revestido com cerâmica.

O piso do pavimento superior é revestido, nos corredores e sanitários, com placas quadradas de mármore e rodapé do mesmo material, estes não estão em bom estado de conservação, uma vez que a pedra é muito porosa.

Nos demais ambientes do pavimento superior o piso é revestido com carpete de madeira, que também não está em bom estado de conservação.



#### 14. Paredes

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Existem pontos de umidade em vários ambientes, apesar do serviço de repintura ter sido realizado há pouco tempo.

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica, que em geral não está em bom estado de conservação, principalmente os rejuntas que em locais de uso mais freqüente como no sanitário de pacientes estão com aparência amarelada devido ao acúmulo de sujeira.



#### 15. Teto

O teto de todo o pavimento superior é em laje revestida com argamassa e pintura. Foram visualizados diversos pontos de umidade.

Já o pavimento térreo tem forro de PVC em régua. Este está em bom estado de conservação.



### *16. Portas internas e externas*

As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta, batentes em geral é ruim principalmente na parte inferior, deteriorada devido à água de lavagem do piso. A maioria das ferragens das portas não está em bom estado de conservação e necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente.

O estado das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos e apresentam mais pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas.



### *17. Janelas internas e externas*

As janelas de toda unidade são de aço e todas possuem travas. A maioria das janelas está em mau estado de conservação.



### 18. Mobiliários

A unidade possui um parque muito variado, tendo itens em bom estado de conservação com sinais iniciais de deterioração, a unidade possui macas de exame para ginecologia, apoio para pernas em metal sem isolamento elétrica, o que pode causar queimaduras em pacientes durante procedimentos clínicos (Ex. Cauterizações).



### 19. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças no geral têm idade média de cinco anos e apresentam bom estado de conservação, tendo poucos itens deteriorados, apenas focos clínicos que em sua grande maioria estão com sinal deterioração. Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio que tem seu uso não recomendado pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão em sua maioria consta bom estado de conservação ou com sinais de desgaste, não tendo itens deteriorados e sua maioria com mais de cinco anos de uso.

As macas todas em bom estado de conservação com início de deterioração por oxidação.



### 20. *Detector Fetal*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação em condições razoáveis de uso.



### 21. *Câmara de Conservação de Vacinas*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



## Centro de Saúde Piratininga

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua Norma, 22 – Bairro Novo Santa Mônica

**Telefone:** 3277-5431/5509

**Gerente:** Cláudia Selma de Paula Oliveira

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>12.499</b>
Nº de Profissionais	54
Nº atual de ESF	04
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Não
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	01
Nº ACE	06
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Sim
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

Situação: ( ) Cedido

( **X** ) Alugado

( ) Próprio

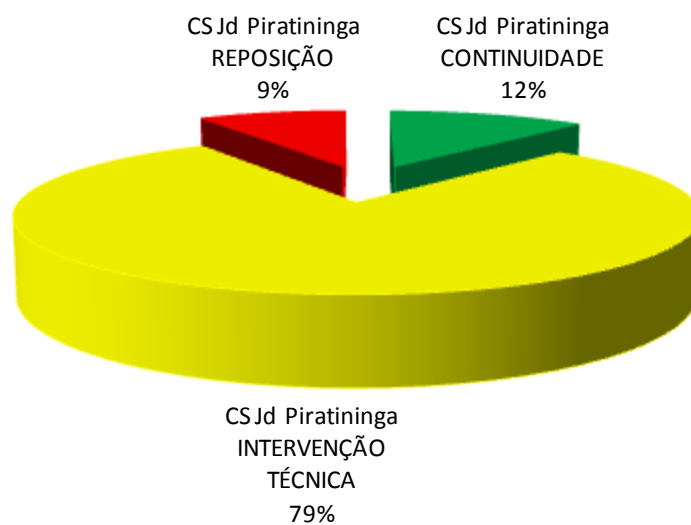
Área: **500 m<sup>2</sup>**

Nº de consultórios: **06**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CSJd. Piratininga



Para 12% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 9% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 79% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno locado.

O atendimento aos usuários é feito em um bloco único, em três pavimentos.

A interligação entre os pavimentos é feita somente através de escada, o que compromete bastante a acessibilidade interna da unidade.

Em julho de 2010 a unidade passou por um repintura geral, pois havia diversos pontos de umidade nas paredes, devido à infiltração.

Foi relatado que não existe uma proposta concreta para ampliação ou reformas, mas existe a possibilidade de que a unidade seja relocada através de verba do Orçamento Participativo.



## 2. Cobertura

A cobertura da unidade é composta por estrutura de madeira e telhas cerâmicas, esta apresenta bom estado de conservação e apresenta diversos pontos de infiltração.



## 3. Áreas externas e acessos

Existe um toldo para a cobertura do acesso à unidade.

Todo o piso externo sob as áreas cobertas é de concreto, está com grande acúmulo de sujeira e apresenta trincas em diversos pontos.

As paredes externas da unidade são revestidas com pintura e apesar de ser recente já apresenta pontos de desgaste.

O perímetro da unidade é fechado por muros que estão com a pintura bem desgastada, além de pontos de umidade.

Todo o acesso à unidade é feito por um portão. Como o acesso é único para pacientes, funcionários e suprimentos, o fluxo na unidade fica prejudicado.

Não há acesso interno para ambulâncias ou veículos.  
A acessibilidade interna da unidade é ruim, pois este é feito apenas por escadas.



#### 4. Instalações elétricas

Existem interruptores, tomadas, bocais de lâmpadas incandescentes e pontos de energia para chuveiros que não estão instalados corretamente, ficando os cabos expostos.

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. As luminárias são antigas e existe ambientes onde a iluminação não é adequada, como por exemplo, no consultório de ginecologia.

Apesar de existirem poucas luminárias foi relatado que a iluminação é suficiente em toda a área externa.



### 5. Sistemas elétricos

O rack (lógica) está localizado na sala de espera e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com uma linha instalada na gerência, existe apenas um ramal para a comunicação interna, que está localizado na recepção.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria vencidos.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e sua central está localizada dentro da recepção.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.



### 6. Instalações hidráulicas

Não foi relatada a falta de água.

Foram relatados problemas com mau cheiro proveniente do esgoto nos sanitários e na sala de zoonose, além disso, é comum a presença de baratas e ratos.

Com frequência os sanitários de pacientes do pavimento térreo apresentam problemas nas instalações hidráulicas.

Parte da cobertura tem a captação das águas do telhado feita com calhas é encaminhada até as caixas de passagem. Nos locais onde não há calha, a água escorre sobre o piso até a área externa ou jardins.

Em caso de chuvas é comum o empoçamento de água na escada, visto que parte do fechamento da escada é feito com elementos vazados.



### 7. Louças, metais e acessórios

Em geral as louças (bacias e lavatórios) estão em bom estado de conservação, mas é comum a falta de assentos nas bacias. Não existe padronização das louças.

As bancadas são de granito e estão com um bom estado de conservação, apesar de antigas.

A maioria das cubas de inox, estas apresenta bom estado de conservação, mas são muito antigas.

Em geral as torneiras são antigas e algumas apresentam problemas de funcionamento, mas tem boa vazão de água.

Os chuveiros elétricos estão em mau estado de conservação e com instalações elétricas fora da norma, mas apresentam boa vazão de água.

Não existem sanitários com barras de apoio.



### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de somente um botijão de gás P13. O botijão dentro da cozinha, ao lado do fogão.

### 9. Instalações de ar condicionado e exaustão

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

### 10. Instalações de gases medicinais

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente aos cilindros (dois com 10 m<sup>3</sup>) um deles fica locado na sala de observação/urgência e o outro (reserva) fica

armazenado no expurgo. Apenas o cilindro da sala de observação/urgência está fixo à parede e não há carro para o transporte no caso de emergência.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

Como não existe atendimento odontológico na unidade não existe compressor de ar. O atendimento odontológico dos usuários que estão na área de abrangência deste Centro de Saúde é feito na unidade do SESC.

### *11. Elevadores / plataformas*

Não existem elevadores ou plataformas.

### *12. Estrutura e Fundação*

Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

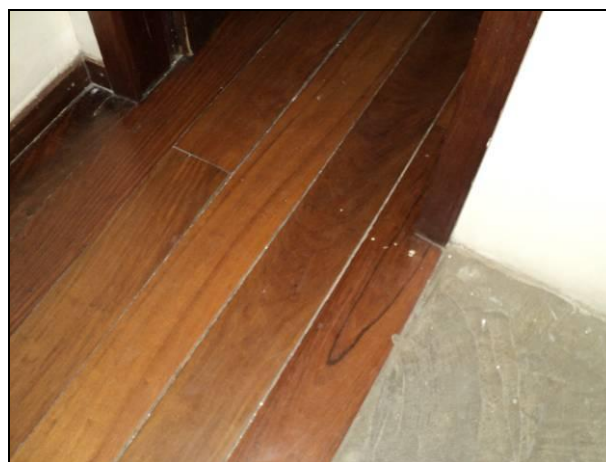
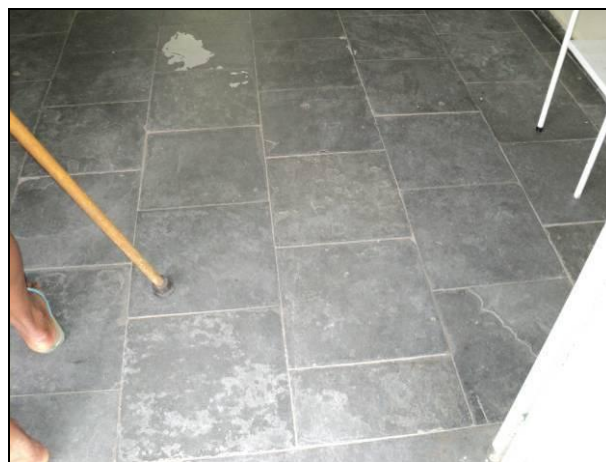
### *13. Pisos*

Todos sanitários e a cozinha do pavimento superior tem o piso revestido com cerâmica, estes apresentam bom estado de conservação, porém os rejuntos estão amarelados devido ao acúmulo de sujeira.

Os demais ambientes do pavimento superior são revestidos com carpete de madeira e não estão em bom estado de conservação.

O piso de todo o pavimento térreo e a área externa do pavimento superior é revestido com ardósia e, na maioria dos ambientes, não está em bom estado de conservação.

Já o pavimento inferior possui os ambientes internos revestidos com placas vinílicas. Este piso está em bom estado de conservação, exceto nas soleiras.



#### 14. Paredes

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Existem pontos de umidade na sala de zoonoses e nos sanitários de pacientes. Foi relatado que a infiltração da sala de zoonose, causada por um vazamento na instalação de esgoto da residência vizinha à unidade.

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica que em geral não apresentam bom estado de conservação, principalmente os rejuntos, que em locais de uso mais freqüente como cozinha e sanitário de pacientes estão amarelados devido acúmulo de sujeira.

Como o ambiente é adaptado, a delimitação dos consultórios no pavimento térreo foi feita com divisórias, porém as divisórias não vão até o teto, portanto não há privacidade para os pacientes e profissionais durante as consultas.



#### 15. Teto

O teto do pavimento inferior e alguns ambientes do pavimento térreo são revestidos com forro de PVC em réguas, estão em bom estado de conservação, mas apresentam infiltrações.

Os demais ambientes, do pavimento térreo, são revestidos com forro de gesso que em geral está em bom estado, há somente um ponto de infiltração.

Já o pavimento superior é tem laje revestida com argamassa e pintura e foram visualizados alguns pontos de umidade.





### *16. Portas internas e externas*

As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta, batentes em geral é ruim principalmente na parte inferior, está deteriorada devido à água de lavagem do piso. A maioria das ferragens das portas não está em bom estado de conservação e necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente.

O estado das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos e apresentam mais pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas.



### *17. Janelas internas e externas*

As janelas de toda unidade são de aço e todas possuem travas. A maioria das janelas está em mau estado de conservação e algumas apresentam problemas com a vedação.



### 18. Mobiliários

A unidade possui um parque muito variado, tendo itens em bom estado de conservação com sinais iniciais de deterioração. A unidade possui macas de exame para ginecologia com apoio para pernas em metal, sem isolamento elétrico, podendo causar queimaduras em pacientes durante procedimentos clínicos (Ex. Cauterizações). Em sua grande maioria os equipamentos apresentam boa conservação apesar do início de corrosão aparente.



### 19. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças em geral têm idade média de cinco anos e apresentam bom estado de conservação, tendo poucos itens deteriorados, apenas focos clínicos que em sua grande maioria estão com sinais de quedas.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio os quais tem seu uso não recomendado pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão em sua maioria com bom estado de conservação, não tendo itens deteriorados e sua maioria com mais de dois anos de uso.

As macas todas em bom estado de conservação com início de deterioração por oxidação.



### 20. *Detector Fetal*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação em condições razoáveis de uso.



### 21. *Câmara de Conservação de Vacinas*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



## Centro de Saúde Lagoa

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua José Sabino Maciel, 176 – Bairro Lagoa

**Telefone:** 3277-5552 /5563

**Gerente:** Fábio Alexandre Seminatti

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>16.599</b>
Nº de Profissionais	75
Nº atual de ESF	05
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Não
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	03
Nº ACE	08
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Não
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

Situação:     ( ) Cedido                   ( ) Alugado                   ( **X** ) Próprio

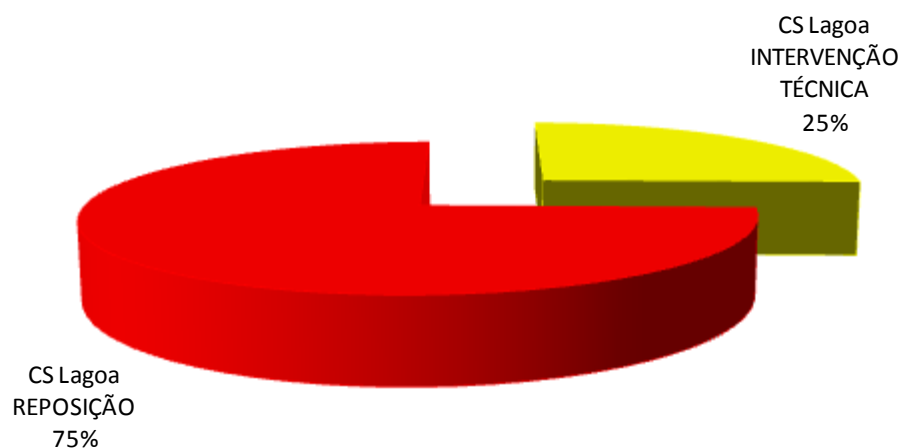
Área: **1.640 m<sup>2</sup>**

Nº de consultórios: **12**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Lagoa



Para 75% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 25% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte. O atendimento aos usuários é feito em três blocos, em pavimento térreo. A interligação entre os blocos é feita através de uma cobertura composta por estrutura de madeira e telhas cerâmicas. Em junho de 2010 a unidade passou por uma revisão geral da pintura, porém não houve a pintura das portas. Não há previsão de ampliação ou reforma da unidade.



## 2. Cobertura

A cobertura da unidade é composta por estrutura de madeira e telhas cerâmicas, que não está em bom estado de conservação e apresenta diversos pontos de infiltração.



## 3. Áreas externas e acessos

Não há cobertura na entrada da unidade.

Todo o piso externo é em concreto e está com grande acúmulo de sujeira e apresenta trincas em diversos pontos.

As paredes externas da unidade são revestidas com textura que já está bem desgastada e pichada em muitos locais.

O perímetro da unidade é fechado por muros com bloco aparente e também está vandalizado em quase toda a extensão.

O acesso de pacientes à unidade é feito por um portão exclusivo.

O acesso de funcionários, suprimentos e veículos é feito por outro portão e o estacionamento é delimitado por um alambrado.

A acessibilidade interna não é ideal, com consultórios pequenos, sem piso tátil e sem comunicação visual adequada para orientação dos usuários.

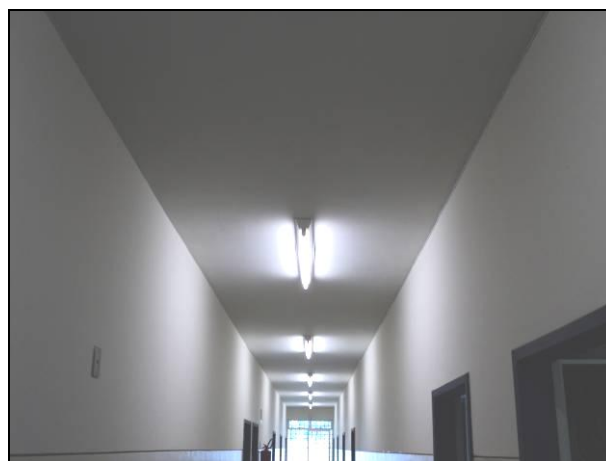


#### 4. Instalações elétricas

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. Na “sala de espera” a iluminação é feita por luminárias pendentes com lâmpadas fluorescentes compactas. As luminárias são antigas e existem ambientes onde a iluminação não é adequada, como por exemplo, na “sala de espera”, recepção, corredores e observação.

Foi relatado que a iluminação é suficiente em toda a área externa, mesmo sendo composta basicamente por arandelas.

Na sala da gerência existe um estabilizador de tensão de 10 kVA, mas foi verificado que apesar de ligado havia um *by-pass* no sistema.



#### 5. Sistemas elétricos

O rack (lógica) está localizado na sala de atendimento do NASF e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com uma linha instalada na gerência e existe um ramal para a comunicação interna, que está localizado na recepção.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de validade vencidos.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos, exceto no depósito, e sua central está localizada na recepção. Não são realizados testes deste sistema.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.

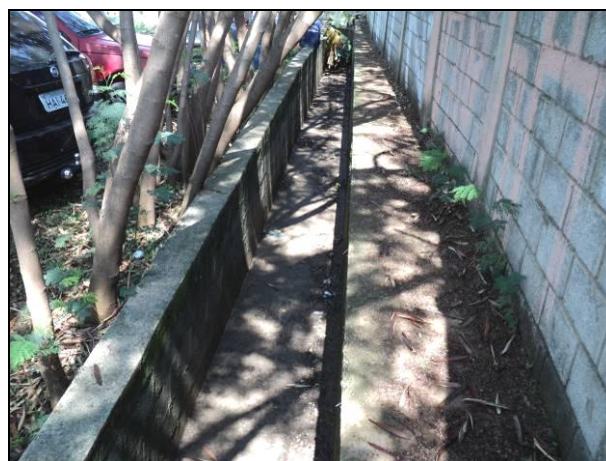


### 6. Instalações hidráulicas

Não foi relatada falta de água ou problemas com mau cheiro, no entanto, eventualmente há baratas que vem pela rede de esgoto da cozinha.

A captação de águas do telhado é feita somente na área destinada à espera da farmácia (cobertura espera) e é encaminhada até as caixas de passagem. No restante da cobertura as águas pluviais deságuam diretamente sobre o piso e escoam até as caixas de passagem que existem na área externa.

Com frequência a área do estacionamento é alagada durante o período das chuvas. A vala que faz o escoamento de água da rua e fica dentro da área da unidade e também fica alagada no período das chuvas.



### 7. Louças, metais e acessórios

Em geral as louças (bacias, lavatórios e cubas) estão em mau estado de conservação e é comum a falta de assentos e lavatórios que estão “descolando” da parede e de válvulas enferrujadas.

As bancadas de granito em geral estão em bom estado e não apresentam problemas relacionados à estanqueidade.

As cubas de inox estão em bom estado de conservação, mas parte delas (bloco 02) é muito antiga.

Em geral as torneiras são antigas e algumas apresentam problemas de funcionamento e não estão fixadas corretamente, mas tem boa vazão de água.

Os chuveiros elétricos estão em bom estado de conservação e também apresentam boa vazão de água.

As barras de apoio são de ferro e receberam pintura na cor branca, no entanto em todas já existem pontos de ferrugem.



#### 8. *GLP*

O abastecimento de GLP é feito através de dois botijões de gás P45 que estão localizados em um abrigo externo, próximo à cozinha.



#### 9. *Instalações de ar condicionado e exaustão*

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

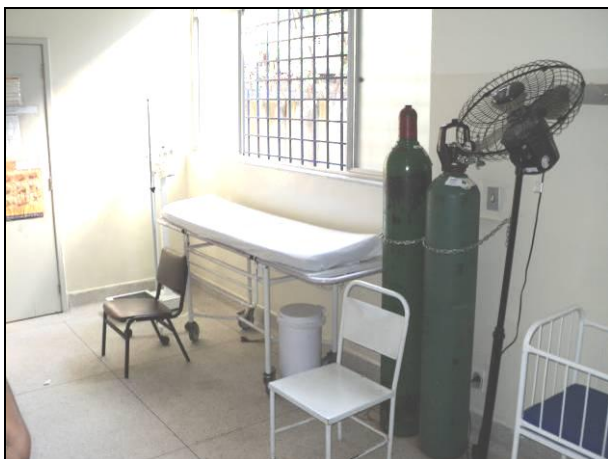
#### 10. *Instalações de gases medicinais*

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente aos cilindros (três com 10 m<sup>3</sup>), ambos ficam localizados na sala de observação/urgência. Nenhum deles está fixo à parede e não há carro para o transporte no caso de emergência.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

O ar comprimido é utilizado somente no consultório de odontologia. Este é gerado por um compressor Schulz que não apresenta bom estado de conservação, está localizado em um abrigo externo, e conduzido até o consultório por mangueiras. O compressor não é isento de óleo.



### *11. Elevadores / plataformas*

Não existem elevadores ou plataformas.

### *12. Estrutura e Fundação*

Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

### *13. Pisos*

Todo o piso da unidade é revestido com granilite. Este piso, no geral está em bom estado, mas apresenta desgaste nas áreas de maior circulação e nos sanitários de pacientes.



### *14. Paredes*

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Existem poucos pontos de infiltrações visíveis, uma vez que a unidade recebeu pintura recentemente. De qualquer forma foi possível identificar um ponto de umidade no corredor do bloco 01 (consultórios).

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica branca esmaltada que em geral não está em bom estado de conservação, principalmente os rejuntas que em locais de uso mais frequente como cozinha e sanitário de pacientes estão amarelados devido acúmulo de sujeira. Nos sanitários de pacientes muitas paredes estão pichadas.



### 15. Teto

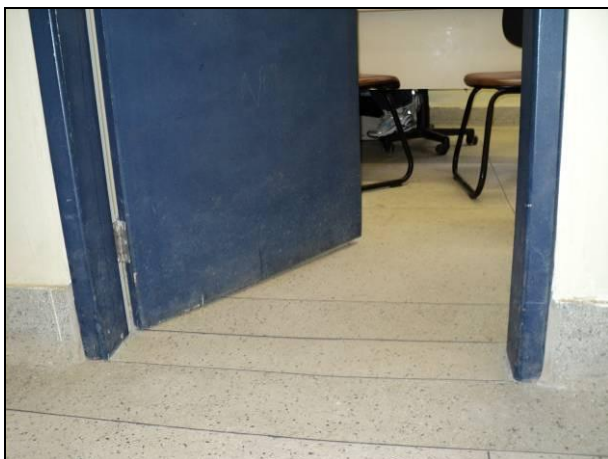
O teto de toda a unidade é em laje revestida com argamassa e pintura e foram detectados pontos de infiltração no consultório odontológico e cozinha, mas foi relatado que o problema já foi solucionado.



### 16. Portas internas e externas

As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta, batentes em geral é ruim, principalmente na parte inferior, que está deteriorada devido à água de lavagem do piso. A maioria das ferragens das portas também está em mau estado de conservação e necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente. As portas dos sanitários de pacientes estão completamente pichadas.

O estado de conservação das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos e apresentam mais pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas.



### 17. Janelas internas e externas

As janelas do bloco 01 (consultórios) são de alumínio e todas possuem travas. Em geral estão em bom estado de conservação e não apresentam problemas com estanqueidade.

As janelas dos outros blocos são de aço e todas possuem travas. Em geral estão em mau estado de conservação, algumas tem problemas de estanqueidade e nos mecanismos.



### 18. Mobiliários

A unidade possui um parque muito variado, tendo itens em bom estado de conservação e itens deteriorados. Grande parte necessita de intervenção técnica ou desativação devido à grande degradação e corrosão, nas macas ginecológicas faltam acessórios como perneiras e outros.



### 19. Equipamentos de odontologia

Encontrados três consultórios completos (cadeira odontológica, cuspideira, equipo clínico, foco e mocho), todos com cerca de dois anos de uso, considerados equipamentos novos. Os dois jatos de bicarbonato apresentavam em boas condições de uso; dois fotopolimerizadores, estes se encontram em boas condições de uso e um amalgamador mais de dois anos de uso está deteriorado.



### 20. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças em geral são novas e apresentam bom estado de conservação, tendo poucos itens deteriorados, apenas os focos clínicos que em sua grande maioria estão com sinais de deterioração. Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio os quais tem seu uso não recomendado pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão em sua maioria boa estado de conservação ou com sinais de desgaste, não tendo itens deteriorados e maioria com mais de cinco anos de uso.



*21. Detector Fetal*

Uma unidade com aproximadamente cinco anos de uso e em bom estado de conservação em condições razoáveis de uso.



*22. Câmara de Conservação de Vacinas*

Ausente, em manutenção.

## Centro de Saúde Céu Azul

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua Alice Marques, 187 – Bairro Céu Azul

**Telefone:** 3277-7300 /7301/7383

**Gerente:** sem gerente, no momento

**E-mail:** cscfaz@pbh.gov.br

### Perfil Assistencial

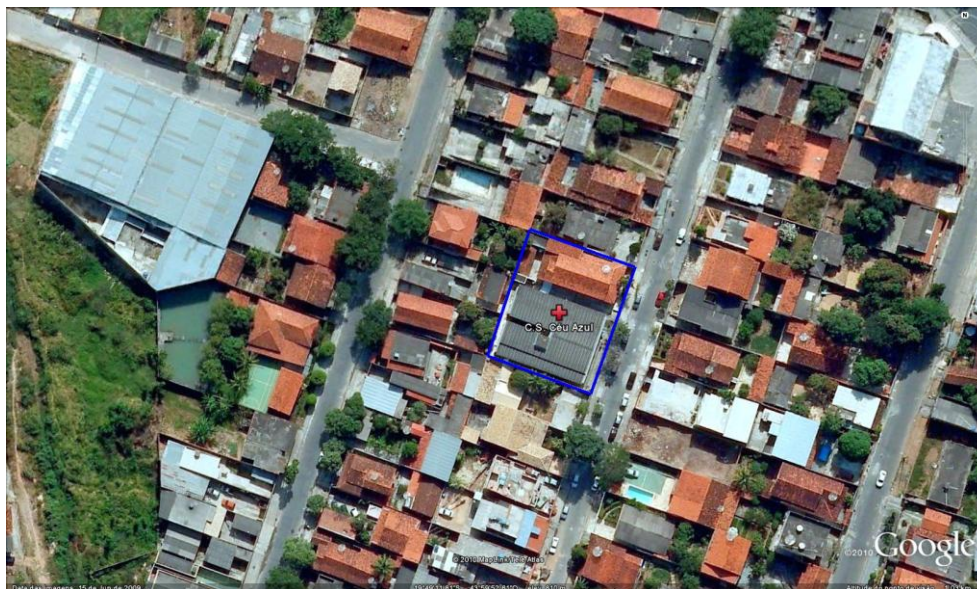
<b>População Adscrita</b>	<b>19.178</b>
Nº de Profissionais	92
Nº atual de ESF	06
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Sim
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	03
Nº ACE	06
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Não
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

Situação:     ( ) Cedido                   ( ) Alugado                   ( X ) Próprio

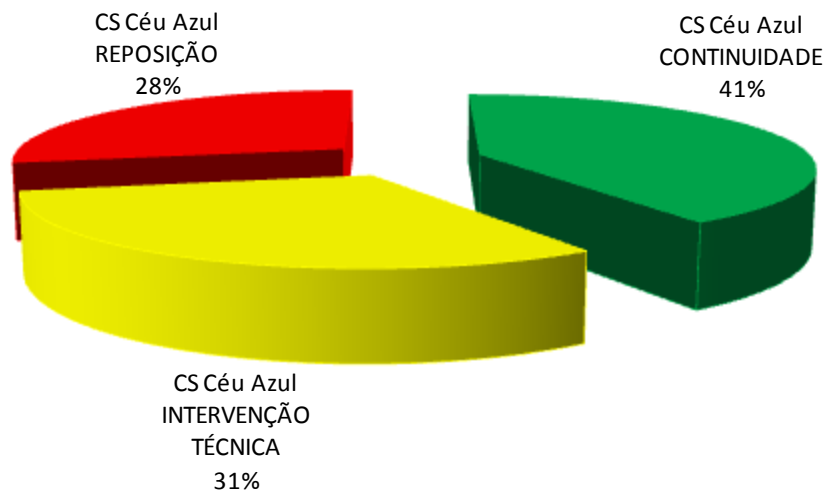
Área: **1.060 m<sup>2</sup>**

Nº de consultórios: **13**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Céu Azul



Para 41% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 28% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 31% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte. O atendimento aos usuários é feito em dois blocos, sendo que o primeiro é térreo e o segundo possui dois pavimentos.

A interligação entre os blocos é feita através de uma rampa coberta ou através de uma escada descoberta.

Em maio de 2010 o bloco 01 passou por uma revisão geral da pintura.

Não há previsão de ampliação ou reforma da unidade.



## 2. Cobertura

A cobertura do bloco 01 é composta por estrutura de madeira e telhas de fibrocimento tipo canalet 90, que está em bom estado de conservação.

A cobertura do bloco 02 é composta por estrutura de madeira e telhas cerâmicas, que não está em bom estado de conservação.

O almoxarifado (bloco 02) não possui cobertura e há apenas uma laje impermeabilizada, porém esta apresenta problemas, existem dois pontos de infiltração dentro do almoxarifado.



## 3. Áreas externas e acessos

Não há cobertura na entrada da unidade.

Todo o piso externo é em concreto e está com grande acúmulo de sujeira, além de apresentar trincas em diversos pontos.

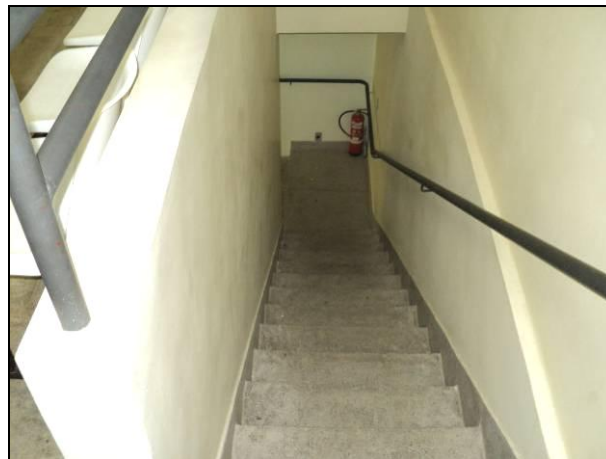
As paredes externas da unidade são revestidas com pastilhas cerâmicas (bloco 01) e pintura (bloco 02). As pastilhas não apresentam bom estado de conservação e estão os rejuntas estão com muita sujeira, já a pintura do bloco 02 está em bom estado.

O perímetro da unidade é fechado por muros, além de gradis na frente do bloco 01. Ambos não estão em bom estado de conservação, além de apresentarem pontos de umidade e ferrugem.

O acesso ao bloco 01 é feito através de uma rampa, já o acesso ao bloco 02 é feito em nível.

O acesso de funcionários, suprimentos e veículos é feito por outro portão e o estacionamento é delimitado por um alambrado.

A acessibilidade interna não é ideal, visto que, internamente, o acesso ao pavimento superior do bloco 02 só é possível pela escada, não há piso tátil e comunicação visual adequada para orientação dos usuários.



#### 4. Instalações elétricas

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. As luminárias são antigas e existe ambientes onde a iluminação não é adequada, como espera, corredores e sala de vacinas.

Foi relatado que a iluminação é insuficiente em toda a área externa, sendo que é existente somente no corredor lateral do bloco 01.

#### 5. Sistemas elétricos

A unidade possui um rack (lógica) em cada bloco, sendo que o do bloco 01 está localizado na sala de espera e o do bloco 02 está localizado em um dos consultórios do pavimento superior. Todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com duas linhas instaladas, uma e na gerência e uma na recepção. Não existe ramal para a comunicação interna.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria vencidos.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e a central está localizada no consultório da pediatria. Não são realizados testes deste sistema.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.

#### 6. Instalações hidráulicas

Não foi relatada falta de água e não há mau cheiro ou insetos na unidade, eventualmente a caixa de gordura provoca mau cheiro.

A captação com calhas das águas do telhado é feita em praticamente toda a cobertura, no entanto as calhas, recentemente instaladas, foram mal dimensionadas e constantemente transbordam, existem pontos onde a água fica parada.

Com frequência, o pavimento inferior do bloco 02 fica alagado, visto que a captação da água não é suficiente.



### 7. Louças, metais e acessórios

Em geral as louças (bacias, lavatórios e cubas) estão em bom estado de conservação, exceto as peças instaladas nos sanitários de pacientes (feminino e masculino) que estão em péssimo estado.

As bancadas de granito em geral estão em bom estado de conservação, não apresentam problemas relacionados à estanqueidade.

As cubas de inox estão em bom estado de conservação.

Em geral as torneiras são antigas e algumas apresentam problemas de funcionamento. As torneiras dos sanitários de pacientes não apresenta vazão adequada de água.

Os chuveiros elétricos estão em bom estado de conservação e também apresentam boa vazão de água.

As barras de apoio do bloco 01 são de ferro e receberam pintura na cor laranja, e estão em péssimo estado de conservação, sendo que uma delas já foi retirada.

As barras de apoio do bloco 02 são de ferro com banho de cromo e estão em bom estado, porém começam a apresentar sinais de ferrugem.





#### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de dois botijões de gás P45 que estão locados em um abrigo externo próximo à cozinha, juntamente com um botijão P13 que atualmente não é utilizado.



#### 9. Instalações de ar condicionado e exaustão

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

#### 10. Instalações de gases medicinais

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente aos cilindros (três com 10 m<sup>3</sup>) e ambos ficam locados na sala de observação/urgência. Todos estão fixos à parede e há carro para o transporte no caso de emergência, porém este fica locado dentro do abrigo de gases.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

O ar comprimido é utilizado somente no consultório de odontologia. Este é gerado por um compressor Schulz que não está em bom estado de conservação, localizado em um abrigo externo, e conduzido até o consultório por mangueiras. O compressor não é isento de óleo.



### *11. Elevadores / plataformas*

Não existem elevadores ou plataformas.

### *12. Estrutura e Fundação*

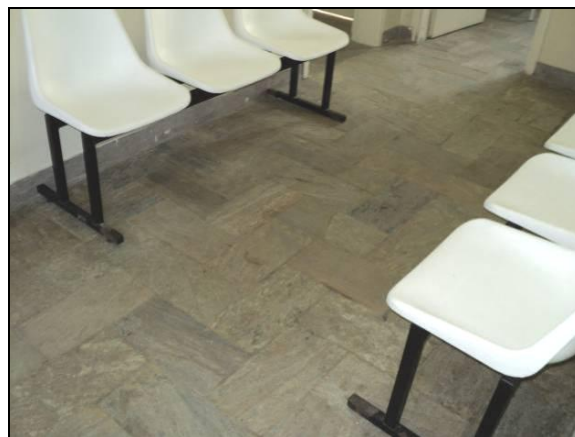
Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

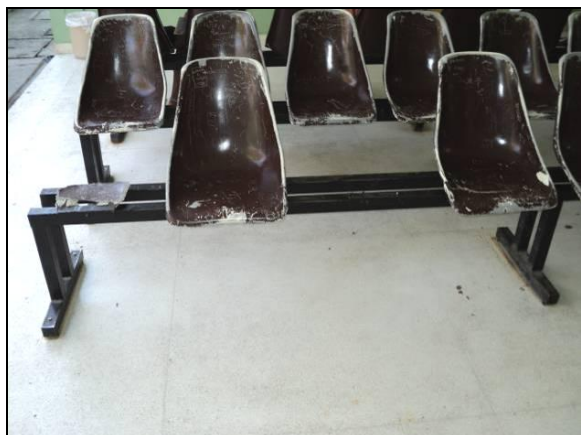
### *13. Pisos*

Todo o piso do bloco 01 e boa parte do piso do bloco 02 são revestidos com granilite. Este piso em geral não está em bom estado, principalmente nos sanitários dos pacientes.

O bloco 02 tem um consultório revestido com granito e que está em ótimo estado.

Além deste, boa parte do bloco 02 é revestido com um mármore com superfície muito irregular e poroso, totalmente inadequado para o uso em uma unidade de saúde.

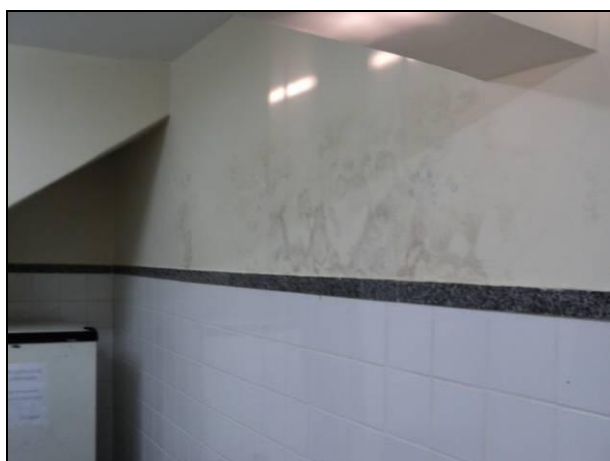




#### *14. Paredes*

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Existem poucos pontos visíveis de infiltrações, mas de grande intensidade, localizados no almoxarifado e no refeitório.

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica branca esmaltada que no geral apresentam bom estado de conservação, mas em ambientes como sanitários de pacientes, estão amarelados, devido acúmulo de sujeira.



#### *15. Teto*

Praticamente todo teto de toda a unidade é em laje revestida com argamassa e pintura. Foram detectados pontos de infiltração somente no almoxarifado.

O consultório pediátrico do bloco 02 possui forro de PVC em régua e está em ótimo estado de conservação.



### *16. Portas internas e externas*

As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta e batentes em geral é ruim, principalmente na parte inferior, que está deteriorada devido à água de lavagem do piso. A maioria das ferragens das portas também está em mau estado de conservação e necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente.

O estado das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos e apresentam mais pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas.



### *17. Janelas internas e externas*

As janelas dos outros blocos são de aço e todas possuem travas. Em geral estão em mau estado de conservação, e algumas também têm problemas de estanqueidade.



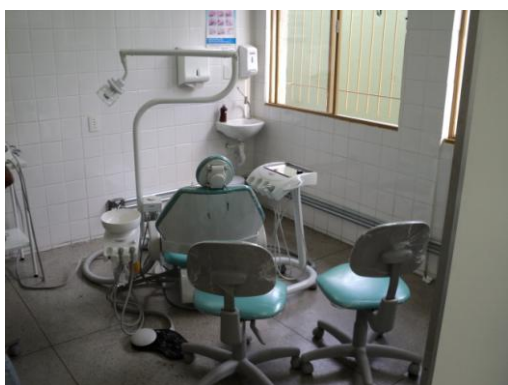
### 18. Mobiliários

A unidade possui um parque muito variado, tendo itens em bom estado de conservação e itens deteriorados por corrosão. Poucos necessitam de intervenção técnica ou desativação devido à grande degradação da corrosão, nas macas ginecológicas faltam acessórios como perneiras e outros.



### 19. Equipamentos de odontologia

Encontrados três consultórios completos (cadeira odontológica, cuspideira, equipo clínico, foco e mocho), todos com cerca de dois anos de uso e novos. Os dois jatos de bicarbonato apresentavam em boas condições de uso; dois fotopolimerizadores encontram-se em boas condições de uso e um amalgamador com mais de dois anos de uso, está deteriorado.



### 20. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças em geral são novas e apresentam bom estado de conservação, tendo alguns itens com sinais de deterioração por oxidação, apenas focos clínicos que em sua grande maioria estão de forma geral com sinais de deterioração por quedas.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio os quais não são recomendados seu uso pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão, na maioria em bom estado de conservação, não tendo itens deteriorados e maioria com menos de dois anos de uso.



### 21. *Detector Fetal*

Uma unidade com aproximadamente cinco anos de uso e em precário estado de conservação em condições razoáveis de uso.



### 22. *Câmara de Conservação de Vacinas*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



## Centro de Saúde Serra Verde

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua Guido Leão, 10 – Bairro Serra Verde

**Telefone:** 3277-5507

**Gerente:** Daniela de Freitas Alvin

**e-mail:** cssv@pbh.gov.br

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>13.958</b>
Nº de Profissionais	71
Nº atual de ESF	04
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Não
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	03
Nº ACE	03
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Não
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

Situação:  Cedido

Alugado

Próprio

Área: **1.548,17 m<sup>2</sup>**

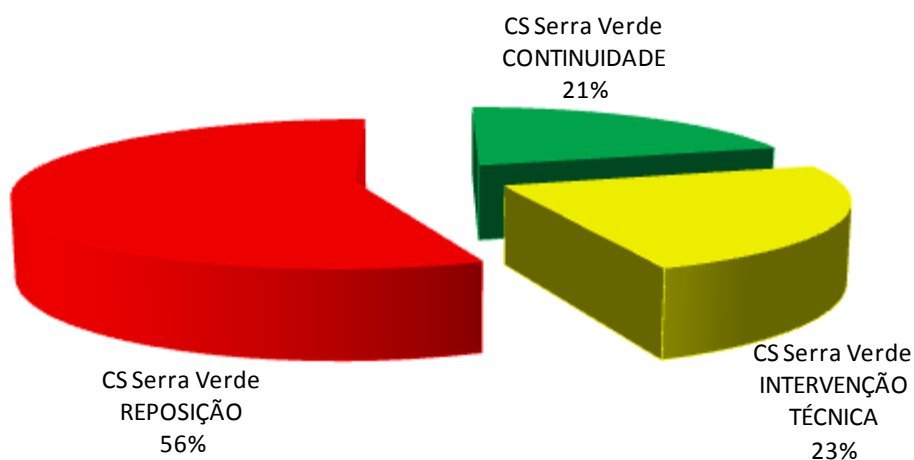
Área Construída: 536,11m<sup>2</sup>

Nº de consultórios: **11**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Serra Verde



Para 21% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 56% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 23% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Esta unidade está passando por uma reforma geral, inclusive com a construção de um novo bloco, que atualmente concentra todos os atendimentos.

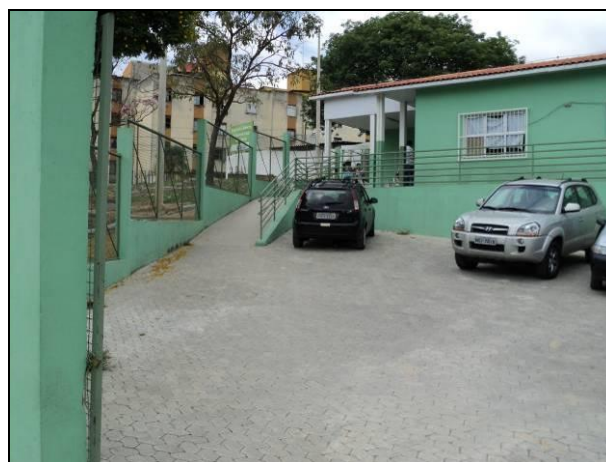
Foi verificado que mesmo com a recente execução dos serviços boa parte dos acabamentos é de má qualidade e o fluxo interno ainda tem necessidade de alguns ajustes.

Além disso, infelizmente foi relatado que não há um acompanhamento em tempo integral da obra por parte da equipe de engenharia e algumas modificações que se façam necessárias são solicitadas pela gerente da unidade, que não tem conhecimento técnico para argumentar com os técnicos da empresa contratada.

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte.

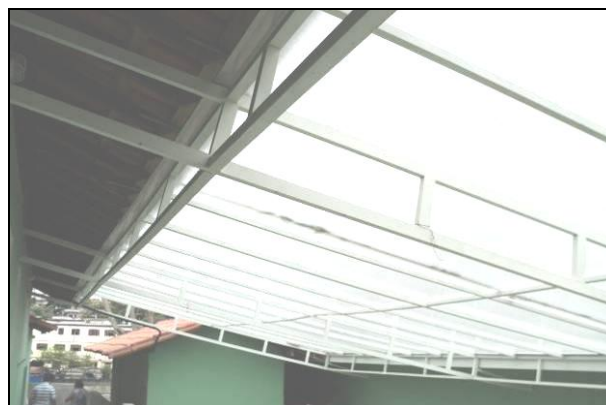
O atendimento aos usuários é feito em três blocos, todos térreos, mas com diferença de nível entre si.

A interligação entre os blocos é feita através de uma escada e rampa coberta.



## 2. Cobertura

A cobertura de todos os blocos da unidade é composta por estrutura de madeira e telhas cerâmicas. Somente a cobertura dos acessos aos blocos é composta por uma estrutura de ferro e telhas de policarbonato.



## 3. Áreas externas e acessos

O futuro acesso de pedestres é coberto, sendo um prolongamento da cobertura do bloco 01.

Todo o piso externo é em concreto e apesar de ser recente está mal executado.

As paredes externas da unidade são revestidas com pintura que está com um bom acabamento, porém a base (reboco) está bem áspero.

O perímetro da unidade é fechado por muros e gradis. Ambos não apresentam bom estado de conservação, possuem pontos de umidade e ferrugem.

O acesso aos blocos é feito através de escadas ou rampas, ambas cobertas pela cobertura com policarbonato. As escadas têm degraus com alturas diferentes.

Futuramente o acesso de funcionários e suprimentos será feito por um portão exclusivo.

A acessibilidade interna é boa, porém mesmo com a reforma ainda têm ambientes e corredores estreitos.



#### 4. Instalações elétricas

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. As luminárias são novas apenas no bloco 01. Existem áreas que não foram verificadas, pois ainda estavam em obra.

Foi relatado que a iluminação é suficiente em toda a área externa.

#### 5. Sistemas elétricos

O rack (lógica) da unidade está localizado no corredor do bloco 03 e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com duas linhas instaladas, uma na gerência e uma na sala de observação, ambos no bloco 01 e não existe ramal para a comunicação interna.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria em dia e um dos extintores mesmo está despressurizado.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e a central está localizada na administração/gerência. Não são realizados testes deste sistema.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.

#### 6. Instalações hidráulicas

Não foi relatada a falta de água, mau cheiro ou insetos na unidade.

A captação com calhas das águas do telhado é feita em praticamente toda a cobertura, no entanto foi relatado que as calhas constantemente transbordam a têm pontos onde a água fica parada.

Foi relatado que somente no consultório odontológico ocorrem empoçamentos.

Foram previstas as instalações para uma quarta cadeira odontológica, porém não há espaço físico para a instalação, as tubulações estão expostas podendo causar acidentes.



### 7. Louças, metais e acessórios

Em geral as louças (bacias, lavatórios e cubas) estão em bom estado de conservação.

As bancadas de granito em geral estão em bom estado e não apresentam problemas relacionados à estanqueidade.

As cubas de inox também estão em bom estado de conservação.

Mesmo com a reforma algumas torneiras são antigas, mas não apresentam problemas de funcionamento e estão com vazão adequada de água.

Os chuveiros elétricos estão em bom estado de conservação e também apresentam boa vazão de água, mas mesmo com a reforma tem instalações elétricas fora de norma.

Até o dia da visita não haviam barras de apoio instaladas.



### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de dois botijões de gás P13 que estão locados ao lado do fogão, dentro da cozinha.



*9. Instalações de ar condicionado e exaustão*

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

*10. Instalações de gases medicinais*

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente aos cilindros (dois com 10 m<sup>3</sup>), ambos ficaram localizados na sala de observação/urgência. No dia da visita nenhum deles estava fixo à parede e havia carro para o transporte no caso de emergência.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

O ar comprimido é utilizado somente no consultório de odontologia. Não foi possível o acesso ao compressor, pois a chave para o acesso não foi encontrada.

*11. Elevadores / plataformas*

Não existem elevadores ou plataformas.

*12. Estrutura e Fundação*

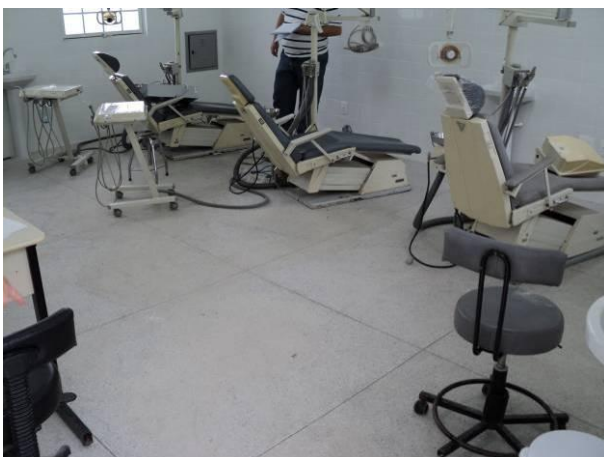
Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

Porém foi relatado que durante a execução da obra houve um problema grave na estrutura do bloco 03, sendo necessária a instalação de uma viga metálica para reforço da estrutura.



*13. Pisos*

Todo o piso da unidade é revestido com granilite e tem rodapé do mesmo material. Este piso em geral está em bom estado de conservação, porém a qualidade empregada na execução não é a indicada para um local de uso público.



#### 14. Paredes

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. No geral está em bom estado de conservação, mas existem pontos visíveis de infiltração.

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica branca esmaltada que no em geral está em bom estado de conservação, mas o rejunte não apresenta qualidade desejável.

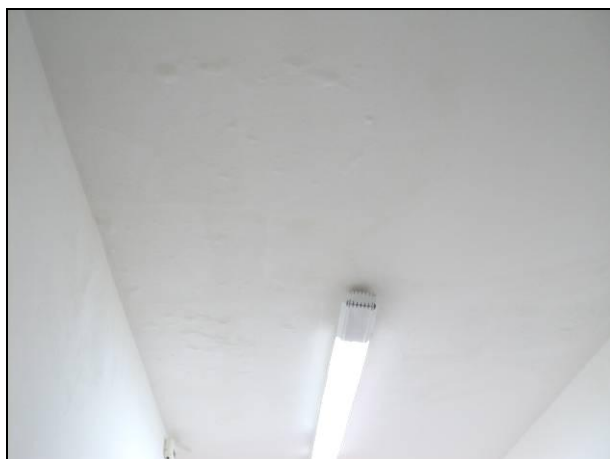
Assim como o piso o acabamento das paredes não tem a qualidade e execução indicada para um local de uso público.



#### 15. Teto

Praticamente todo teto de toda a unidade é em laje revestida com argamassa e pintura. Foram detectados pontos de infiltração no corredor, que segundo informações esta é proveniente de vazamentos da caixa d'água, sendo que o conserto já foi realizado, mas o problema persiste.

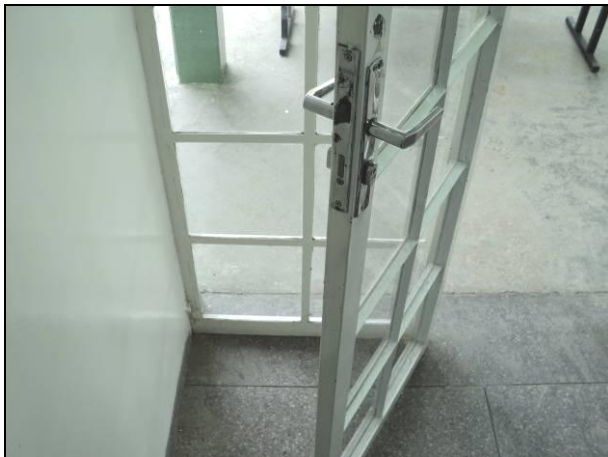
O consultório odontológico e a sala de zoonose possuem forros de PVC em réguas, está em ótimo estado de conservação.



#### 16. Portas internas e externas

As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta e batentes em geral é bom, mas já existem portas em que a parte inferior está deteriorada devido à água de lavagem do piso. A maioria das ferragens das portas também apresenta problemas.

O estado das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos e apresentam alguns pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas.



### *17. Janelas internas e externas*

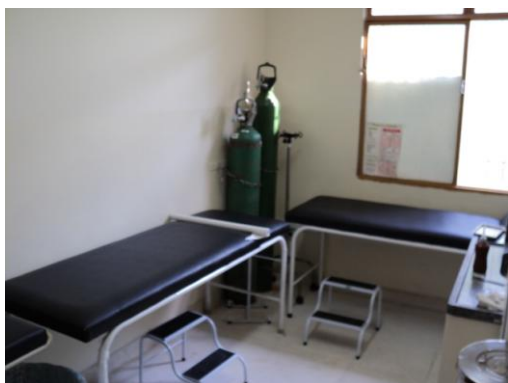
As janelas dos blocos 03 e 02 são de aço e todas possuem travas. Em geral estão em bom estado de conservação, pois foram reformadas. Algumas ainda necessitam de revisões e de limpeza.

As janelas do bloco 01 são de alumínio e todas possuem travas. Em geral estão em bom estado de conservação.



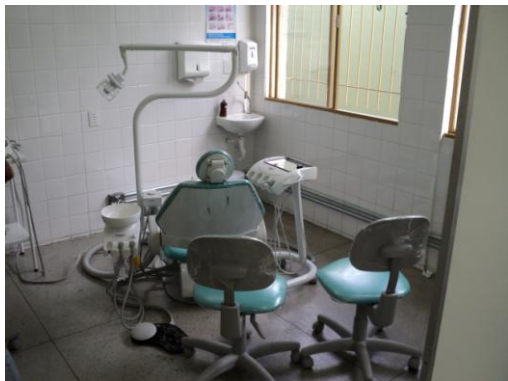
### *18. Mobiliários*

A unidade possui um parque muito variado, tendo itens em bom estado de conservação e itens deteriorados por corrosão. Poucos necessitam de intervenção técnica ou desativação devido à grande degradação da corrosão, nas macas ginecológicas faltam acessórios como perneiras e outros.



### 19. Equipamentos de odontologia

Encontrados três consultórios completos (cadeira odontológica, cuspeira, equipo clínico, foco e mocho), todos com cerca de dois anos de uso e novos. Os dois jatos de bicarbonato apresentavam em boas condições de uso; dois fotopolimerizadores, estes se encontram em boas condições de uso e um amalgamador mais de dois anos de uso está deteriorado.



### 20. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças em geral são novas e apresentam bom estado de conservação, tendo alguns itens com sinais de deterioração por oxidação, apenas focos clínicos que em sua grande maioria estão de forma geral com sinais de deterioração por quedas.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio que tem seu uso não recomendado pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão em sua maioria em bom estado de conservação, não tendo itens deteriorados e maioria com menos de dois anos de uso.



### 21. *Detector Fetal*

Uma unidade com aproximadamente cinco anos de uso e em precário estado de conservação em condições razoáveis de uso.



### 22. *Câmara de Conservação de Vacinas*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



## Centro de Saúde Nova York

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua Wilton Marques Pereira, 10 – Bairro Nova York

**Telefone:** 3277-5416

**Gerente:** Walquiria Mota de Oliveira

**e-mail:** csny@pbh.gov.br

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>14.526</b>
Nº de Profissionais	73
Nº atual de ESF	04
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Não
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	03
Nº ACE	05
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Não
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

Situação:     ( ) Cedido                   ( ) Alugado                   ( X ) Próprio

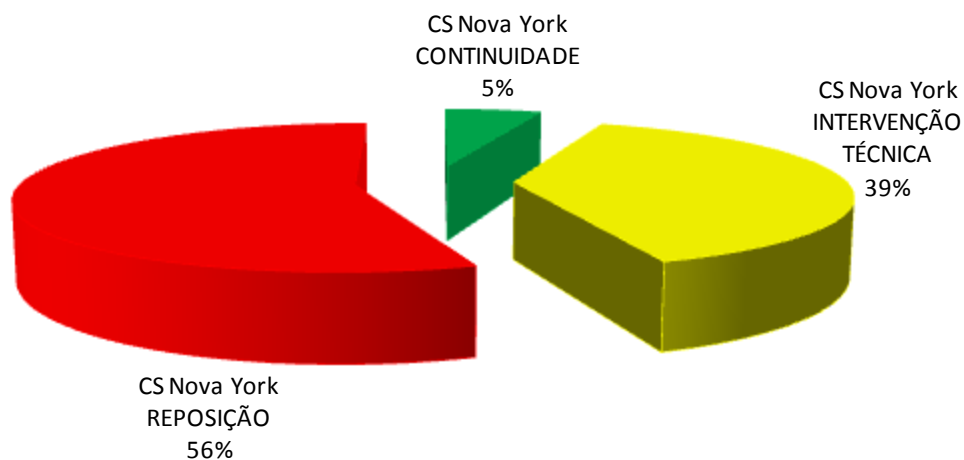
Área: **1.075 m<sup>2</sup>**

Nº de consultórios: **08**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Nova York



Para 5% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 56% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 39% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte. O atendimento aos usuários é feito em um único bloco com três pavimentos. A interligação entre os pavimentos é feita apenas através de escadas. Em novembro de 2009 a unidade passou por uma revisão geral da pintura. Não há previsão de ampliação ou reforma da unidade.



## 2. Cobertura

A cobertura de todos os blocos da unidade é composta por estrutura de madeira e telhas de fibrocimento tipo canalet 90. A estrutura está em bom estado de conservação, porém existem pontos de umidade no forro do consultório odontológico, provavelmente devido a problemas com a cobertura.

## 3. Áreas externas e acessos

Não existe cobertura do acesso da unidade até a recepção.

Todo o piso externo é em concreto e está com acúmulo de sujeira e apresenta trincas em diversos pontos.

As paredes externas da unidade são revestidas com pintura. Em geral a pintura não está em bom estado, mas existem pontos de umidade em diversos pontos.

O perímetro da unidade é fechado basicamente por muros, sendo utilizados também gradis na frente da unidade. Ambos não estão em bom estado de conservação e apresentam pontos de umidade e ferrugem, respectivamente.

O acesso à unidade é feito através de uma rampa ou de uma escada. Este é o único acesso à unidade o que acaba por prejudicar o fluxo.

Não existe acesso para ambulâncias.

A acessibilidade interna não é ideal, visto que o acesso aos pavimentos só é possível pela escada, além de não haver piso tátil e comunicação visual adequada para orientação dos usuários.



#### 4. Instalações elétricas

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. As luminárias são antigas e existe ambientes onde a iluminação não é adequada, como por exemplo, nos consultórios e na recepção.

Foi relatado que a iluminação é insuficiente em toda a área externa, sendo feita apenas por arandelas.

Também foi relatado que existem problemas nas instalações elétricas que ocasionam falta de energia.

#### 5. Sistemas elétricos

O rack (lógica) está localizado no corredor do pavimento superior e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com uma linha instalada na gerência e existe um ramal para a comunicação interna, localizado na recepção.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria vencidos.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e a central também está localizado no corredor do pavimento superior. Não são realizados testes deste sistema. A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.



### 6. Instalações hidráulicas

Não foi relatada falta de água.

Foi relatado que é comum mau cheiro no depósito e no banheiro da observação, além da presença de insetos, principalmente nestes ambientes.

Não existe captação das águas do telhado, portanto as águas pluviais deságuam sobre o piso até a área externa ou é captada por caixas de passagem nas calçadas externas.

No caso de chuvas de média intensidade as áreas externas do pavimento térreo ficam alagadas, além disso, chuvas com maior intensidade promovem muitas áreas alagadas, pois a água que é captada na área dos fundos entra pelas janelas.



### 7. Louças, metais e acessórios

No geral as louças (bacias, lavatórios e cubas) não estão em bom estado de conservação e apresentam algumas marcas de ferrugem.

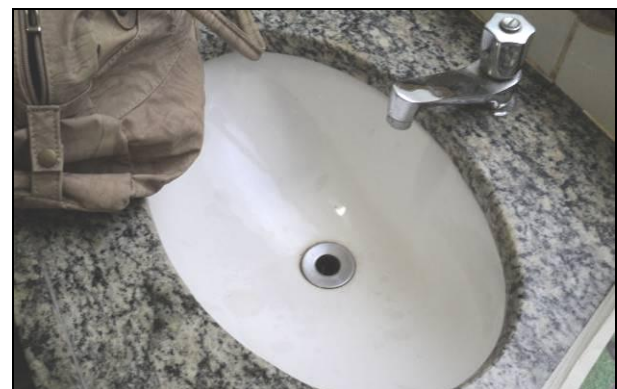
As bancadas de granito no geral estão em bom estado e não apresentam problemas relacionados à estanqueidade. As bancadas de mármore também estão em bom estado, mas são inadequadas para unidades de saúde.

As cubas de inox estão em bom estado de conservação.

Em geral as torneiras são antigas e algumas apresentam problemas de funcionamento.

Os chuveiros elétricos estão em bom estado de conservação e apresentam boa vazão de água, porém apresentam problemas com a instalação elétrica, que está inadequada.

Não foram verificadas barras de apoio nos sanitários.



### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de dois botijões de gás P45 que estão locados em um abrigo externo próximo à cozinha que está corretamente sinalizado, porém o mesmo abrigo é utilizado para armazenar resíduos.



### 9. Instalações de ar condicionado e exaustão

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

### 10. Instalações de gases medicinais

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente aos cilindros (dois com 10 m<sup>3</sup>), ambos ficam locados na sala de observação/urgência, estes não estão fixos à parede e não há carro para o transporte no caso de emergência.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

O ar comprimido é utilizado somente no consultório de odontologia. Este é gerado por um compressor Wetzel que não apresenta bom estado de conservação, está localizado em um abrigo externo, e é conduzido até o consultório por mangueiras. O compressor não é isento de óleo.



### 11. Elevadores / plataformas

Não existem elevadores ou plataformas.

### 12. Estrutura e Fundação

Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

### 13. Pisos

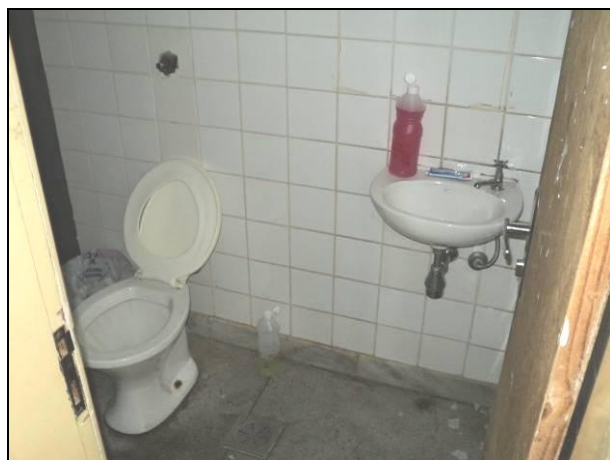
Todo o piso da unidade é revestido com granilite e rodapé em mármore. Este piso no geral não está em bom estado de conservação, principalmente nos sanitários dos pacientes, e apresenta trincas no consultório odontológico.



### 14. Paredes

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Existem poucos pontos de visíveis de umidade, identificados somente no consultório odontológico.

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica branca esmaltada que no geral está em bom estado, mas em ambientes, como por exemplo, sanitários de pacientes estão amarelados devido o acúmulo de sujeira.

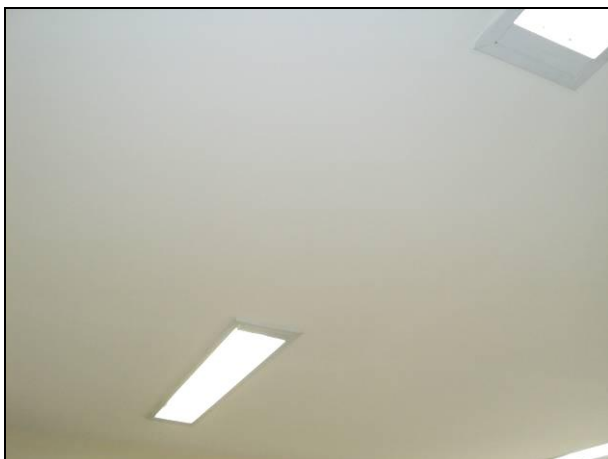


### 15. Teto

Praticamente todo teto de toda a unidade é em laje revestida com argamassa e pintura.

O consultório odontológico é o único ambiente que possui forro de gesso, que está em bom estado de conservação, mas apresenta pontos de umidade devido à infiltração do telhado.

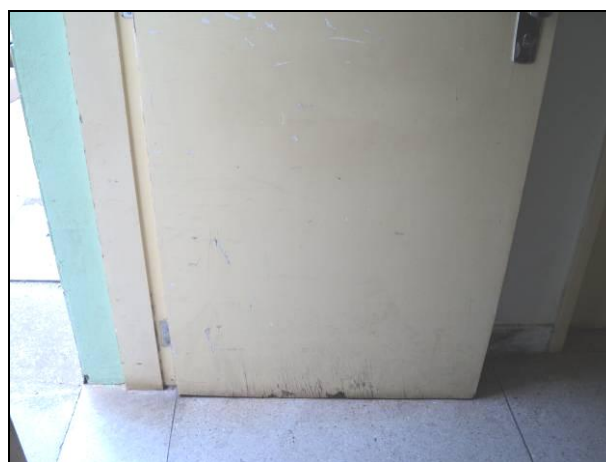
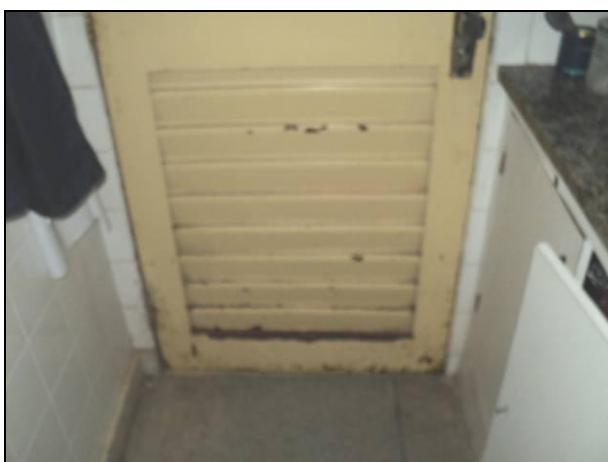
Na sala de zoonose, que na verdade era um antigo abrigo de lixo/depósito, a laje está apenas pintada e está em péssimo estado de conservação.



### *16. Portas internas e externas*

As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta e batentes em geral é ruim, principalmente na parte inferior, que está deteriorada devido à água de lavagem do piso. A maioria das ferragens das portas também está em mau estado de conservação e necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente.

O estado das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos e apresentam mais pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas.



### *17. Janelas internas e externas*

As janelas da unidade são de aço e todas possuem travas. Em geral estão em mau estado de conservação, algumas também têm problemas de estanqueidade e acaba promove pontos de umidade nos revestimentos internos.



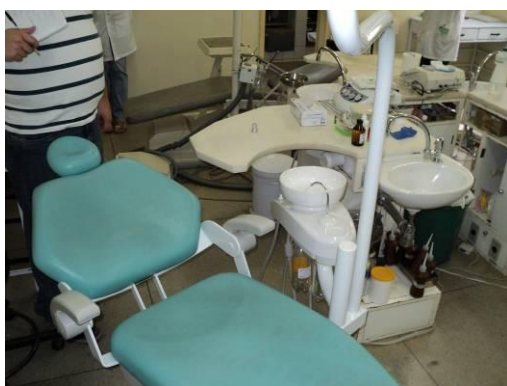
### 18. Mobiliários

A unidade possui um parque muito variado, tendo itens em conservação precária, itens muito deteriorados por corrosão. Poucos são passíveis de intervenção técnica, sua grande maioria requer desativação devida depreciação por corrosão.



### 19. Equipamentos de odontologia

Encontrados três consultórios completos (cadeira odontológica, cuspeira, equipo clínico, foco e mocho), dois com mais de cinco anos de uso e com grande início de corrosão, e outro com menos de dois anos de uso a sala. Os dois jatos de bicarbonato possuem cerca de dois anos, os três fotopolimerizadores são novos e ambos em boas condições de uso, o amalgamador está em condições precárias.



### 20. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças em geral são antigas, estas apresentam estado crítico de conservação, sua grande maioria está com deterioração por oxidação. Apenas focos clínicos que estão com sinais de deterioração por quedas.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio, que tem seu uso não recomendados pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão em sua maioria em bom estado de conservação, não tendo itens deteriorados, sendo a maioria com menos de dois anos de uso.



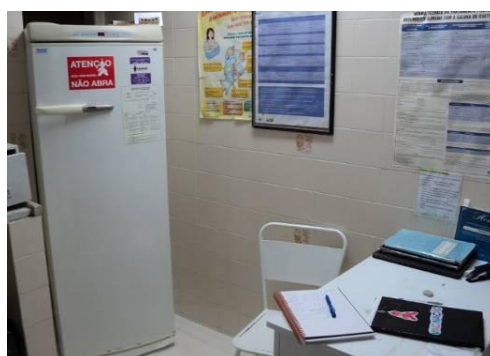
### 21. *Detector Fetal*

Duas unidades com aproximadamente cinco anos de uso e em precário estado de conservação em condições razoáveis de uso.



### 22. *Câmara de Conservação de Vacinas*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



## Centro de Saúde Venda Nova

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua João Ferreira da Silva, 285 – Bairro Paraúna

**Telefone:** 3277-5569 /5568

**Gerente:** Elizângela Gomes de Oliveira

**e-mail:** elizangelagoliveira@gmail.com

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>21.134</b>
Nº de Profissionais	90
Nº atual de ESF	06
Nº futuro de ESF	05
ESM atual	Sim
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	03
Nº ACE	10
Coordenação do NASF	Sim
Academia da Cidade	Sim
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

Situação:     ( ) Cedido                   ( ) Alugado                   ( X ) Próprio

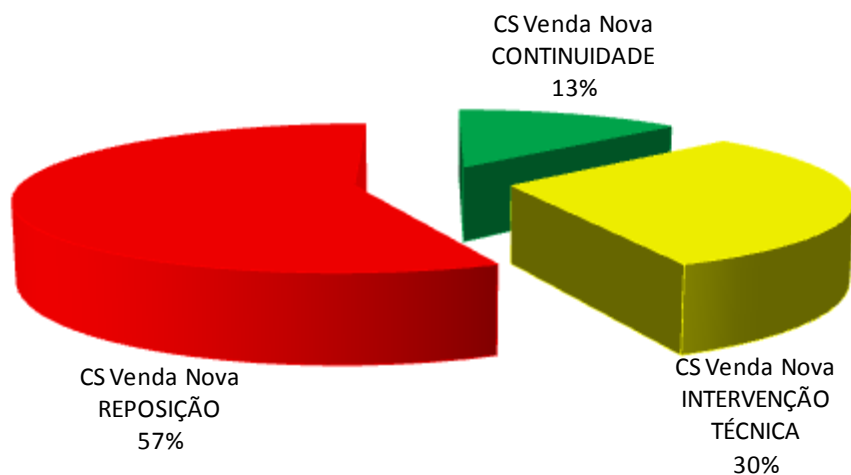
Área: **1.750 m<sup>2</sup>**

Nº de consultórios: **14**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Venda Nova



Para 13% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 57% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 30% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte. O atendimento aos usuários é feito em um único bloco em pavimento térreo. Não há previsão de ampliação ou reforma da unidade.



## 2. Cobertura

A cobertura de todos os blocos da unidade é composta por estrutura de madeira e telhas de cerâmicas. Foram verificados poucos pontos de infiltração, porém a testeira próximo ao corredor de serviços está bem comprometida.



## 3. Áreas externas e acessos

Não existe cobertura do acesso da unidade até a recepção.

Todo o piso externo é em concreto e está com acúmulo de sujeira, além de apresentar trincas em diversos pontos. O piso do estacionamento é do tipo pisograma e está em bom estado de conservação.

As paredes externas da unidade são revestidas com pastilhas cerâmicas. Em geral as peças estão em bom estado de conservação.

O perímetro da unidade é fechado basicamente por muros em bloco aparente, estes apresentam diversos pontos de umidade, além de estarem pichados em boa parte do perímetro.

O acesso de pedestre é feito através de um portão exclusivo, este possui boa acessibilidade.

Já o acesso de suprimentos e veículos é feito por um portão lateral. É possível o acesso de ambulância por este portão, mas como não há uma saída adequada para pátio é comum que o transporte do paciente seja feito através do portão de pedestres, com a ambulância estacionada na rua.

A acessibilidade interna é boa, porém não há piso tátil e comunicação visual adequada para orientação dos usuários.



#### 4. Instalações elétricas

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. As luminárias são antigas e existe ambientes onde a iluminação não é adequada, como por exemplo, nos consultórios.

Foi relatado que a iluminação é insuficiente em toda a área externa, sendo feita apenas por arandelas, que muitas vezes não funcionam.

#### 5. Sistemas elétricos

Os racks (lógica) estão localizados no corredor de interligação e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com uma linha instalada na administração e existe um ramal para a comunicação interna, que está localizado na gerência.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria dentro do período de vigência.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e sua central está localizada no almoxarifado, este em difícil local de acesso. Não são realizados testes deste sistema.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.



### 6. Instalações hidráulicas

Não foi relatada a falta de água.

Foi relatado que é comum mau cheiro no sanitário do corredor de serviços, sendo que foi necessário desativá-lo. Também é freqüente a presença de baratas, segundo informações devido ao córrego canalizado que passa na avenida.

A captação das águas do telhado é feita somente no acesso da unidade, portanto nos outros locais a água escorre sobre o piso até a área externa e é captada por caixas de passagem nas calçadas externas, ou absorvida pelo jardim e pelo pisograma.

No caso de chuvas de média intensidade é comum que o corredor de serviço fique alagado, pois como não há cobertura sobre a porta a água das chuvas entra no ambiente.

### 7. Louças, metais e acessórios

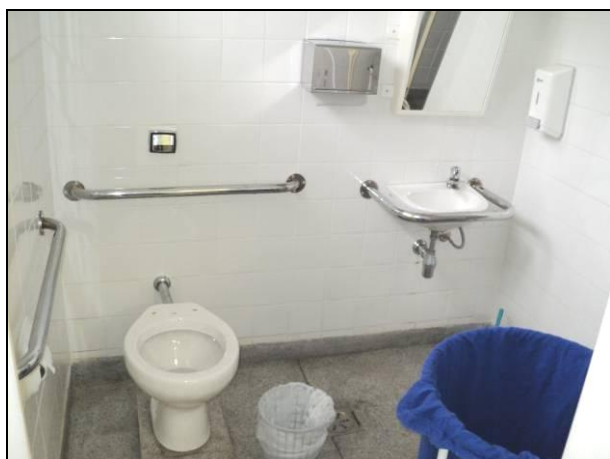
Em geral as louças (bacias, lavatórios e cubas) estão em bom estado de conservação.

As bancadas de granito e as cubas de inox em geral estão em bom estado, estas não apresentam problemas relacionados à estanqueidade.

Em geral as torneiras são novas e não apresentam problemas de funcionamento ou de vazão inadequada de água.

Os chuveiros elétricos estão em bom estado de conservação e apresentam boa vazão de água.

As barras de apoio são de aço com banho de cromo, estas apresentam sinais de ferrugem.



### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de dois botijões de gás P13. O botijão fica armazenado ao lado do fogão, o reserva fica armazenado no almoxarifado.

### 9. Instalações de ar condicionado e exaustão

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

### 10. Instalações de gases medicinais

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente aos cilindros (dois com 10 m<sup>3</sup>) que ficam localizados na sala de observação e urgência. Ambos não estão fixos à parede e não há carro para o transporte destes no caso de emergência.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

O ar comprimido é utilizado somente no consultório de odontologia. Este é gerado por um compressor Schulz que não está em bom estado de conservação, localizado em um abrigo externo, e conduzido até o consultório por mangueiras. O compressor não é isento de óleo.

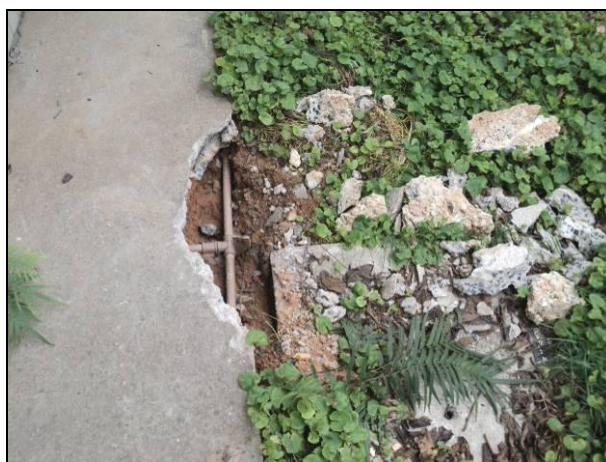
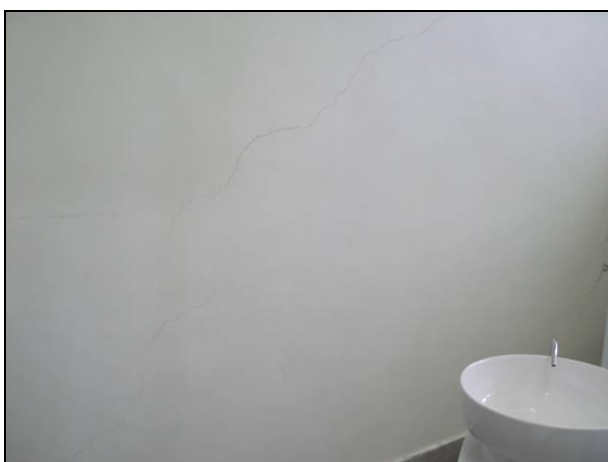


### 11. Elevadores / plataformas

Não existem elevadores ou plataformas.

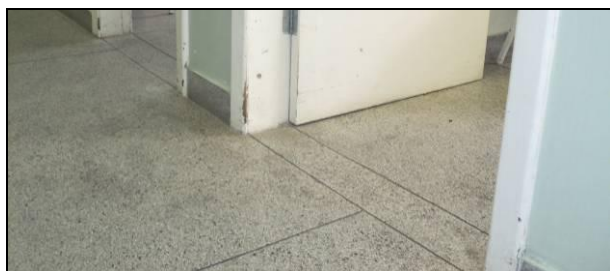
### 12. Estrutura e Fundação

Foi verificado que no consultório odontológico existem trincas diagonais que sugerem ter havido um recalque da fundação. A possibilidade aumenta devido a um problema apresentado na rede de água fria que circula sob a calçada externa e pode ter havido o solapamento do solo e então a acomodação da estrutura.



### 13. Pisos

Todo o piso da unidade é revestido com granilite e tem rodapé do mesmo material. Este piso em geral está em bom estado, mas apresenta manchas e tem um desgaste maior nos sanitários dos pacientes.



### 14. Paredes

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Existem poucos pontos visíveis de umidade, identificados somente no consultório odontológico. Foram identificadas também algumas trincas devido à falta de vergas e nos corredores.

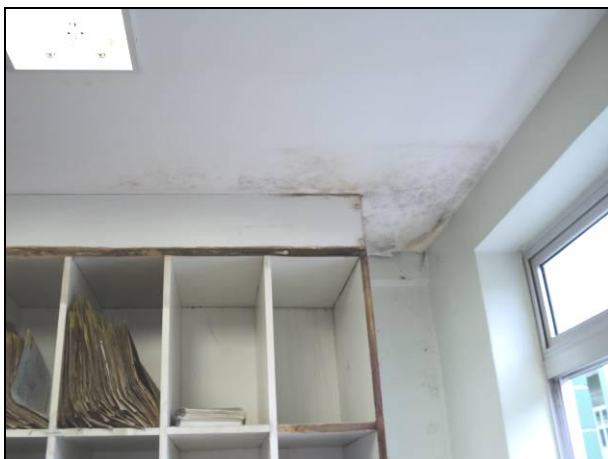
Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica branca esmaltada que em geral está em bom estado.



### 15. Teto

Praticamente todo o teto da unidade é em laje revestida com argamassa e pintura, apresentando pontos de umidades na sala de coleta. Em geral, está em bom estado de conservação.

A recepção é o único ambiente que possui forro de gesso, apresentando pontos de umidade devido à infiltração do telhado.



### *16. Portas internas e externas*

As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta e batentes em geral é ruim, principalmente na parte inferior, que está deteriorada devido à água de lavagem do piso. A maioria das ferragens das portas está em bom estado de conservação, mas algumas necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente. As maçanetas são pouco ergonômicas.

O estado das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos e apresentam mais pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas.



### *17. Janelas internas e externas*

As janelas da unidade são de alumínio e todas possuem travas. Em geral estão em bom estado de conservação.



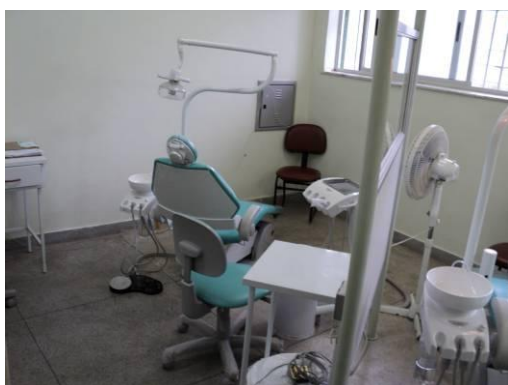
### 18. Mobiliários

A unidade possui um parque muito variado, tendo itens de idade avançada, itens deteriorados por corrosão. Poucos são passíveis de intervenção técnica, alguns possuem marcas de corrosão ou reforma de má qualidade, requerendo desativação ou intervenção imediata.



### 19. Equipamentos de odontologia

Encontrados três consultórios completos (cadeira odontológica, cuspeira, equipo clínico, foco e mocho), todos novos, com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação. O jato de bicarbonato possui cerca de dois anos, está em boas condições de uso e o amalgamador já está em condições precárias.



### 20. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças em geral são antigas, estas apresentam estado razoável de conservação, sua grande maioria está com deterioração por oxidação, focos clínicos que em sua maioria estão de forma geral com sinais de deterioração por quedas.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio, que tem seu uso não recomendado pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão em sua maioria em bom estado de conservação, não tendo itens deteriorados e maioria com menos de dois anos de uso.



### 21. Detector Fetal

Uma unidade com aproximadamente quatro anos de uso em condições razoáveis de uso.



### 22. Câmara de Conservação de Vacinas

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



## Centro de Saúde Mantiqueira

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua Maria Luiza Lara, s/nº – Bairro Mantiqueira

**Telefone:** 3277-5564 /5565

**Gerente:** Synara Barbosa Batista

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>16.356</b>
Nº de Profissionais	80
Nº atual de ESF	05
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Sim
Complementar ESM atual	Sim
Nº atual de ESB	03
Nº ACE	09
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Não
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

Situação:    ( ) Cedido                      ( ) Alugado                      ( **X** ) Próprio

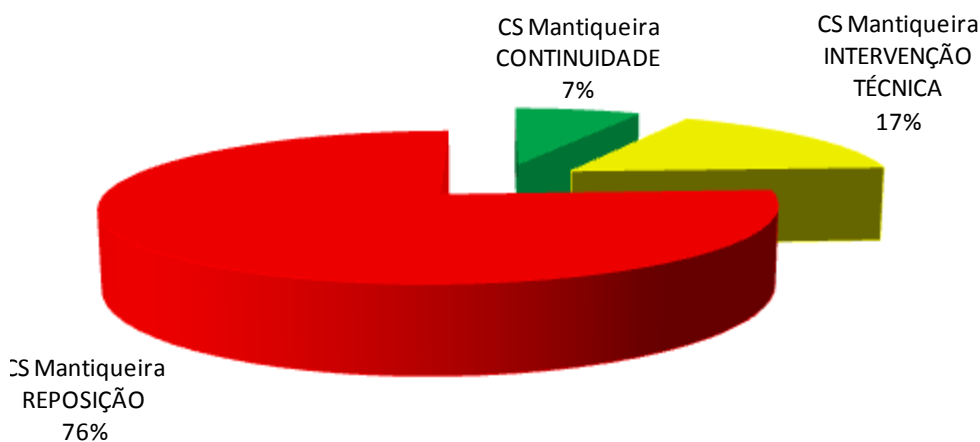
Área: **1.000 m<sup>2</sup>**

Nº de consultórios: **11**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Mantiqueira



Para 7% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 76% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 17% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte. O atendimento aos usuários é feito em um dois blocos interligados por uma cobertura com estrutura de madeira e telhas cerâmicas. Em janeiro de 2009 foi realizada uma revisão geral do telhado e repintura de toda a unidade. Não há previsão de ampliação ou reforma da unidade.



## 2. Cobertura

A cobertura de todos os blocos da unidade é composta por estrutura de madeira e telhas de cerâmicas. Mesmo com a recente revisão da cobertura foram verificados alguns pontos de infiltração.



## 3. Áreas externas e acessos

Não existe cobertura no acesso da unidade.

Todo o piso externo é em concreto, exceto na “sala de espera” que é revestido com granilite, e está com acúmulo de sujeira e apresenta trincas em diversos pontos.

As paredes externas da unidade são revestidas com pintura e existem diversos pontos de umidade devido às infiltrações.

O perímetro da unidade é fechado por muros, que estão com diversos pontos de umidade, além de estarem pichados em boa parte do perímetro.

O acesso à unidade é feito em nível, porém a calçada da rua apresenta várias irregularidades, prejudicando o acesso. Este é o único acesso à unidade o que acaba por prejudicar o fluxo.

Não existe acesso para ambulâncias.

A acessibilidade interna é ruim, não há piso tátil e comunicação visual adequada para orientação dos usuários.



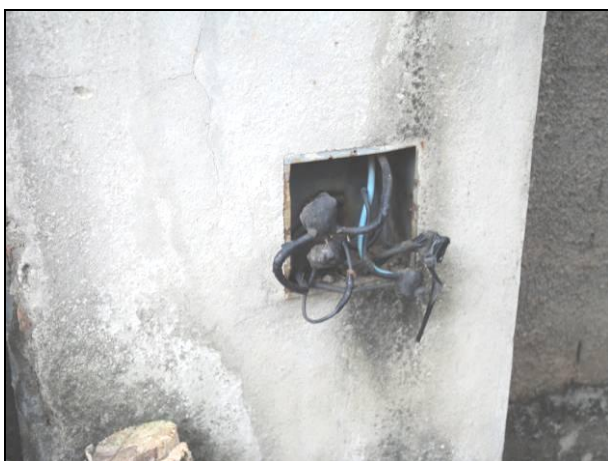
#### 4. Instalações elétricas

Existem interruptores e tomadas em que os espelhos não estão instalados ou simplesmente não estão fixos nas caixas, ficando os cabos expostos.

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. As luminárias são antigas e existe ambientes onde a iluminação não é adequada, como por exemplo, nos consultórios, corredores e sala de coleta.

Foi relatado que a iluminação é insuficiente em toda a área externa.

Também foi relatado que é comum a falta ou queda de energia e pela descrição dos problemas provavelmente o sistema esteja sobrecarregado, devido às ampliações que foram realizadas.



#### 5. Sistemas elétricos

O rack (lógica) está localizado na recepção e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico. Foi relatado que os problemas com a rede de lógica são muito frequentes, com interrupção do funcionamento do sistema.

O sistema de telefonia conta três linhas instaladas, uma na recepção, uma na sala da gerente e uma na sala de marcação de consultas. Não existem ramais para a comunicação interna.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria vencidos.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos, exceto nos ambientes do bloco 02, e sua central está localizado no consultório da enfermagem. Não são realizados testes deste sistema.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.



#### 6. Instalações hidráulicas

Foi relatado que há falta de água no bloco 02, pois segundo informações este bloco não possui reservatório de água. Além disso, é frequente o mau cheiro no sanitário dos pacientes e no sanitário da ginecologia, além da presença de insetos na sala de curativos.

A captação das águas do telhado é feita somente no acesso da unidade, portanto nos outros locais a água escorre sobre o piso até a área externa e é captada por caixas de passagem nas calçadas externas.

Existe uma laje impermeabilizada logo na entrada da unidade que apresenta problemas de umidade devido à infiltração.

No caso de chuvas de média intensidade é comum alagamentos na espera, na cozinha e no corredor, devido à ineficiente captação de água.

#### 7. Louças, metais e acessórios

Em geral as louças (bacias, lavatórios e cubas) não estão em bom estado de conservação e algumas apresentam manchas ou pontos de ferrugem, proveniente das torneiras.

As bancadas são de mármore ou ardósia com cubas de cubas de inox, estas no geral estão em péssimo estado de conservação, além de problemas relacionados à estanqueidade.

Em geral as torneiras são antigas e não apresentam problemas de funcionamento ou de vazão inadequada de água.

Os chuveiros elétricos também são antigos e não estão em bom estado de conservação.

Não existem barras de apoio.



#### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de dois botijões de gás P13. O botijão fica armazenado ao lado do fogão, ficando o reserva armazenado no almoxarifado.



#### 9. Instalações de ar condicionado e exaustão

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

#### 10. Instalações de gases medicinais

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente aos cilindros (dois com 10 m<sup>3</sup>), que ficam locados na sala de observação/injetáveis. Ambos não estão fixos à parede e não há carro para o transporte no caso de emergência.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

O ar comprimido é utilizado somente no consultório de odontologia. Este é gerado por um compressor Schulz que não apresenta bom estado de conservação, está localizado em um abrigo externo e é conduzido até o consultório por mangueiras. O compressor não é isento de óleo.



### *11. Elevadores / plataformas*

Não existem elevadores ou plataformas.

### *12. Estrutura e Fundação*

Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

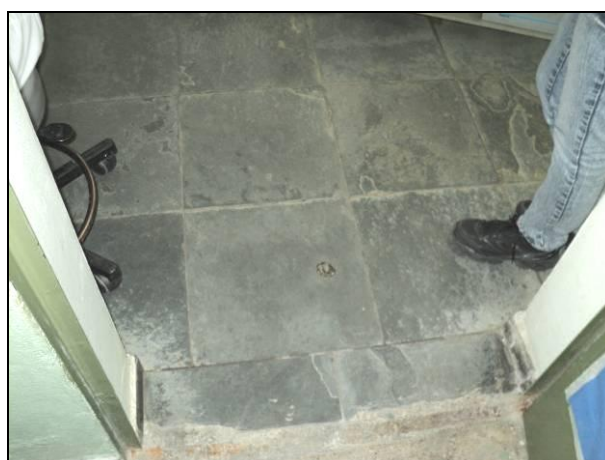
### *13. Pisos*

A unidade tem três tipos de revestimento para o piso, sendo que todos estão em péssimo estado de conservação, com muitas manchas e desgastes.

O piso consultório odontológico é revestido com ardósia e rodapé do mesmo material.

Todo o piso do bloco 01 e parte do piso do bloco 02 é revestido com granilite, com rodapé do mesmo material.

Os demais ambientes, como sanitários do bloco 02, são revestidos com cerâmica.

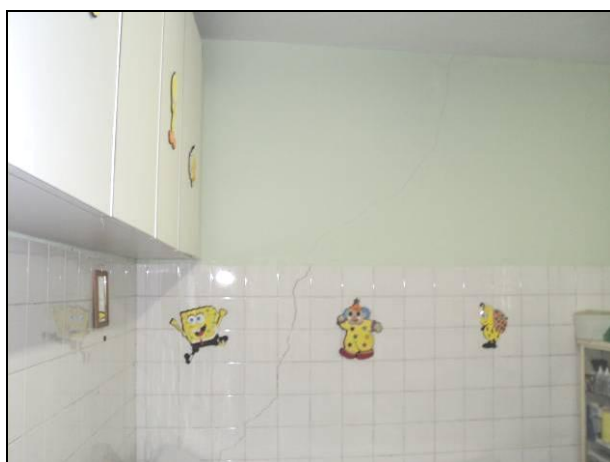
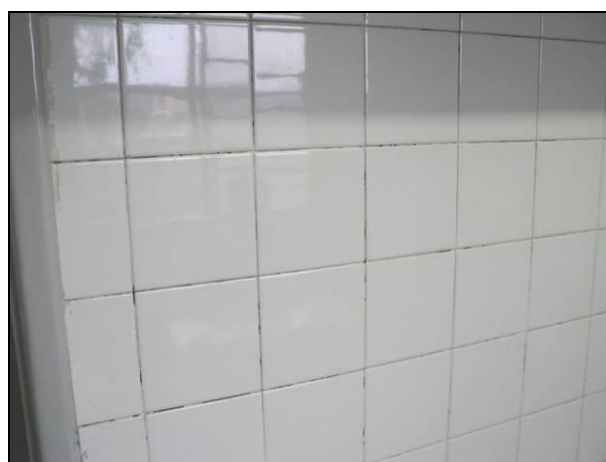




#### 14. Paredes

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Existem pontos visíveis de umidade, identificados em diversos ambientes, principalmente no bloco 02. Foram identificadas também algumas trincas no consultório pediátrico.

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica branca esmaltada que em geral não está em bom estado, principalmente os rejuntas que na maioria estão amarelados.



#### 15. Teto

Praticamente todo teto de toda a unidade é em laje revestida com argamassa e pintura, este apresenta pontos de umidade na sala de serviços social e saúde mental, mas no geral está em bom

estado de conservação. Foi verificado também um ponto de infiltração na cobertura com laje impermeabilizada em frente à sala de vacinas.

O almoxarifado é o único ambiente que tem forro de madeira, este se apresenta bem conservado.

O consultório odontológico possui apenas laje aparente e também apresenta pontos de infiltração.

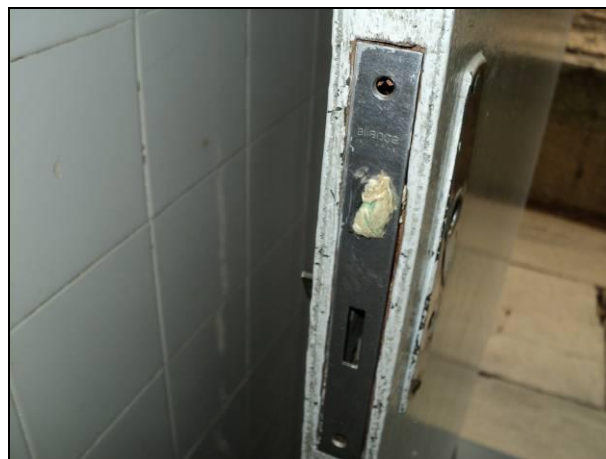


#### *16. Portas internas e externas*

As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta e batentes em geral é ruim, principalmente na parte inferior, que está deteriorada devido à água de lavagem do piso. A maioria das ferragens das portas está em bom estado de conservação, mas algumas necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente.

O sanitário masculino de pacientes está sem maçaneta.

O estado das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos e apresentam mais pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas.



### *17. Janelas internas e externas*

As janelas da unidade são de ferro e todas possuem travas. Em geral estão em péssimo estado de conservação e algumas têm problemas de estanqueidade, causando danos aos revestimentos internos.



### *18. Mobiliários*

A unidade possui um parque muito variado, tendo itens de idade avançada, itens deteriorados por corrosão em sua maioria, poucos itens estão em boas condições de uso, em muitos faltam acessórios como colchonetes com capa protetora para facilitar higienização. Poucos são passíveis de intervenção técnica, alguns possuem marcas de corrosão ou reforma de má qualidade, requerendo desativação ou intervenção imediata.



### 19. Equipamentos de odontologia

Encontrados três consultórios completos (cadeira odontológica, cuspideira, equipo clínico, foco e mocho), uma unidade nova com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado, e outras duas com mais de cinco anos de uso com corrosão adiantada. O jato de bicarbonato possui cerca de dois anos, em boas condições de uso, existe também duas unidades de fotopolimerização que apresentam condições de uso.



### 20. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças em geral são antigas e apresenta estado razoável de conservação, sua grande maioria está com deterioração por oxidação, focos clínicos que em sua maioria estão de forma geral com sinais de deterioração por quedas.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio, que tem seu uso não recomendado pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão em sua maioria em bom estado de conservação, não tendo itens deteriorados e maioria com menos de dois anos de uso.



### 21. *Detector Fetal*

Uma unidade com aproximadamente cinco anos de uso em condições razoáveis de uso.



### 22. *Câmara de Conservação de Vacinas*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



## Centro de Saúde Jardim Comerciários

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua Maria da Paz Maia nº96 – Bairro Jardim dos Comerciários

Antigo endereço (se houver): Rua Duzentos e Trinta e Oito nº96

**Telefone:** 3277-5560/9485

**Gerente:** Andréa Regina de Paula Nacif

**E-mail:**

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>13.557</b>
Nº de Profissionais	72
Nº atual de ESF	05
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Não
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	02
Nº ACE	06
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Não
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

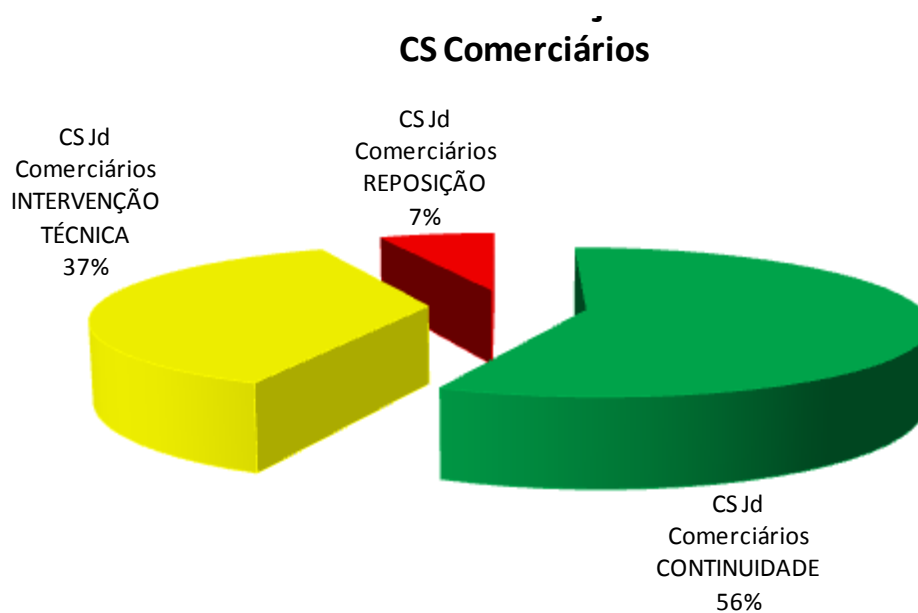
Situação:    ( ) Cedido                      ( **X** ) Alugado                      ( ) Próprio

Área: **650 m<sup>2</sup>**

Nº de consultórios: **06**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas



Para 56% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 7% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 37% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está instalado em um local alugado.

O atendimento aos usuários é feito em um bloco com dois andares, interligados somente por uma escada.

Em maio de 2010 foi realizada uma repintura de toda a unidade.

Não há previsão de ampliação ou reforma da unidade.



## 2. Cobertura

A cobertura da unidade é composta por estrutura de madeira e telhas de cerâmicas. Mesmo sendo antiga, foi verificado apenas um ponto de umidade no pavimento superior, devido a problemas com a cobertura.



## 3. Áreas externas e acessos

Não existe cobertura no acesso da unidade.

Todo o piso externo é em concreto, este apresenta acúmulo de sujeira, além de trincas em diversos pontos.

As paredes externas da unidade são revestidas com pintura, existem diversos pontos de umidade devido às infiltrações.

O perímetro da unidade é fechado por muros que estão com diversos pontos de umidade.

O acesso à unidade é feito em nível e este é o único acesso à unidade o que acaba por prejudicar o fluxo.

Não existe acesso para ambulâncias.

A acessibilidade interna é ruim, não há piso tátil e comunicação visual adequada para orientação dos usuários, além do acesso ao pavimento superior ser feito somente através da escada.



#### 4. Instalações elétricas

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. As luminárias são antigas e existe ambientes onde a iluminação não é adequada, como por exemplo, a cozinha, a gerência e os consultórios.

Foi relatado que a iluminação é insuficiente em toda a área externa.

#### 5. Sistemas elétricos

O rack (lógica) está localizado na administração e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta com somente uma linha instalada na administração e existe um ramal para a comunicação interna.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria vencidos.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e sua central está localizada na administração. Não são realizados testes deste sistema.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.



#### 6. Instalações hidráulicas

Foi relatado que não há falta de água na unidade.

Não há captação das águas do telhado, portanto a água pluvial deságua sobre o piso até as caixas de passagem nas calçadas externas.

Não foram relatadas áreas com alagamentos.

### 7. Louças, metais e acessórios

Em geral as louças (bacias, lavatórios e cubas) estão em bom estado de conservação, porém não existe qualquer tipo de padronização das peças.

As bancadas são de granito e no geral estão em péssimo estado de conservação.

No geral as torneiras são antigas, mas apresentam problemas de funcionamento ou de vazão inadequada de água.

Os chuveiros elétricos também são antigos, mas estão em bom estado de conservação.

Não existem barras de apoio.



### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de um único botijão de gás P13. O botijão fica armazenado ao lado do fogão.

### 9. Instalações de ar condicionado e exaustão

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

### 10. Instalações de gases medicinais

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente ao único cilindro (com 10 m<sup>3</sup>) que fica locado na sala de observação e que não está fixo à parede, além de não haver carro para o transporte no caso de emergência.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

Como não existe atendimento odontológico na unidade, portanto não existe compressor de ar. O atendimento odontológico dos usuários que estão na área de abrangência deste Centro de Saúde é feito na unidade do SESC.



### *11. Elevadores / plataformas*

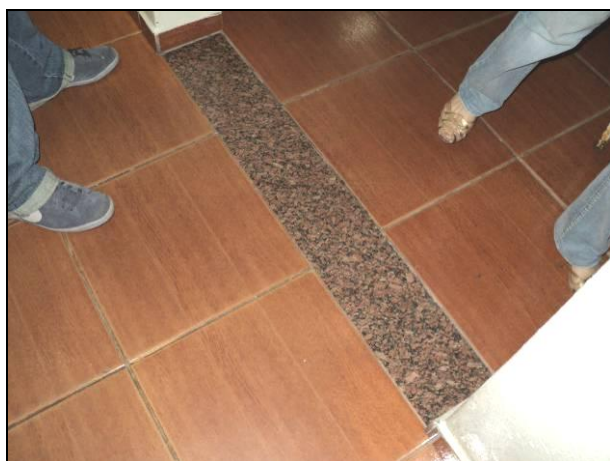
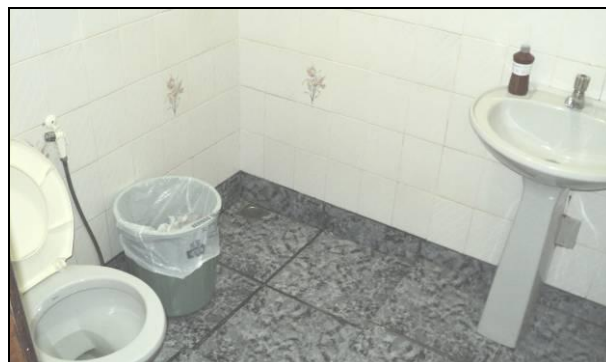
Não existem elevadores ou plataformas.

### *12. Estrutura e Fundação*

Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

### *13. Pisos*

Todo o piso da unidade é revestido com cerâmica, no entanto, mas este apresenta modelos variados aplicados. No geral os pisos estão em bom estado de conservação.



### *14. Paredes*

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. No geral a pintura está bem conservada, mas foi detectado um ponto de umidade.

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica, de modelos diferentes, que em geral estão em bom estado de conservação.

Como o local é totalmente adaptado, os ambientes foram divididos com divisórias, que na maioria dos casos não chega até o teto, não garantindo a privacidade aos usuários e dos profissionais.



### 15. Teto

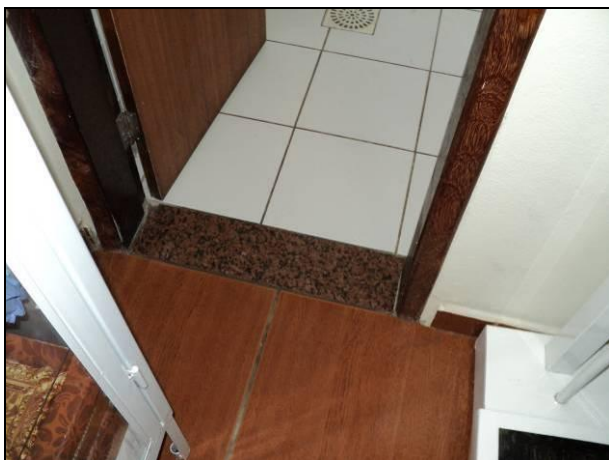
Todo teto de toda a unidade é em laje revestida com argamassa e pintura, este apresenta pontos de umidade no consultório ginecológico, no geral, está em bom estado de conservação.



### 16. Portas internas e externas

As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta e batentes em geral é bom, mas algumas apresentam problemas devido à água de lavagem do piso. A maioria das ferragens das portas está em bom estado de conservação.

O estado das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos e apresentam alguns pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas. Somente a porta dos sanitários de funcionários não está em bom estado.



### 17. Janelas internas e externas

As janelas da unidade são de ferro e todas possuem travas. Em geral estão em bom estado de conservação e não apresentam problemas de estanqueidade.

### 18. Mobiliários

A unidade possui um parque muito variado, tendo itens novos com média de três anos, maioria em boas condições de conservação. Poucos são passíveis de intervenção técnica, alguns possuem marcas de corrosão ou reforma de má qualidade.



### 19. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças em geral são novas, em sua maioria e estão em bom estado de conservação, os focos clínicos que em sua maioria estão com sinais de deterioração por quedas.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio, que tem seu uso não recomendado pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão em sua maioria em bom estado de conservação, não tendo itens deteriorados e maioria com menos de dois anos de uso.



### 20. *Detector Fetal*

Uma unidade com aproximadamente cinco anos de uso em condições razoáveis de uso.



### 21. *Câmara de Conservação de Vacinas*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



## Centro de Saúde Jardim Europa

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua Edimburgo, 140 – Jardim Europa

**Telefone:** 3277-1831/ 7509

**Gerente:** Maria da Conceição Cunha

**Email:** csje@pbh.gov.br

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>16.090</b>
Nº de Profissionais	77
Nº atual de ESF	05
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Sim
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	02
Nº ACE	07
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Não
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

Situação:  Cedido

Alugado

Próprio

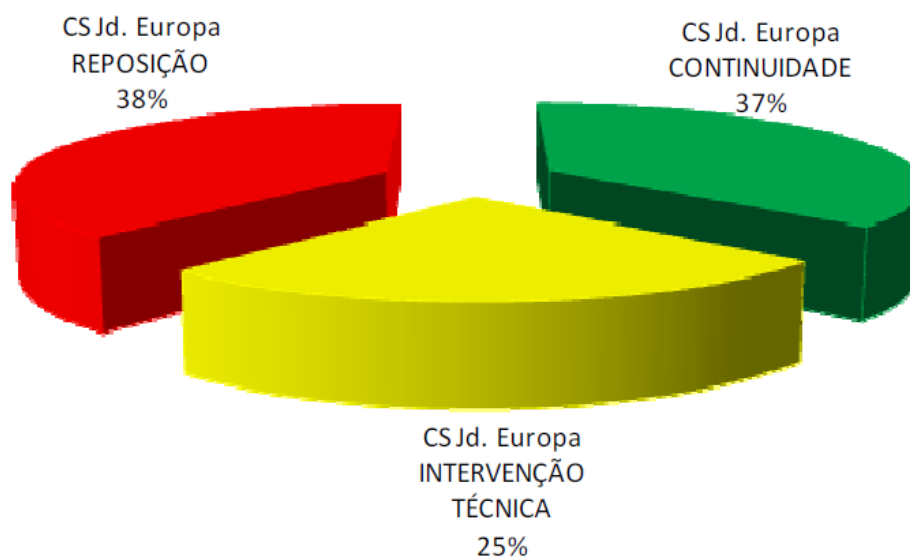
Área: **3.600 m<sup>2</sup>**

Nº de consultórios: **12**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Europa



Para 37% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 38% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 25% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte. O atendimento aos usuários é feito em pavimento térreo.

Não há previsão de ampliação ou reforma da unidade.

Boa parte do perímetro da unidade é delimitada por grandes paredões de rocha sã, porém existem diversos pontos em decomposição que visualmente não apresentam estabilidade segura. Além disso, ainda existem ramais de água e esgoto que são lançados a céu aberto.



## 2. Cobertura

A cobertura de toda unidade é composta por estrutura de madeira e telhas de cerâmicas. Foi verificado somente um ponto de infiltração no fraldário. O outro ponto em que a cobertura apresenta problemas é no encontro da telha translúcida com a telha cerâmica, em frente à sala de espera.



### 3. Áreas externas e acessos

Não existe cobertura no acesso da unidade.

As calçadas externas são em concreto e estão em bom estado de conservação.

O acesso à unidade é feito por um caminho que tem piso intertravado como revestimento e apresenta diversas irregularidades, prejudicando bastante a acessibilidade.

No estacionamento o revestimento do piso é feito com pisograma, este apresenta bom estado de conservação.

As paredes externas da unidade são revestidas com pastilhas cerâmicas. Em geral as peças estão em bom estado de conservação.

O perímetro da unidade é fechado basicamente por muros em bloco aparente que estão com pontos de umidade.

O acesso de pedestre é feito através do caminho com piso intertravado e não oferece boa acessibilidade.

Já o acesso de suprimentos, veículos e ambulâncias são feito por outro portão lateral.

A acessibilidade interna é boa, porém não há piso tátil e comunicação visual adequada para orientação dos usuários.



### 4. Instalações elétricas

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. As luminárias são antigas e todos os ambientes têm iluminação adequada.

Foi relatado que a iluminação é insuficiente em toda a área externa, pois há luminárias que não funcionam.

Também foi relatado que as instalações elétricas apresentam problemas e eventualmente ocorre a queda dos disjuntores.

#### 5. *Sistemas elétricos*

O rack (lógica) está corretamente instalado dentro de um armário no corredor de serviços e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com uma linha instalada na gerência e existe um ramal para a comunicação interna, que está localizado na recepção.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria dentro do período de vigência.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e sua central também está corretamente instalada dentro de um armário no corredor de serviços. Não são realizados testes deste sistema.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.



#### 6. *Instalações hidráulicas*

Não foi relatada falta de água ou presença de insetos.

Foi relatado que é comum mau cheiro no consultório odontológico, que retorna da rede de esgoto através do sugador.

A captação das águas do telhado é feita somente no acesso da unidade, portanto nos outros locais a água escorre sobre o piso até a área externa e é captada por caixas de passagem das calçadas externas, ou absorvida pelo jardim e pelo pisograma.

No caso de chuvas de média intensidade é comum que a área em frente à coleta fique alagada e conseqüentemente escoar para dentro. O estacionamento também apresenta pontos de alagamento, pois recebe águas pluviais da drenagem das ruas dos fundos.

#### 7. *Louças, metais e acessórios*

No geral as louças (bacias, lavatórios e cubas) estão em bom estado de conservação. Foi verificado que o sifão da sala de observação apresenta constante problema de vazamento.

As bancadas de granito e as cubas de inox no geral estão em bom estado e não apresentam problemas relacionados à estanqueidade.

No geral as torneiras são novas e não apresentam problemas de funcionamento ou de vazão inadequada de água.

Os chuveiros elétricos estão em bom estado de conservação e também apresentam boa vazão de água.

As barras de apoio são de aço com banho de cromo e apresentam sinais de ferrugem.



### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de dois botijões de gás P13. Os botijões ficam instalados em um abrigo sob a bancada da cozinha e tem somente acesso externo.

### 9. Instalações de ar condicionado e exaustão

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

### 10. Instalações de gases medicinais

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente aos cilindros (três com 10 m<sup>3</sup>) que ficam locados na sala de observação/urgência. Nenhum deles está fixo à parede e não há carro para o transporte no caso de emergência.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

O ar comprimido é utilizado somente no consultório de odontologia. Este é gerado por um compressor Schulz que não apresenta bom estado de conservação, está localizado em um abrigo externo, e conduzido até o consultório por mangueiras. O compressor não é isento de óleo.



### 11. Elevadores / plataformas

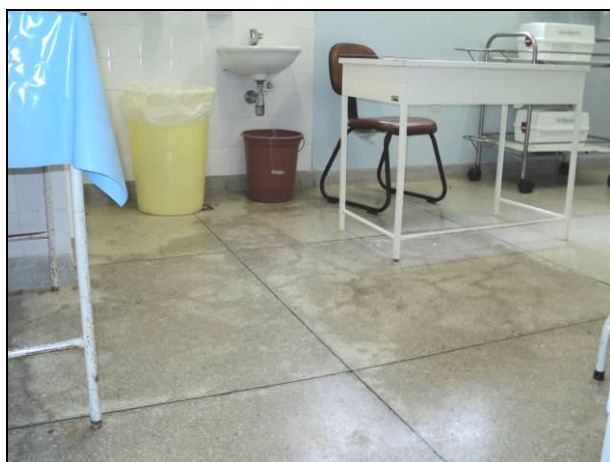
Não existem elevadores ou plataformas.

### 12. Estrutura e Fundação

Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

### 13. Pisos

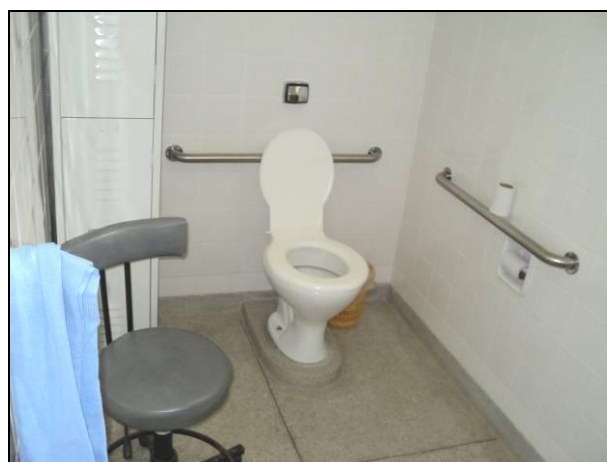
Todo o piso da unidade é revestido com granilite e tem rodapé do mesmo material. Este piso em geral está em bom estado, mas apresenta muitas manchas, tem muitas trincas de retração e apresenta infiltração na sala de observação.



### 14. Paredes

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Existem poucos pontos de umidade, identificados somente na sala da gerência. Foram visualizadas também trincas nos corredores.

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica branca esmaltada, que em geral está em bom estado de conservação.



### 15. Teto

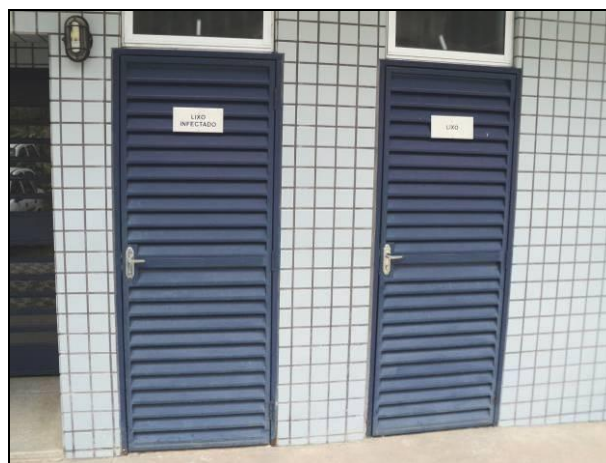
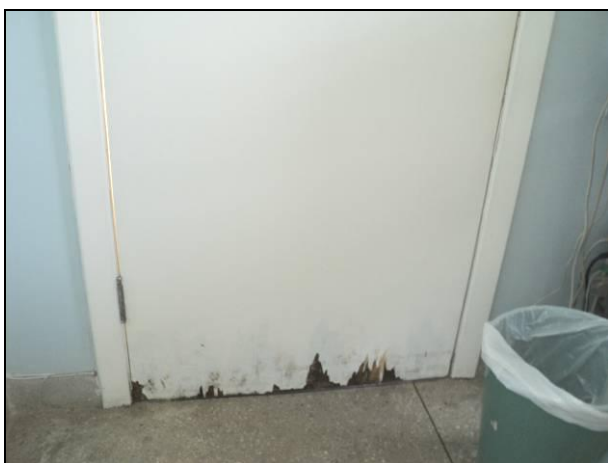
Todo teto de toda a unidade é em laje revestida com argamassa e pintura e em geral está em bom estado de conservação, apresentando somente um ponto de infiltração no fraldário.



### *16. Portas internas e externas*

As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta e batentes em geral é bom, e somente a porta da coleta apresenta a parte inferior deteriorada devido à água de lavagem do piso e de chuvas. A maioria das ferragens das portas está em bom estado de conservação, mas algumas necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente.

O estado das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos, porém apresentam pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas.



### *17. Janelas internas e externas*

As janelas da unidade são de alumínio e todas possuem travas. No geral estão em bom estado de conservação.

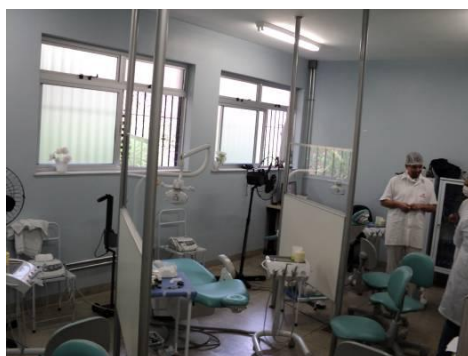
### *18. Mobiliários*

A unidade possui um parque muito variado, tendo itens de idade avançada, itens deteriorados por corrosão, alguns itens em boas condições de uso, muitos faltam acessórios como colchonetes com capa protetora para facilitar higienização e alguns foram reformados, mas que também já apresentam desgaste. Poucos são passíveis de intervenção técnica e alguns possuem marcas de corrosão ou reforma de má qualidade, requerendo desativação ou intervenção imediata.



### 19. Equipamentos de odontologia

Encontrados três consultórios completos (cadeira odontológica, cuspeira, equipo clínico, foco e mocho), todos novos com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação. As três unidades de jato de bicarbonato possuem cerca de dois anos, em boas condições de uso, existe também duas unidades de fotopolimerização em excelentes condições de uso e um amalgamador novo.



### 20. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças no geral são antigas, estas apresentam estado razoável de conservação, sua grande maioria está com deterioração por oxidação, focos clínicos que em sua maioria estão de forma geral com sinais de deterioração por quedas.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio, que tem seu uso não recomendado pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão em sua maioria em bom estado de conservação, não tendo itens deteriorados e maioria com menos de dois anos de uso.



*21. Detector Fetal*

Uma unidade com aproximadamente cinco anos de uso em condições razoáveis de uso.



*22. Câmara de Conservação de Vacinas*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



## Centro de Saúde Minas Caixa

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua Capitão Sérgio Pires, 226 – Bairro Minas Caixa

Antigo endereço (se houver):

**Telefone:** 3277-5418/5419

**Gerente:** Aparecida Campos Vieira

**e-mail:** csmc@pbh.gov.br / cidacampos@pbh.gov.br

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>17.239</b>
Nº de Profissionais	79
Nº atual de ESF	05
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Sim
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	03
Nº ACE	07
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Sim
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

Situação:  Próprio

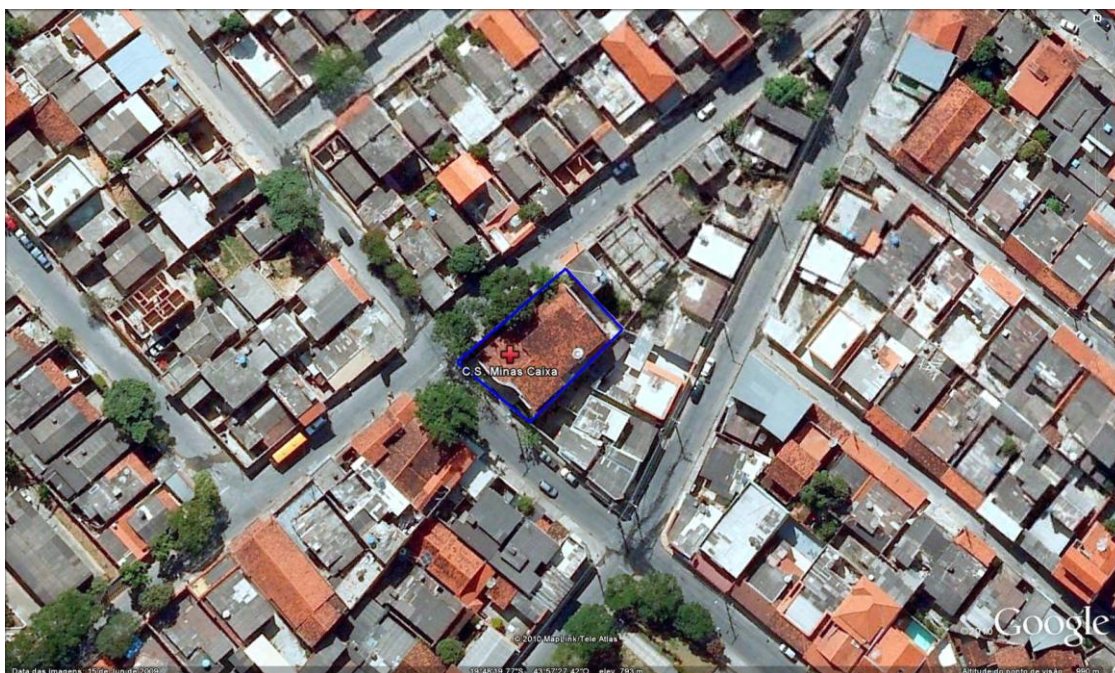
Cedido

Alugado

Área do terreno: 495 m<sup>2</sup>

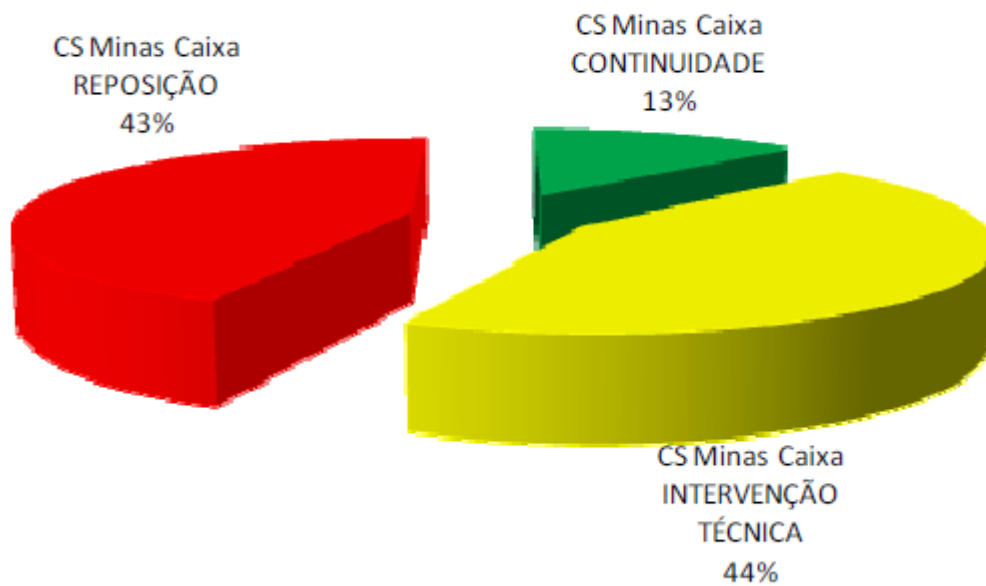
Área construída

Nº Consultórios: **08**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Minas Caixa



Para 13% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 43% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 44% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte. O atendimento aos usuários é feito em um único bloco com dois pavimentos, interligados somente por uma escada.

Durante a visita a unidade estava passando por uma reforma, que contemplava a repintura da unidade. A qualidade dos serviços não era a ideal.

Não há previsão de ampliação ou outras reformas da unidade.



## 2. Cobertura

A cobertura de todos os blocos da unidade é composta por estrutura de madeira e telhas de cerâmicas. A estrutura é antiga e foi verificado que algumas telhas não estão instaladas corretamente.



## 3. Áreas externas e acessos

O acesso à unidade tem uma cobertura com toldo e está em bom estado.

Todo o piso externo é em concreto e está com acúmulo de sujeira e apresenta trincas em diversos pontos.

As paredes externas da unidade são revestidas com pastilhas cerâmicas e pintura. No geral as peças cerâmicas estão em bom estado de conservação, mas existem pontos em que algumas foram destacadas.

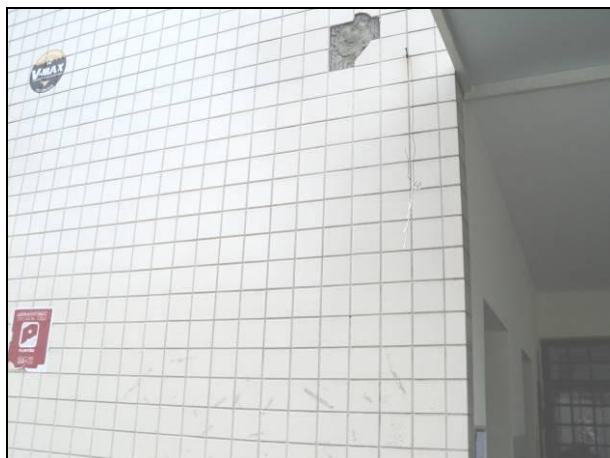
O perímetro da unidade é fechado por muros que estão com diversos pontos de umidade e pichados em boa parte do perímetro.

O acesso de pedestre é feito através de um portão exclusivo e possui boa acessibilidade.

A entrada de suprimentos é feito por um portão na lateral, com acesso ao pavimento inferior.

Não existe acesso para veículos, inclusive ambulâncias.

A acessibilidade interna é boa, porém não há piso tátil e comunicação visual adequada para orientação dos usuários.



#### 4. Instalações elétricas

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. As luminárias são antigas e existe ambientes onde a iluminação não é adequada, como por exemplo, na sala de observação.

Foi relatado que a iluminação é suficiente em toda a área externa.

#### 5. Sistemas elétricos

Os racks (lógica) estão localizados na sala de prontuários e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com uma linha instalada na gerência e existe um ramal para a comunicação interna, que está localizado na recepção.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria vencidos.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e sua central está localizada na sala de espera, atrás de um armário. Não são realizados testes deste sistema.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.



### 6. Instalações hidráulicas

Não foi relatada falta de água.

Foi relatado que é comum mau cheiro proveniente da rede que corre na área externa do edifício.

Não há captação das águas do telhado, portanto a água dos telhados escorre sobre o piso até a área externa e é captada por caixas de passagem nas calçadas externas.

No caso de chuvas de média intensidade é comum que os ambientes do pavimento inferior sejam alagados, visto que a drenagem superficial não é suficiente.

### 7. Louças, metais e acessórios

Em geral as louças (bacias, lavatórios e cubas) não estão em bom estado de conservação, principalmente nos sanitários dos pacientes.

As bancadas de granito e as cubas de inox em geral estão em bom estado e não apresentam problemas relacionados à estanqueidade.

Em geral as torneiras são antigas, estas apresentam problemas de funcionamento e tem vazão inadequada de água, como na observação

Os chuveiros elétricos estão em bom estado de conservação e também apresentam boa vazão de água.

As barras de apoio são de aço, estas apresentam sinais de ferrugem e estão em péssimo estado de conservação.



### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de três botijões de gás P13. Dois botijões compõem uma pequena central e um reserva. Todos estão localizados dentro do depósito que é utilizado pela equipe de zoonose.



### *9. Instalações de ar condicionado e exaustão*

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

### *10. Instalações de gases medicinais*

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente aos cilindros (dois com 10 m<sup>3</sup>) que ficam locados na sala de observação e urgência. Ambos não estão fixos à parede e não há carro para o transporte no caso de emergência.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

O ar comprimido é utilizado somente no consultório de odontologia. Este é gerado por um compressor Schulz, que não apresenta bom estado de conservação, está localizado em um abrigo externo e é conduzido até o consultório por mangueiras. O compressor não é isento de óleo.



### *11. Elevadores / plataformas*

Não existem elevadores ou plataformas.

### *12. Estrutura e Fundação*

Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

### *13. Pisos*

Todo o piso da unidade é revestido com granilite e tem rodapé do mesmo material. Este piso em geral não está em bom estado de conservação, apresenta muitas manchas e está mais desgastado nos sanitários dos pacientes.

O piso das escadas é de mármore, está em bom estado de conservação, porém desgastado.



#### *14. Paredes*

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Existem poucos pontos de visíveis de umidade, pois a unidade está passando por uma revisão da pintura, mesmo assim foi possível identificar um ponto de umidade no consultório 04.

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica branca esmaltada que em geral não está em bom estado de conservação, principalmente nos sanitário dos pacientes.



#### *15. Teto*

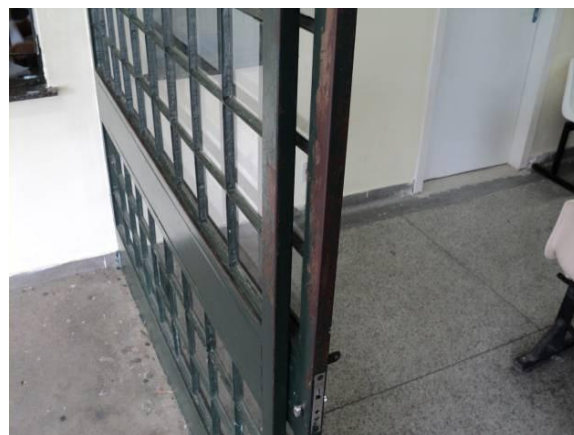
Todo teto de toda a unidade é em laje revestida com argamassa e pintura, no geral está em bom estado de conservação, apresentando somente um ponto de umidade no almoxarifado devido a problemas com as instalações hidráulicas das cadeiras odontológicas.



### *16. Portas internas e externas*

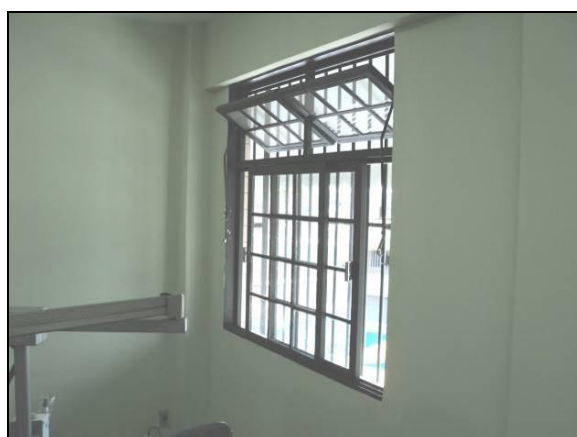
As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta e batentes em geral é ruim, principalmente na parte inferior, que está deteriorada devido à água de lavagem do piso. A maioria das ferragens das portas está em bom estado de conservação, mas algumas necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente. As maçanetas são pouco ergonômicas.

O estado das portas externas é similar ao das portas internas, porém as externas são metálicas com batentes também metálicos e apresentam mais pontos de ferrugem, devido ao contato com a água de chuvas.



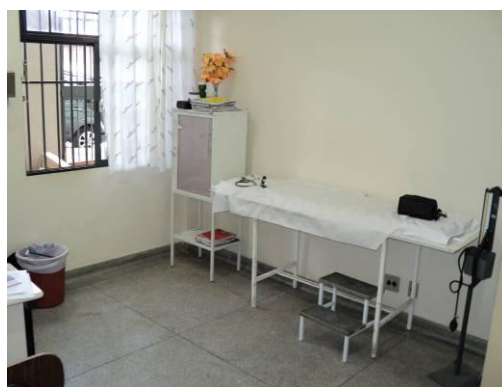
### *17. Janelas internas e externas*

As janelas da unidade são de aço e nem todas as peças possuem travas. No geral estão em bom estado de conservação, mas algumas precisam de revisões, principalmente para corrigir problemas com estanqueidade.



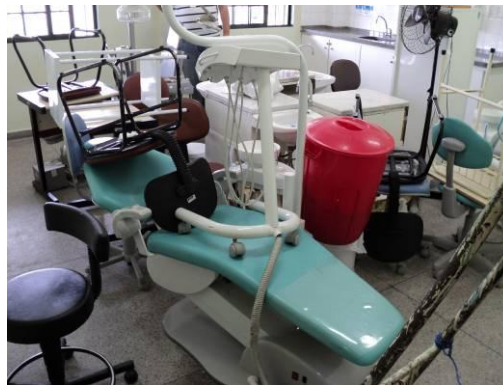
### 18. Mobiliários

A unidade possui um parque muito variado, possuindo metade do mobiliário de idade avançada, itens deteriorados por corrosão em sua maioria, poucos itens estão em condições favoráveis de uso, itens novos já apresentam sinais fortes de desgaste, alguns foram reformados, mas já apresentam sinais de desgaste. Poucos são passíveis de intervenção técnica, alguns possuem marcas de corrosão ou reforma de má qualidade, requerendo desativação ou intervenção imediata.



### 19. Equipamentos de odontologia

A sala está em reforma não sendo possível localização de todos os equipamentos. Encontrados três consultórios completos (cadeira odontológica, cuspeira, equipo clínico, foco e mocho), duas unidades novas com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado e uma unidade com mais de cinco anos de uso e com sinais de forte corrosão nos pés. A unidade de jato de bicarbonato possui cerca de dois anos, em boas condições de uso.



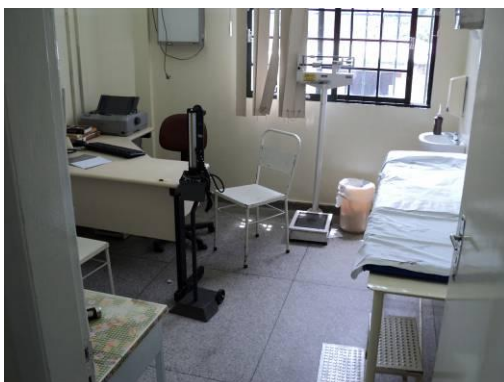
### 20. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças no geral são antigas e apresenta estado razoável de conservação, sua grande maioria está com deterioração por oxidação, focos clínicos que em sua maioria estão de forma geral com sinais de deterioração por quedas.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio. Que tem seu uso não recomendado pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão em sua maioria em bom estado de conservação, não tendo itens deteriorados e maioria com menos de dois anos de uso.



### 21. Detector Fetal

Três unidades com aproximadamente cinco anos de uso em condições razoáveis de uso.



*22. Câmara de Conservação de Vacinas*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



## Centro de Saúde Santo Antônio

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua Irineu Pinto

**Telefone:** 3277-5562

**Gerente:** Edeval Pereira Oliveira

**E-mail:** edgerente@yahoo.com.br

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>14.542</b>
Nº de Profissionais	55
Nº atual de ESF	03
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Não
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	02
Nº ACE	06
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Não
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

Situação:     ( ) Cedido                   ( ) Alugado                   ( X ) Próprio

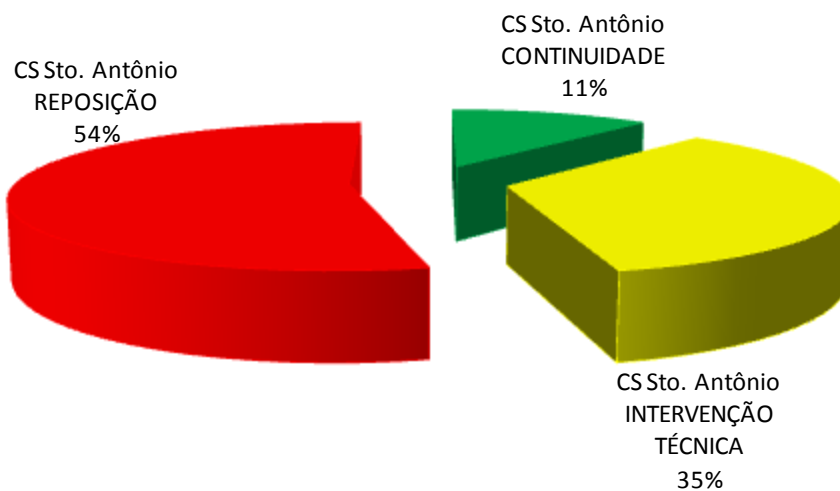
Área: **595 m<sup>2</sup>**

Nº de consultórios: **07**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Santo Antônio



Para 11% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 54% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 35% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte. O atendimento aos usuários é feito em dois blocos, ambos em pavimento térreo. A interligação entre estes blocos é feita por uma laje de concreto, que apresenta problemas de impermeabilização. Logo após a inauguração, em setembro de 2009, foi realizado um serviços de repintura geral, pois após uma chuva boa parte da unidade ficou alagada e danificou os revestimentos.

Não há previsão de ampliação ou reforma da unidade.

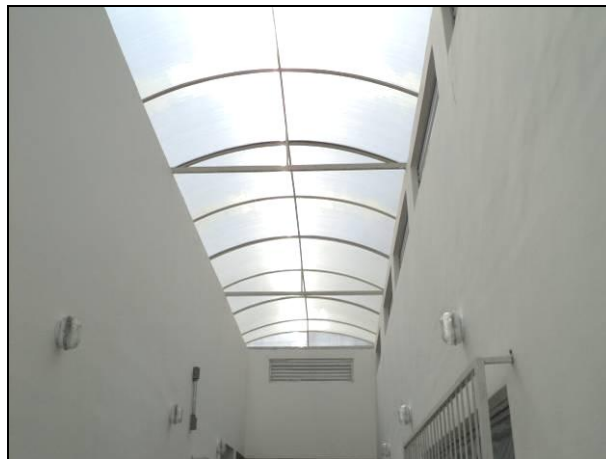
A unidade ainda carece de muitos itens básicos como colchões para macas, mesas e cadeiras para consultórios. Até mesmo os cilindros de oxigênio utilizados foram trazidos de outra unidade e os eletrodomésticos foram fornecidos por funcionários ou pela comunidade.



## 2. Cobertura

A cobertura de todos os blocos da unidade é composta por estrutura de madeira e telhas de fibrocimento. Mesmo após revisões da cobertura foram verificados pontos de umidade, indicando que ainda existem pontos de infiltração.

O corredor do bloco 01 tem uma cobertura composta por estrutura metálica e telha de polycarbonato.



## 3. Áreas externas e acessos

Não existe cobertura no acesso da unidade.

As calçadas externas são em concreto e parte do acesso é feito com piso de concreto intertravado, que estão em bom estado de conservação, exceto no corredor de interligação dos blocos.

As paredes externas da unidade são revestidas com pintura e em geral as estão em bom estado de conservação.

O perímetro da unidade é fechado basicamente por muros, com um gradil na frente, ambos estão em bom estado de conservação, porém necessitam de revisão de pintura em alguns pontos.

Só existe um acesso à unidade, o que prejudica o fluxo.

Não há acesso para ambulâncias.

A acessibilidade interna é boa, porém não há piso tátil e comunicação visual adequada para orientação dos usuários.



#### 4. Instalações elétricas

A instalação elétrica utilizada pela unidade ainda é a provisória, foi utilizada durante o período da obra, pois a CEMIG afirma que a empresa responsável pela obra não deixou o novo poste padrão em conformidade com as exigências mínimas.

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes. As luminárias são novas, mas nem todos os ambientes têm iluminação adequada, como por exemplo, na sala da coleta.

Foi relatado que a iluminação é insuficiente no corredor lateral, que dá acesso à sala de reuniões.

#### 5. Sistemas elétricos

O rack (lógica) está instalado na recepção e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com duas linhas instaladas, uma na gerência e uma na recepção, sendo que existe somente um ramal para a comunicação interna e está localizado na administração.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria dentro do período de vigência.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e sua central também está instalada na recepção. Não são realizados testes deste sistema.

A segurança durante o funcionamento da unidade é feita por um funcionário da guarda municipal.



### 6. Instalações hidráulicas

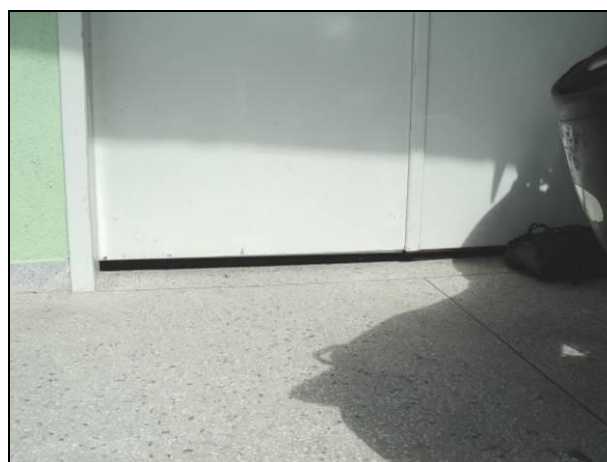
Não foi relatada falta de água ou presença de insetos.

Foi relatado que é comum mau cheiro nos consultórios e no sanitário de pacientes.

A captação das águas do telhado é feita por calhas e conduzida até as caixas de passagem.

No caso de chuvas de média intensidade é comum que a cozinha e a sala de reunião fiquem alagadas.

A drenagem interna da unidade não atende às necessidades, pois não existem ralos para a captação de água, sendo necessária a abertura das caixas para que seja possível a higienização do piso.



### 7. Louças, metais e acessórios

Em geral as louças (bacias, lavatórios e cubas) estão em bom estado de conservação. Foi verificado que o sifão da sala de observação apresenta constantes problemas de vazamento.

As bancadas de granito e as cubas de inox em geral estão em bom estado e não apresentam problemas relacionados à estanqueidade.

Em geral as torneiras são novas, porém algumas não apresentam vazão adequada.

Os chuveiros elétricos estão em bom estado de conservação e apresentam boa vazão de água.

As barras de apoio são de aço com banho de cromo, estas apresentam sinais de ferrugem.



#### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de somente um botijão de gás P13. O botijão fica instalado ao lado do fogão, dentro da cozinha.



#### 9. Instalações de ar condicionado e exaustão

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

#### 10. Instalações de gases medicinais

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente a dois cilindros (com 10 m<sup>3</sup> e 1,0 m<sup>3</sup>) que ficam localizados na sala de observação e urgência. Nenhum destes está fixo na parede.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

O ar comprimido é utilizado somente no consultório de odontologia. Este é gerado por um compressor Schulz que não apresenta bom estado de conservação, está localizado em um abrigo externo e é conduzido até o consultório por mangueiras. O compressor não é isento de óleo.



### *11. Elevadores / plataformas*

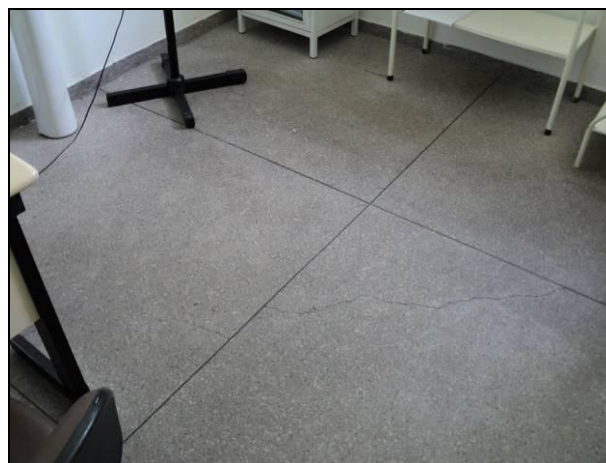
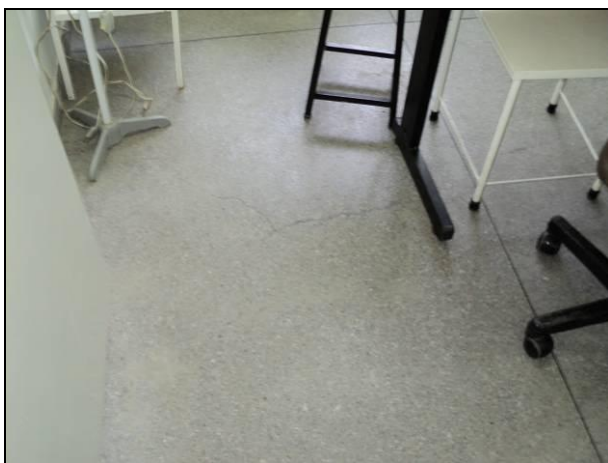
Não existem elevadores ou plataformas.

### *12. Estrutura e Fundação*

Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação.

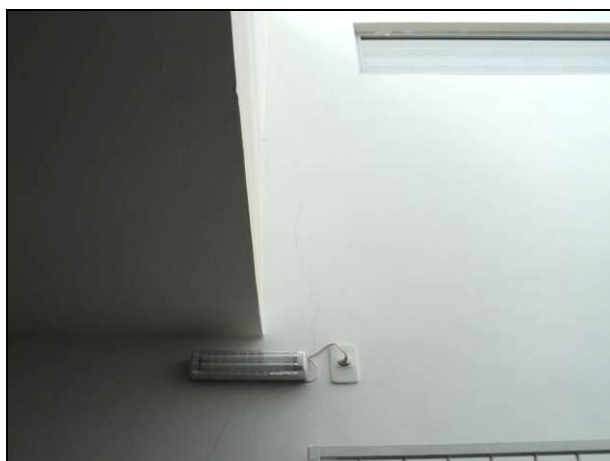
### *13. Pisos*

Todo o piso da unidade é revestido com granilite e tem rodapé do mesmo material. Este piso em geral está em bom estado de conservação, mas apresenta ondulações e trincas devido à má execução.



### *14. Paredes*

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Existem diversos pontos visíveis de umidade, identificados nos corredores e na sala da gerência, além de trincas nos corredores. Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica branca esmaltada que em geral está em bom estado de conservação.



### 15. Teto

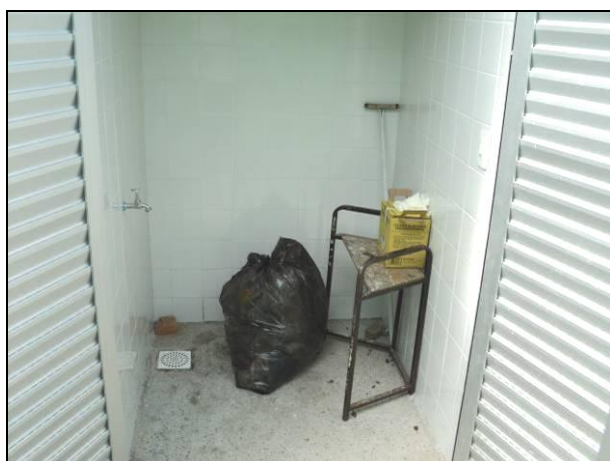
Todo teto de toda a unidade é em laje revestida com argamassa e pintura, no geral não está em bom estado de conservação, pois apresenta diversos pontos de infiltração e trincas.



### 16. Portas internas e externas

As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta e batentes em geral é bom. A maioria das ferragens das portas está em bom estado de conservação, mas algumas necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente.

As portas externas são de alumínio e estão em ótimo estado.



### *17. Janelas internas e externas*

As janelas da unidade são de alumínio e todas possuem travas. Em geral estão em bom estado de conservação. Foi relatado que as grades instaladas além de causarem acidentes, por estarem instaladas em uma altura baixa, limitam a abertura das janelas, prejudicando a ventilação interna.



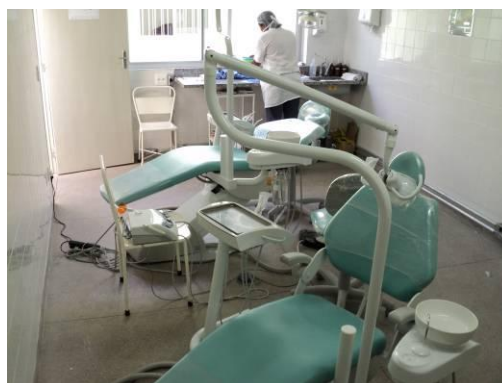
### *18. Mobiliários*

A unidade possui um parque muito variado, grande parte do mobiliário é novo, mas faltam itens em diversos consultórios, como colchonetes, macas e focos auxiliares.



### *19. Equipamentos de odontologia*

Encontrados dois consultórios completos (cadeira odontológica, cuspeira, equipo clínico, foco e mocho), duas unidades novas com aproximadamente dois anos de uso, em bom estado. As unidades de jato de bicarbonato e o fotopolimerizador possuem cerca de dois anos, ambos em boas condições de uso. Foi relatada a ausência de amalgamador.



### 20. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças em geral são antigas, a maioria apresenta sinais de deterioração por oxidação, focos clínicos que em sua maioria estão de forma geral com sinais de deterioração por quedas.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio, que tem seu uso não recomendados pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Ausência de negatoscópios.



### 21. Detector Fetal

Uma unidade com aproximadamente cinco anos de uso em condições razoáveis de uso.



### 22. Câmara de Conservação de Vacinas

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.



### 23. Eletrocardiógrafo

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação, usando padrão da rede ligado a um computador.



## Centro de Saúde Andradas

### 1. Informações preliminares

**Distrito Sanitário:** Venda Nova

**Endereço:** Rua Mariana Amélia de Azevedo, 21 – Bairro São João Batista

**Telefone:** 3277-8891

**Gerente:** Edeval Pereira Oliveira

**E-mail:** edgerente@yahoo.com.br / csa@pbh.gov.br

### Perfil Assistencial

<b>População Adscrita</b>	<b>19.190</b>
Nº de Profissionais	75
Nº atual de ESF	05
Nº futuro de ESF	04
ESM atual	Não
Complementar ESM atual	Não
Nº atual de ESB	03
Nº ACE	06
Coordenação do NASF	Não
Academia da Cidade	Não
Acupuntura	Não

### Características do Imóvel

Situação: ( ) Cedido

( ) Alugado

( **X** ) Próprio

Área: **1.100 m<sup>2</sup>**

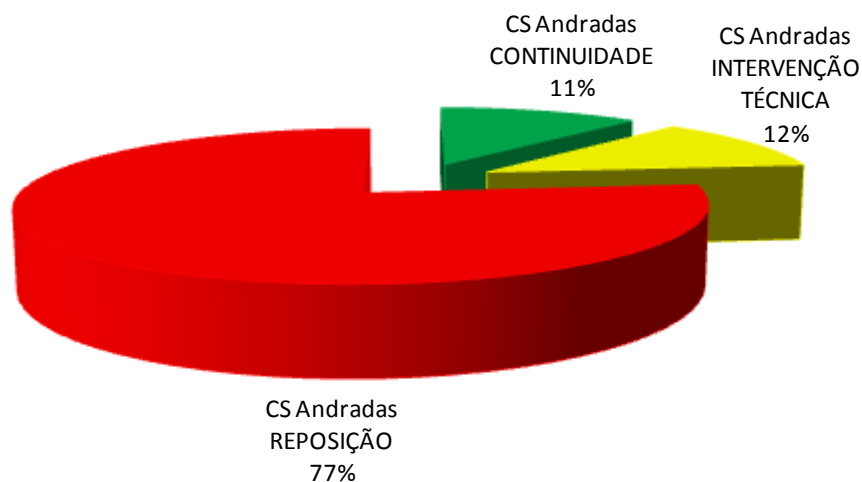
Área Construída: 600m<sup>2</sup>

Nº de consultórios: **07**



- Avaliação Situacional das Tecnologias Clínicas

### CS Andradás



Para 11% dos itens avaliados é recomendada a **CONTINUIDADE**

Para 77% dos itens avaliados é recomendada a **REPOSIÇÃO**

Para 12% dos itens avaliados é recomendada a **INTERVENÇÃO TÉCNICA**

Este Centro de Saúde está localizado em um terreno da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte. O atendimento aos usuários é feito em um bloco, com dois pavimentos. A interligação entre os pavimentos é feita somente por uma escada.

Em setembro de 2010 foi realizada a pintura geral da unidade.

Não há previsão de ampliação ou reforma da unidade.

Foi verificado que no pavimento superior existe a comunicação com a área de serviço da residência vizinha da unidade.



## 2. Cobertura

A cobertura de todos os blocos da unidade é composta por estrutura de madeira e telhas onduladas de fibrocimento. Foram identificados poucos pontos de umidade devido à infiltração.

## 3. Áreas externas e acessos

Não existe cobertura no acesso da unidade.

As calçadas externas são em concreto e apresentam acúmulo de sujeira e trincas.

No estacionamento, localizado no pavimento inferior, foi instalado pavimento tipo pisograma e está em bom estado de conservação.

As paredes externas da unidade são revestidas com pintura e pastilhas cerâmicas e em geral as estão em bom estado de conservação.

O perímetro da unidade é fechado basicamente por muros, com um gradil na entrada de pedestres, ambos estão em bom estado de conservação, porém necessitam de revisão de pintura em alguns pontos.

O acesso de pedestres é feito por um portão que através de uma rampa dá acesso ao pavimento superior. Não existe corrimão ou piso tátil durante todo o trajeto, do portão de estrada até a recepção.

Não há acesso para ambulâncias.

Os suprimentos e veículos acessam o prédio por um portão exclusivo, porém este fica aberto durante todo o período de funcionamento e não existe qualquer barreira para acesso ao estacionamento.

A acessibilidade interna é boa, porém a interligação entre os pavimentos é feita somente através de escada e o Centro de Saúde não possui piso tátil e comunicação visual adequada para orientação dos usuários.



#### 4. Instalações elétricas

Não foram relatados problemas com falta de energia elétrica.

A iluminação interna é feita por luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes, sendo que nos locais onde existem forro de gesso as luminárias são de embutir. As luminárias são novas, mas nem todos os ambientes têm iluminação adequada, como por exemplo, no corredor e no sanitário da zoonose.

Foi relatado que a iluminação externa é suficiente.



#### 5. Sistemas elétricos

Os racks (lógica) estão instalados na administração e todos os atendimentos são registrados através de um prontuário eletrônico.

O sistema de telefonia conta apenas com uma linha instalada na gerência, sendo que existe somente um ramal para a comunicação interna, localizado na administração.

O sistema de detecção e combate a incêndio (detectores de fumaça, sirenes de aviso, iluminação autônoma, hidrantes) é inexistente, assim como a brigada de incêndio e o AVCB. Existem apenas extintores, que estão com os prazos de vistoria vencidos.

O sistema de alarme conta com detectores de presença instalados nos ambientes internos e a central também está instalada na administração. Não são realizados testes do sistema.

A segurança, durante o funcionamento da unidade, é feita por um funcionário da guarda municipal.



### 6. Instalações hidráulicas

Não foi relatada falta de água, mau cheiro proveniente das instalações ou presença de insetos. A captação das águas do telhado é feita por calhas e conduzida até as caixas de passagem, sendo que não foram relatados problemas com a cobertura. Não foram relatados pontos de alagamento.

### 7. Louças, metais e acessórios

Em geral as louças (bacias, lavatórios e cubas) estão em bom estado de conservação. As bancadas de granito e as cubas de inox em geral estão em bom estado e não apresentam problemas relacionados à estanqueidade. Em geral as torneiras são novas e não apresentam problemas de funcionamento ou vazão inadequada de água. Os chuveiros elétricos estão em bom estado de conservação e também apresentam boa vazão de água. As barras de apoio são de aço com banho de cromo e apresentam sinais de ferrugem.



### 8. GLP

O abastecimento de GLP é feito através de somente um botijão de gás P13. O botijão fica instalado em um abrigo com acesso somente pela área externa.

### 9. Instalações de ar condicionado e exaustão

Não existe sistema de condicionamento de ar ou exaustão.

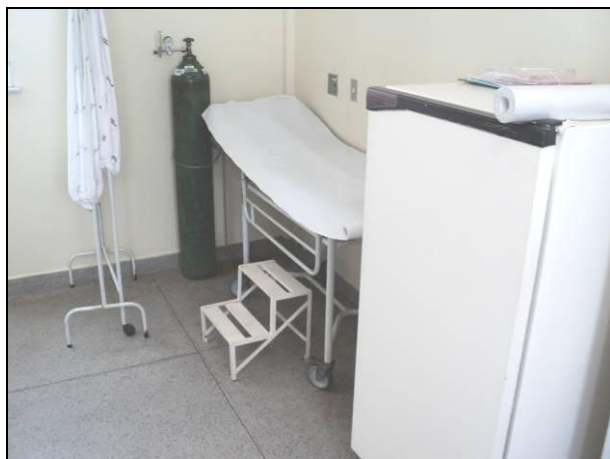
### 10. Instalações de gases medicinais

Não existe rede para os gases medicinais.

O consumo de oxigênio é feito através de fluxômetros conectados diretamente a dois cilindros (com 10 m<sup>3</sup>) que ficam locados na sala de observação/urgência, que estão fixos à parede, porém de forma pouco eficiente.

O fornecimento dos cilindros é feito pela empresa Oximil.

O ar comprimido é utilizado somente no consultório de odontologia. Este é gerado por um compressor Schulz que não apresenta bom estado de conservação, está localizado em um abrigo externo e é conduzido até o consultório por mangueiras. O compressor não é isento de óleo.

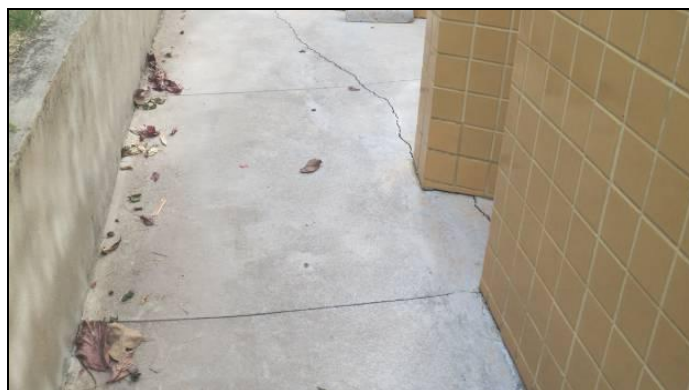


### *11. Elevadores / plataformas*

Não existem elevadores ou plataformas.

### *12. Estrutura e Fundação*

Não foram verificados sinais que indiquem patologias relacionadas à estrutura e à fundação, porém foi identificado um afundamento da calçada no pavimento inferior, ao lado da cozinha.



### *13. Pisos*

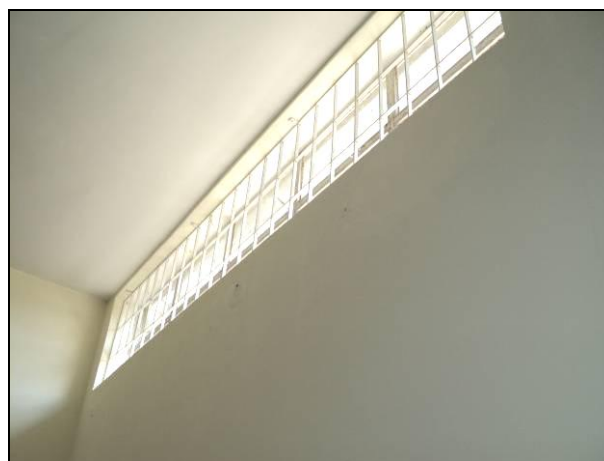
Todo o piso da unidade é revestido com granilite e tem rodapé do mesmo material, apresenta sinais de desgaste e trincas em alguns pontos.



#### 14. Paredes

Nas áreas secas as paredes são revestidas com pintura e barra lisa. Foram identificados pontos de umidade apenas no corredor, devido à estanqueidade deficiente da esquadria.

Nas áreas molhadas as paredes são revestidas com cerâmica branca esmaltada que em geral está em bom estado.



#### 15. Teto

Todo teto de toda a unidade é em laje revestida com argamassa e pintura e no geral está em bom estado de conservação, mas apresenta pontos de umidade no corredor do pavimento superior.

No pavimento inferior boa parte dos cômodos, como sala de reunião e vestiários tem forro de gesso, que também estão em bom estado de conservação. Foram verificados problemas apenas no vestiário feminino, devido ao vazamento na rede esgoto. O vazamento já foi consertado, porém o forro ainda não foi recuperado.



### *16. Portas internas e externas*

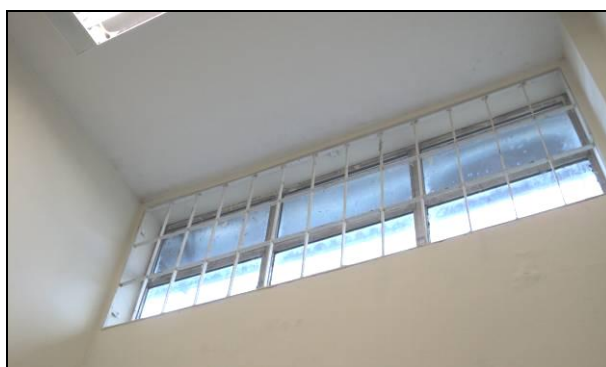
As portas internas são de madeira, com batentes também em madeira. O estado de conservação das folhas de porta e batentes em geral é bom, sendo necessárias revisões na parte inferior das folhas e batentes.

As portas e batentes externos estão com condições similares às portas internas, porém são metálicas. A maioria das ferragens das portas está em bom estado de conservação, mas algumas necessitam de manutenções preventivas para funcionarem corretamente.



### *17. Janelas internas e externas*

As janelas da unidade são de alumínio e todas possuem travas. No geral estão em bom estado de conservação. Foi verificado que apenas as janelas da escada apresentam problemas relacionados à estanqueidade que conseqüentemente danifica o revestimento interno.



### *18. Mobiliários*

A unidade possui um parque muito variado, sendo parte do mobiliário novo, que já apresentam sinais de desgaste, itens deteriorados por corrosão, poucos itens estão em condições favoráveis de uso, além de faltar itens em diversos consultórios, como por exemplo, macas, colchonetes e focos auxiliares.



### 19. Equipamentos de odontologia

Encontrados três consultórios completos (cadeira odontológica, cuspidreira, equipo clínico, foco e mocho), todos novos com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação. O amalgamador e fotopolimerizador possuem cerca de dois anos e apresentam boas condições de uso. Ausência de jato de bicarbonato.



### 20. Equipamentos de enfermagem

Equipamentos considerados: balanças antropométricas e pediátricas, negatoscópios, focos clínicos e esfigmomanômetros.

As balanças em geral possuem cerca de meia vida, estas apresentam estado razoável de conservação, sua grande maioria está com deterioração por oxidação, focos clínicos que em sua maioria estão de forma geral com sinais de deterioração por quedas.

Todos os esfigmomanômetros são relativamente novos e apresentam bom estado de conservação, porém utiliza coluna de mercúrio, que tem seu uso não recomendados pela ANVISA e o pelo Ministério do Trabalho.

Os negatoscópios estão em sua maioria em bom estado de conservação, não tendo itens deteriorados.



*21. Detector Fetal*

Uma unidade com aproximadamente cinco anos de uso em condições razoáveis de uso.



*22. Câmara de Conservação de Vacinas*

Uma unidade com aproximadamente dois anos de uso e em bom estado de conservação.

